

Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter

Ägarens namn Brf Greenhusen 1		Organisationsnummer 769617-8545		Utländsk adress ☐
Adress Hammars parkväg		Postnummer 216 30	Postort Limhamn	
Land 		Telefonnummer		Mobiltelefonnummer
E-postadress				

Byggnadens ägare - Övriga

Byggnaden - Identifikation

Län Skåne		Kommun Malmö	O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. ☐ Egna hem (privatägda småhus)	
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Sillhagen 5			Egen beteckning	
Husnummer 4	Prefix byggnadsid 2	Byggnadsid 211447	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☐	
Adress Hammars Parkväg 16A		Postnummer 21630	Postort Limhamn	Huvudadress ☒
Adress Hammars Parkväg 16B		Postnummer 21630	Postort Limhamn	Huvudadress ☐
Adress Hammars Parkväg 16C		Postnummer 21630	Postort Limhamn	Huvudadress ☐
Adress Hammars Parkväg 16D		Postnummer 21630	Postort Limhamn	Huvudadress ☐

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 320 - Hyreshusenhet, huvudsakligen bostäder		Byggnadskategori Flerbostadshus	
Byggnadens komplexitet ☒ Enkel ☐ Komplex		Byggnadstyp Friliggande	Nybyggnadsår 2009
Atemp (exkl. Avarmgarage) ☒ Mätt värde 348 m ²		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Omvandling (inkl. Avarmgarage) ☐ Från BOA/LOA ☐ För kontorsbyggnad (>=75%) ☐ Från BRA ☐ Från BTA		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
BOA 341 m ²		LOA m ²	
BRA m ²		BTA 397 m ²	
Avarmgarage m ²		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 100	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan) 0		Hotell, pensionat och elevhem	
Antal våningsplan ovan mark 2		Restaurang	
Antal trapphus 0		Kontor och förvaltning	
Antal bostadslägenheter 4		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel	
Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader l/s,m ²		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel	
Finns installerad eleffekt >10 W/m ² för uppvärmning och varmvattenproduktion ☐ Ja ☒ Nej		Köpcentrum	
		Vård, dygnet runt	
		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)	
		Skolor (förskola-universitet)	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler	
		Övrig verksamhet - ange vad	
		Summa 100	

Energianvändning

Verklig förbrukning Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet AÅMM) 1001 - 1012				Beräknad förbrukning Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej ☐																																																																																																											
Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angivet år (ange mått värde om möjligt)? Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade				Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts: Eldningsolja 10 000 kWh/m ³ Naturgas 11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde) Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m ³ Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.																																																																																																											
<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th></th> <th>Mått värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td>28400 kWh</td> <td>☒</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td>kWh</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td>kWh</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td>kWh</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td>kWh</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Övrigt biobränsle (6)</td> <td>kWh</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td>kWh</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td>kWh</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td>kWh</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td>kWh</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td>kWh</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td>kWh</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td>kWh</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Summa 1-13 ¹ (Σ1)</td> <td>28400 kWh</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Varav energi till varmvattenberedning</td> <td>7280 kWh</td> <td>☐</td> <td>☒</td> </tr> <tr> <td>Fjärrkyla (14)</td> <td>kWh</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> </tbody> </table>						Mått värde	Fördelat värde	Fjärrvärme (1)	28400 kWh	☒	☐	Eldningsolja (2)	kWh	☐	☐	Naturgas, stadsgas (3)	kWh	☐	☐	Ved (4)	kWh	☐	☐	Flis/pellets/briketter (5)	kWh	☐	☐	Övrigt biobränsle (6)	kWh	☐	☐	El (vattenburen) (7)	kWh	☐	☐	El (direktverkande) (8)	kWh	☐	☐	El (luftburen) (9)	kWh	☐	☐	Markvärmepump (el) (10)	kWh	☐	☐	Värmepump-frånluft (el) (11)	kWh	☐	☐	Värmepump-luft/luft (el) (12)	kWh	☐	☐	Värmepump-luft/vatten (el) (13)	kWh	☐	☐	Summa 1-13 ¹ (Σ1)	28400 kWh			Varav energi till varmvattenberedning	7280 kWh	☐	☒	Fjärrkyla (14)	kWh	☐	☐	Övrig el (ange mått värde om möjligt) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th></th> <th>Mått värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fastighetsel² (15)</td> <td>3350 kWh</td> <td>☐</td> <td>☒</td> </tr> <tr> <td>Hushållsel³ (16)</td> <td>kWh</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Verksamhetsel⁴ (17)</td> <td>kWh</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>El för komfortkyla (18)</td> <td>kWh</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Tillägg komfortkyla⁵ (19)</td> <td>0 kWh</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Summa 7-13,15-19⁶ (Σ2)</td> <td>3350 kWh</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Summa 1-15,18-19⁷ (Σ3)</td> <td>31750 kWh</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Summa 7-13,15,18-19⁸ (Σ4)</td> <td>3350 kWh</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>						Mått värde	Fördelat värde	Fastighetsel ² (15)	3350 kWh	☐	☒	Hushållsel ³ (16)	kWh	☐	☐	Verksamhetsel ⁴ (17)	kWh	☐	☐	El för komfortkyla (18)	kWh	☐	☐	Tillägg komfortkyla ⁵ (19)	0 kWh			Summa 7-13,15-19⁶ (Σ2)	3350 kWh			Summa 1-15,18-19⁷ (Σ3)	31750 kWh			Summa 7-13,15,18-19⁸ (Σ4)	3350 kWh		
		Mått värde	Fördelat värde																																																																																																												
Fjärrvärme (1)	28400 kWh	☒	☐																																																																																																												
Eldningsolja (2)	kWh	☐	☐																																																																																																												
Naturgas, stadsgas (3)	kWh	☐	☐																																																																																																												
Ved (4)	kWh	☐	☐																																																																																																												
Flis/pellets/briketter (5)	kWh	☐	☐																																																																																																												
Övrigt biobränsle (6)	kWh	☐	☐																																																																																																												
El (vattenburen) (7)	kWh	☐	☐																																																																																																												
El (direktverkande) (8)	kWh	☐	☐																																																																																																												
El (luftburen) (9)	kWh	☐	☐																																																																																																												
Markvärmepump (el) (10)	kWh	☐	☐																																																																																																												
Värmepump-frånluft (el) (11)	kWh	☐	☐																																																																																																												
Värmepump-luft/luft (el) (12)	kWh	☐	☐																																																																																																												
Värmepump-luft/vatten (el) (13)	kWh	☐	☐																																																																																																												
Summa 1-13 ¹ (Σ1)	28400 kWh																																																																																																														
Varav energi till varmvattenberedning	7280 kWh	☐	☒																																																																																																												
Fjärrkyla (14)	kWh	☐	☐																																																																																																												
		Mått värde	Fördelat värde																																																																																																												
Fastighetsel ² (15)	3350 kWh	☐	☒																																																																																																												
Hushållsel ³ (16)	kWh	☐	☐																																																																																																												
Verksamhetsel ⁴ (17)	kWh	☐	☐																																																																																																												
El för komfortkyla (18)	kWh	☐	☐																																																																																																												
Tillägg komfortkyla ⁵ (19)	0 kWh																																																																																																														
Summa 7-13,15-19⁶ (Σ2)	3350 kWh																																																																																																														
Summa 1-15,18-19⁷ (Σ3)	31750 kWh																																																																																																														
Summa 7-13,15,18-19⁸ (Σ4)	3350 kWh																																																																																																														
Finns solvärme? Ange solfångararea ☐ Ja ☒ Nej m ²		Finns solcellssystem? Ange solcellsarea ☐ Ja ☒ Nej m ²																																																																																																													
Ort (graddagar) Malmö A		Normalårskorrigerat värde (graddagar) 29335 kWh		Ort (Energi-Index) Malmö																																																																																																											
Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ⁸ 31182 kWh																																																																																																															
Energiprestanda 90 kWh/m ² ,år		...varav el 10 kWh/m ² ,år		Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav) 110 kWh/m ² ,år																																																																																																											
				Referensvärde 2 (statistiskt intervall) 101 - 124 kWh/m ² ,år																																																																																																											

¹ Energi för uppvärmning och varmvatten

² Den el som ingår i fastighetsenergin

³ Den el som ingår i hushållsenergin

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin

⁵ Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20)

⁶ El totalt

⁷ Värme, kyla och fastighetsel

⁸ El exklusive hushållsel och verksamhetsel

⁹ Underlag för energiprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?		☒ Ja	☐ Nej
Typ av ventilationssystem	☒ FTX	☐ FT	☐ F med återvinning
	☐ F	☐ Självdrag	
Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?		☒ Ja	☐ Nej
		☐ Delvis ¹⁰	% utan anmärkning

¹⁰ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	☐ Ja	☒ Nej
--	--------------------------	--------------------------------------

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	☐ Ja	☒ Nej
----------------------	--------------------------	--------------------------------------

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklARATION

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare? ☐ Ja ☒ Nej	Detaljinformation avseende innehållet i energideklARATIONEN går att finna hos Byggnadsägare
Har byggnaden besiktigats på plats? ☒ Ja ☐ Nej	Kommentar För att få en helhetsbild av fastigheten och dess installationssystem.

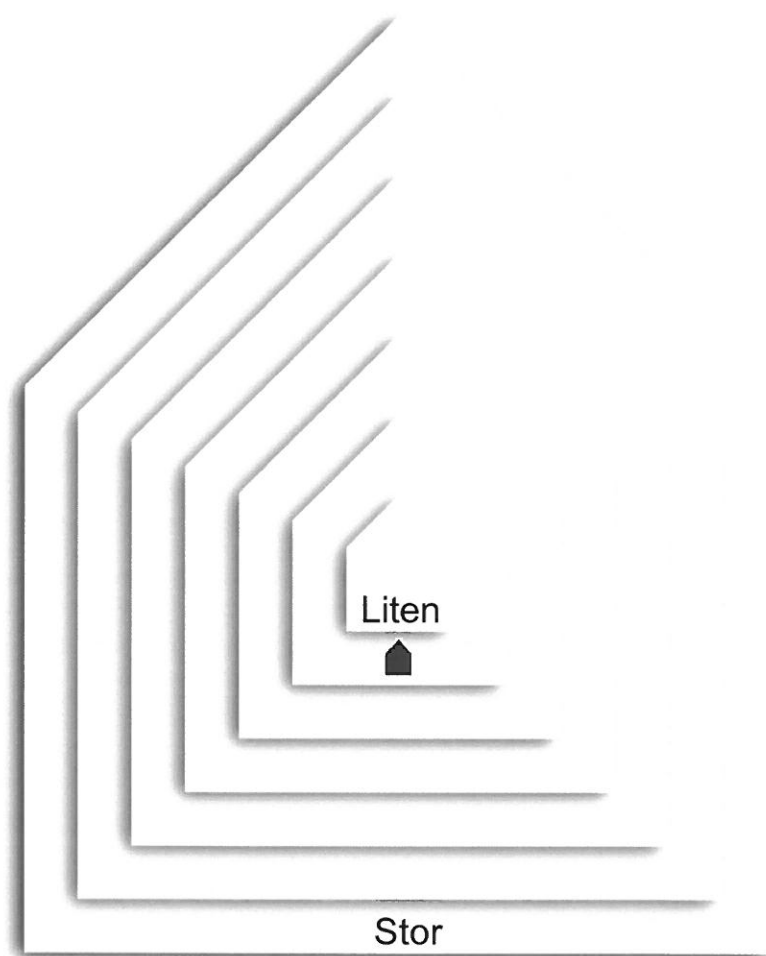
Kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Akrediterat företag Ramböll Sverige AB	Organisationsnummer 556133-0506	Akrediteringsnummer 7170:05
Förnamn Thore	Efternamn Lindgren	E-postadress thore.lindgren@ramboll.se

Expert

Förnamn Marika	Efternamn Andersson
Datum för godkännande 2011-09-22	E-postadress marika.andersson@ramboll.se

Husets energianvändning



Energideklaration för Hammars Parkväg 16A , Limhamn

■ Detta hus använder 90 kWh/m² och år, varav el 10 kWh/m².

Liknande hus 101 – 124 kWh/m² och år, nya hus 110 kWh/m².

Radonmätning är inte utförd. Ventilationskontrollen är utan anmärkning.

Detaljinformation finns hos Byggnadsägaren

Se även: www.boverket.se/energideklaration

Energideklaration utförd 2011-09-22 av:

Marika Andersson , Ramböll Sverige AB