



HSB Skärsätra Ordningsregler

1. För alla ombyggnader som berör bärande väggar, rör och ledningar, ventilation, fasader etc. som är föreningens ansvar krävs styrelsens godkännande. Före renovering av våtutrymmen bör förvaltningen kontaktas för att mäta att det inte finns fukt och ge råd hur det kan undvikas.
2. Inglasning av balkong, upptagande av dörr och anläggande av uteplats kräver avtal med styrelsen.
3. Alla renoveringsarbeten som medför buller, avstängning av vatten eller annan olägenhet för grannarna måste aviseras på anslagstavlan i porten en vecka före. Vid bilning av betong eller kakel måste **exakt tid** meddelas **två** veckor före. Bilning eller omfattande borrar i betong som exempelvis borrar av golvlister får bara ske mellan kl 8.00 och kl 16.00 vardagar och får inte pågå mer än två dagar. Andra mindre störande arbeten är tillåtna efter kl 8.00 och före kl 19.00 vardagar eller efter kl 10.00 och före kl 15.00 lör- och söndagar. Väggar som ska rivas, ska sågas inte bilas.
5. Byggsopor får inte läggas i grovsoprummet. De ska köras till Stockby.
6. Vid högljudda fester bör grannarna vidtalas i förväg.
7. Mattor och sängkläder får inte skakas så att damm och skräp kommer in på grannens balkong.
8. För grillning ska de iordninställda grillplatserna vid Pyrolavägen 24 och 52 användas.
9. All bil- och mopedkörning är förbjuden inne i parken. På Pyrolavägen råder parkeringsförbud. Parkering är tillåten max 15 minuter för i- och urlastning. All parkering framför portarna är förbjuden. Fordon får endast stanna där för i- och urlastning under förutsättning att föraren har fordonet under sådan uppsikt, att han omedelbart kan flytta det vid behov. Detta gäller även hantverkare. Besöksparkeringen är endast till för besökande. Boende ska hyra plats.
10. Trapphusen ska hållas helt fria från föremål av brandsäkerhetsskäl och för att de inte städas annars.