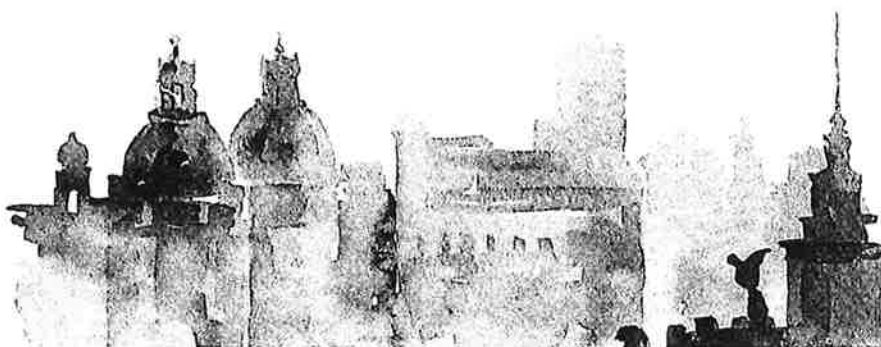


Brf Bikupan

Org.nr: 716402-7844

Årsredovisning 2020

Räkenskapsåret 20200101 - 20201231



Innehållsförteckning	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	7
Balansräkning	8
Noter	10

MT L

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för bostadsrättsföreningen Bikupan, organisationsnummer 716402-7844, avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2020-01-01 - 2020-12-31. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen upplåter bostadsrätter i Linköping på adresserna Kungsgatan 35 och 37 åt medlemmarna till nyttjande utan begränsning i tiden. Föreningen beskattades senaste inkomstår som en äkta förening.

Föreningens säte är i Linköping

Föreningen disponerar tomten genom:
Äganderätt

Försäkring

If Skadeförsäkring AB

Styrelse

Ordförande	Hans Wester
Kassör	Millagros Izquierdo
Ledamot	Poul Bødker
Ledamot	Michael Niklasson
Suppleant	Thomas Jonsson
Suppleant	Lisbeth Löfman

Göran Hessling var sekreterare t.om 2020-05-27

Michael Niklasson avgick som ledamot 2021-02-17 på grund av flytt till en annan ort.

Styrelsen har under året hållit 11 protokollförda sammanträden.

Föreningsstämma

Ordinarie föreningsstämma hölls 27 maj 2020.

Revisor

Extern Grant Thornton Sweden AB

Valberedning

Valberedningen har bestått av Elisabeth Karlsson och Tommy Phalén



Information om fastigheten

Föreningens adresser:
Kungsgatan 35 och 37

Nybyggnadsår: 1929
Värdeår: 1985

Fastighetsbeteckning: Bikupan 8

Bostadslägenheter upplåtna med bostadsrätt

	Antal	Total yta m ²
1 rok	1	47.5
2 rok	18	1 193
3 rok	23	1 976.5
4 rok	7	761.5
Summa	49	3 978.5

Totalt antal bostadslägenheter: 49

Totalyta (m²): 3 978.5

Förvaltning

Ekonomisk förvaltning - Frubo AB
Fastighetsförvaltning - FF Fastighetsservice AB

Föreningsfrågor

Löner och ersättning

Styrelsens ledamöter har under räkenskapsåret erhållit totalt 28 853 (40 455) kronor. Sociala avgifter har betalats med 5 051 (6 969) kronor.

HW

MT  

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Taket 37A

Renovering av ytterläket har utförts enligt åtgärdsplanen från 2020. Arbetet var budgeterat till ca 250.000:- men när allt nu är klart stannade den totala kostnaden på ca 160.000:-

Solceller

Styrelsens uppdrag från föregående årsstämma att undersöka förutsättningarna för att anlägga solceller på fastigheternas tak avslutades under hösten. Förutsättningarna visades sig inte gynnsamma varför styrelsen inte kommer att gå vidare med uppdraget.

Energi

EnergideklARATION av fastigheterna utfördes under hösten och är giltig t.o.m. 2030-09-23.

Radon

Uppföljning av tidigare radonmätning har utförts. Kontrollen resulterade i att hus 37A försågs med radon-fläkt i grunden.

OVK

Ventilationsbesiktning/OVK utförs vart 3:e år och rensning av kanaler vart 6:e år. 2020 års besiktning och utbyte av slitna lager, fläktkåpor mm blev dyrare än beräknat. Total kostnad ca 65.000:- inkl. besiktningkostnaden på 10.000:-.

Bredband/TV finns nu installerat i styrelse/övernattningsrummet.

Kodlås

Från och med 2020 är alla våra ytterdörrar försedda med kodlås och dörrstängare.

Asfalt

Asfaltarbete har utförts vid gång- och bilgrinden mot Klostergatan.

Surret

Föreningens nyhetsblad har delats ut vid 8 tillfällen under året.

Övernattningsrummet har haft 23 bokningar och 50 övernattningar. Dessutom har trädgårdgruppen och styrelsen nyttjat rummet vid 12 tillfällen. En del avbokningar har skett pga. pandemin.

Året avslutades i december med gemensamt kaffe utomhus och att julbelysningen tändes i granen och vid syrenbersån.

Covid-19

Spridningen av coronaviruset har inte påverkat utvecklingen av bostadsrättsföreningens verksamhet, ställning och resultat.



Medlemsinformation

Medlemmar vid räkenskapsårets början 72

49 bostadsrätter

Tillkommande medlemmar under året 8

Avgående medlemmar under året 7

73 medlemmar vid räkenskapsårets slut

Under året har 5 överlåtelse skett.

Flerårsöversikt

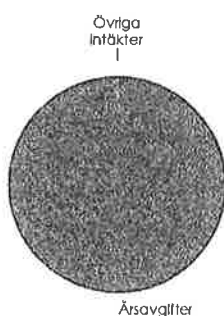
	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning, tkr	2 444	2 444	2 444	2 444
Resultat efter finansiella poster, tkr	124	90	464	182
Soliditet ¹ , %	34	33	32	31
Balansomslutning, tkr	24 826	24 891	25 179	25 026

Bostadsrätten, kr

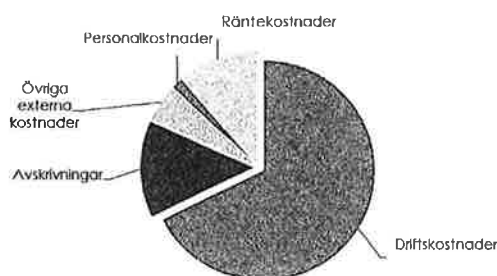
Årsavgift/kvm bostadsrättsyta	614	614	614	614
-------------------------------	-----	-----	-----	-----

¹ Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Intäkter



Kostnader



Årets amortering

Föreningen har under året amorterat 321 512 kronor.

HW

5 (14)

Mik B Sh

Förändringar i eget kapital

	Insatser	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	2 561 004	310 800	5 280 772	89 978
<i>Resultatdisposition enligt stämman:</i>				
Reservering fond för yttre underhåll		219 000	-219 000	
Balanseras i ny räkning			89 978	-89 978
Årets resultat				123 564
Belopp vid årets utgång	2 561 004	529 800	5 151 750	123 564

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	5 151 750
Årets resultat	123 564
Totalt	5 275 314

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Till föreningens fond för yttre underhåll avsättes enligt stadgar	219 000
Balanseras i ny räkning	5 056 314
Totalt	5 275 314

Avsättning sker med 0,3% av fastighetens totala taxeringsvärde.

HW

6 (14)

HW
[Signature]
[Signature]

Resultaträkning

1 januari - 31 december	Not	2020	2019
RÖRELSEINTÄKTER			
Nettoomsättning	1	2 444 196	2 444 196
Övriga rörelseintäkter		602	1
Summa Rörelseintäkter		2 444 798	2 444 197
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftkostnader	2	-1 591 717	-1 591 780
Övriga externa kostnader	3	-101 941	-87 491
Personalkostnader	4	-38 360	-47 424
Avskrivningar		-329 347	-359 472
Summa Rörelsekostnader		-2 061 365	-2 086 167
RÖRELSERESULTAT		383 433	358 030
FINANSIELLA POSTER			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-259 869	-268 052
Summa Finansiella poster		-259 869	-268 052
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		123 564	89 978
RESULTAT FÖRE SKATT		123 564	89 978
ÅRETS RESULTAT		123 564	89 978

HW

7 (14)

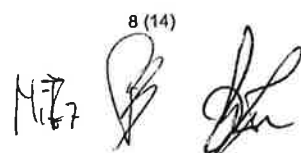
HLJ  

Balansräkning

TILLGÅNGAR	Not	2020-12-31	2019-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	5	23 591 154	23 917 129
Inventarier, verktyg och installationer	6	13 462	16 834
Summa materiella anläggningstillgångar		23 604 616	23 933 963
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		23 604 616	23 933 963
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		3 021	3 021
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	7	180 825	177 019
Summa kortfristiga fordringar		183 846	180 040
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 037 408	776 791
Summa kassa och bank		1 037 408	776 791
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		1 221 254	956 831
SUMMA TILLGÅNGAR		24 825 870	24 890 794

Hw

8 (14)
NIF 7



Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not	2020-12-31	2019-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		2 561 004	2 561 004
Fond för yttre underhåll		529 800	310 800
Summa bundet eget kapital		3 090 804	2 871 804
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		5 151 750	5 280 772
Årets resultat		123 564	89 978
Summa fritt eget kapital		5 275 314	5 370 750
SUMMA EGET KAPITAL		8 366 118	8 242 554
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	8, 9	15 870 607	16 114 783
Summa långfristiga skulder		15 870 607	16 114 783
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	8	221 280	298 616
Leverantörsskulder		70 104	40 237
Skatteskulder		5 649	3 101
Övriga skulder		7 575	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10	284 537	191 503
Summa kortfristiga skulder		589 145	533 457
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		24 825 870	24 890 794

HW

9 (14)
M.F.7  

Noter

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Anläggningstillgång	Nyttjandeperiod (år)	Avskrivning (%)
Byggnad	100	1
Fasad, staket, grindar	20	5
Trapphus 2005	10	10
Fönsterrenovering	10	10
Målning tak och balkonger	10	10
Takrenov. 2010-2012	100	1
Porttelefoner 2013	10	10
Fasad/Tak 2016	20	5

Not 1. Nettoomsättning

	2020	2019
Årsavgifter bostäder	2 444 196	2 444 196
Totalt nettoomsättning	2 444 196	2 444 196

HW

10 (14)
Mats

Not 2. Driftkostnader	2020	2019
Fastighetsel	32 210	41 662
Uppvärmning	361 187	368 482
Vatten	93 757	86 795
Sophämtning	77 589	75 809
Obligatorisk ventilationskontroll, OVK	64 938	0
Hissbesiktning	7 269	7 844
Radonmätning	2 313	0
Energideklaration	21 900	0
Grovsopor	1 900	0
Fastighetsskötsel	98 638	116 725
Fastighetsstäd	83 696	82 720
Porttelefon	14 129	9 784
Bredband	93 851	91 125
Kabel-TV	47 192	46 440
Försäkring	115 000	109 487
Försäkringsskador	0	29 231
Fastighetsavgift/fastighetsskatt	70 021	67 473
Förbrukningsmaterial	7 030	9 424
Reparation och underhåll	46 647	0
Rep/underhåll tak	130 712	4 613
Rep/underhåll fönster	0	22 241
Rep/underhåll portar och lås	35 464	233 219
Rep/underhåll trapphus	1 306	2 322
Rep/underhåll hiss	70 388	64 485
Rep/underhåll hyreslägenheter	0	80 625
Rep/underhåll uppvärmning	616	0
Rep/underhåll ventilation	70 351	0
Rep/underhåll gård/trädgård	41 538	41 274
Rep/underhåll material	2 075	0
Totalt driftkostnader	1 591 717	1 591 780

Not 3. Övriga externa kostnader	2020	2019
Föreningsstämma	1 525	9 505
Arvode ekonomisk förvaltning	46 208	46 230
Extra ekonomisk förvaltning	750	1 500
Revisionsarvode	8 249	7 649
Webbsida	6 624	149
Konsultarvode	32 463	5 563
Bankkostnader	2 845	2 465
Övriga administrativa kostnader	700	0
Föreningsomkostnader	1 768	4 892
Övriga omkostnader	809	9 538
Totalt övriga externa kostnader	101 941	87 491

Not 4. Personalkostnader	2020	2019
Styrelsearvode	28 853	40 455
Sociala kostnader	5 464	6 969
Övriga arvoden och löner	4 043	0
Totalt personalkostnader	38 360	47 424

En styrelseledamot har fått ersättning på grund av extra nedlagt arbete enligt stämmobeslut.

11 (14)

Not 5. Byggnader och mark	2020-12-31	2019-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden		
Anskaffningsvärde byggnad	30 580 300	30 580 300
Anskaffningsvärde mark	2 365 000	2 365 000
Utgående anskaffningsvärden	32 945 300	32 945 300
Akkumulerade avskrivningar		
Ingående avskrivningar	- 9 028 171	- 8 668 699
Årets avskrivningar	- 325 975	- 359 472
Utgående avskrivningar	-9 354 146	-9 028 171
Utgående redovisat värde	23 591 154	23 917 129
Taxeringsvärden		
Taxeringsvärde byggnader	39 000 000	39 000 000
Taxeringsvärde mark	34 000 000	34 000 000
	73 000 000	73 000 000

Not 6. Inventarier, verktyg och installationer	2020-12-31	2019-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärden	73 066	56 232
Inköp	0	16 834
Utgående anskaffningsvärden	73 066	73 066
Akkumulerade avskrivningar		
Ingående avskrivningar	- 56 232	- 56 232
Årets avskrivningar	- 3 372	- 0
Utgående avskrivningar	-59 604	-56 232
Utgående redovisat värde	13 462	16 834

Not 7. Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2020-12-31	2019-12-31
IF	118 331	114 878
FF Fastighetsservice AB	14 214	14 214
FRUBO AB	11 585	11 552
Telia Sverige AB	1 602	1 282
Bredbandsbolaget	35 093	35 093
Summa	180 825	177 019

HW
12 (14)
MILS

Not 8. Skulder till kreditinstitut

	Villkors- ändringsdag	Räntesats 2020-12-31	Belopp 2020-12-31	Belopp 2019-12-31
SHB 100442	2025-12-30	0,87 %	4 537 500	0
SHB 898135			0	110 232
SHB lån 934636	2022-10-30	1,31 %	2 064 235	2 085 515
SHB 898134	2022-03-31	1,74 %	3 900 152	3 900 152
SHB 898136	2021-03-30	1,69 %	3 670 000	3 670 000
SHB 985053	2021-03-30	1,75 %	1 920 000	1 960 000
SHB 834941			0	2 687 500
SHB 834942			0	2 000 000
Summa skulder till kreditinstitut			16 091 887	16 413 399
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut			-221 280	-298 616
			15 870 607	16 114 783

Skuld som förfaller senare än 5 år beräknas till 14 985 487 kronor.

De skulder som förfaller under kommande år avses förlängas i takt med att de löper ut, de redovisas därför som långfristig skuld.

Not 9. Ställda säkerheter

	2020-12-31	2019-12-31
Fastighetsinteckningar	29 081 000	29 081 000
Summa:	29 081 000	29 081 000

HW
13 (14)
NIT

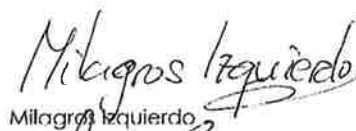
Not 10. Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2020-12-31	2019-12-31
Uppl skatt och sociala avgifter styrelsearvode	0	10 511
Upplupna utgiftsräntor	23 010	23 697
Förskottsbet avgift/hyra	193 884	89 590
Tekniska Verken	7 209	6 813
Tekniska Verken	3 151	3 331
Tekniska Verken	48 926	49 697
Tekniska Verken	8 357	7 864
Summa	284 537	191 503

Underskrifter

Linköping den 07 / 03 2021


Hans Wester


Poul Bødker


Milagros Izquierdo


Thomas Jonsson

Vår revisionsberättelse har lämnats 2021 - 03-22


Grant Thornton Sweden AB

REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman i Brf Bikupan
Org. nr. 716402-7844

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för bostadsrättsföreningen för räkenskapsåret 2020-01-01 -- 2020-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2020 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för föreningen för räkenskapsåren 2020-01-01 -- 2020-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att föreningsstämman disponerar resultatet enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med bostadsrättslagen, tillämpliga delar av lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med bostadsrättslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Norrköping 27 mars 2021

Grant Thornton Sweden AB


Maria Johansson

Auktoriserad revisor