

**Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter**

|                                               |                                                 |                      |
|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------|
| Ägarens namn<br>Hsb:s Brf Syrengården i Lerum | Personnummer/Organisationsnummer<br>763500-0990 | Utländsk adress<br>€ |
| Adress<br>Haegerströms Väg 4C                 | Postnummer<br>44330                             | Postort<br>Lerum     |
| Land                                          | Telefonnummer                                   | Mobiltelefonnummer   |
| E-postadress                                  |                                                 |                      |

**Byggnadens ägare - Övriga**

|              |                                  |
|--------------|----------------------------------|
| Ägarens namn | Personnummer/Organisationsnummer |
|--------------|----------------------------------|

**Byggnaden - Identifikation**

|                                   |                          |                                                                |
|-----------------------------------|--------------------------|----------------------------------------------------------------|
| Län<br>Västra Götaland            | Kommun<br>Lerum          | Egna hem (småhus) som skall deklarerars inför försäljning<br>€ |
| Fastighetsbeteckning<br>Torp 2:16 | Egen beteckning<br>Hus B |                                                                |
| Husnummer<br>1                    | Prefix byggnadsid<br>1   | Byggnadsid<br>1691728                                          |
| Orsak vid felrapport              |                          |                                                                |
| Adress<br>Haegerströms Väg 6A     | Postnummer<br>44330      | Postort<br>Lerum                                               |
| Huvudadress<br>H                  |                          |                                                                |

Byggnaden - Egenskaper

|                                                                              |  |                                                              |              |
|------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------|--------------|
| Typkod                                                                       |  | Byggnadskategori                                             |              |
| 320 - Hyreshusenhet, huvudsakligen bostäder                                  |  | Flerbostadshus                                               |              |
| Byggnadens komplexitet                                                       |  | Byggnadstyp                                                  | Nybyggnadsår |
| <input type="checkbox"/> Enkel <input checked="" type="checkbox"/> Komplex   |  | Friliggande                                                  | 1985         |
| Atemp (exkl. Avarmgarage)                                                    |  | Verksamhet                                                   |              |
| <input type="checkbox"/> Mätt värde 514 m²                                   |  | Fördela enligt nedan:                                        |              |
| <input type="checkbox"/> Omvandlat från BOA/LOA                              |  | Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) |              |
| <input type="checkbox"/> Omvandling för kontorsbyggnad (>=75%)               |  | Hotell, pensionat och elevhem                                |              |
| <input type="checkbox"/> Omvandlat från BRA                                  |  | Restaurang                                                   |              |
| <input type="checkbox"/> Omvandlat från BTA                                  |  | Kontor och förvaltning                                       |              |
| BOA                                                                          |  | Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel                |              |
| 447 m²                                                                       |  | Butiks- och lagerlokaler för övrig handel                    |              |
| LOA                                                                          |  | Köpcentrum                                                   |              |
| 0 m²                                                                         |  | Vård, dygnet runt                                            |              |
| BRA                                                                          |  | Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)       |              |
| m²                                                                           |  | Skolor (förskola-universitet)                                |              |
| BTA                                                                          |  | Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)         |              |
| m²                                                                           |  | Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler |              |
| Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan)                      |  | Övrig verksamhet - ange vad                                  |              |
| 0                                                                            |  | Summa                                                        |              |
| Avarmgarage                                                                  |  | 100                                                          |              |
| 0 m²                                                                         |  |                                                              |              |
| Antal våningsplan ovan mark                                                  |  |                                                              |              |
| 2                                                                            |  |                                                              |              |
| Antal trapphus                                                               |  |                                                              |              |
| 2                                                                            |  |                                                              |              |
| Antal bostadslägenheter                                                      |  |                                                              |              |
| 6                                                                            |  |                                                              |              |
| Projekterat genomsnittligt ventilationsflöde i lokaler och specialbyggnader  |  |                                                              |              |
| l/s,m²                                                                       |  |                                                              |              |
| Finns installerad eleffekt >10 W/m² för uppvärmning och varmvattenproduktion |  |                                                              |              |
| <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej          |  |                                                              |              |

## Energianvändning

| <b>Verklig förbrukning</b><br>Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                     | <b>Beräknad förbrukning</b><br>Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                             |            |                |                |                |                   |           |                  |  |                 |  |                        |  |                    |  |         |  |                         |  |                            |  |                                       |       |                       |  |                                           |                  |                      |  |                                           |                   |                         |  |                                              |                  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                              |  |  |  |                               |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |                   |  |  |                                       |           |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|------------|----------------|----------------|----------------|-------------------|-----------|------------------|--|-----------------|--|------------------------|--|--------------------|--|---------|--|-------------------------|--|----------------------------|--|---------------------------------------|-------|-----------------------|--|-------------------------------------------|------------------|----------------------|--|-------------------------------------------|-------------------|-------------------------|--|----------------------------------------------|------------------|--------------------|--|--|--|-------------------------|--|--|--|------------------------------|--|--|--|-------------------------------|--|--|--|---------------------------------|--|--|--|-------------------------------------|-------------------|--|--|---------------------------------------|-----------|--|--|----------------|--|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 0801 - 0812                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                     | €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                             |            |                |                |                |                   |           |                  |  |                 |  |                        |  |                    |  |         |  |                         |  |                            |  |                                       |       |                       |  |                                           |                  |                      |  |                                           |                   |                         |  |                                              |                  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                              |  |  |  |                               |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |                   |  |  |                                       |           |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| Hur mycket energi har använts för värme och kyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)?<br><b>Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                     | Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                             |            |                |                |                |                   |           |                  |  |                 |  |                        |  |                    |  |         |  |                         |  |                            |  |                                       |       |                       |  |                                           |                  |                      |  |                                           |                   |                         |  |                                              |                  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                              |  |  |  |                               |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |                   |  |  |                                       |           |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td>42 311 kWh</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Övrigt biobränsle (6)</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>Summa 1-13 <sup>1</sup> (Σ1)</b></td> <td><b>42 311 kWh</b></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Varav energi till varmvattenberedning</td> <td>5 408 kWh</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Fjärrkyla (14)</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> |                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                             | Mätt värde | Fördelat värde | Fjärrvärme (1) | 42 311 kWh     |                   |           | Eldningsolja (2) |  |                 |  | Naturgas, stadsgas (3) |  |                    |  | Ved (4) |  |                         |  | Flis/pellets/briketter (5) |  |                                       |       | Övrigt biobränsle (6) |  |                                           |                  | El (vattenburen) (7) |  |                                           |                   | El (direktverkande) (8) |  |                                              |                  | El (luftburen) (9) |  |  |  | Markvärmepump (el) (10) |  |  |  | Värmepump-frånluft (el) (11) |  |  |  | Värmepump-luft/luft (el) (12) |  |  |  | Värmepump-luft/vatten (el) (13) |  |  |  | <b>Summa 1-13 <sup>1</sup> (Σ1)</b> | <b>42 311 kWh</b> |  |  | Varav energi till varmvattenberedning | 5 408 kWh |  |  | Fjärrkyla (14) |  |  |  | Eldningsolja 10 000 kWh/m <sup>3</sup><br>Naturgas 11 000 kWh/1 000 m <sup>3</sup> (effektivt värmevärde)<br>Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m <sup>3</sup><br>Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt<br><br>Källa: Energimyndigheten<br>För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt. |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                     | Mätt värde                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Fördelat värde                                                              |            |                |                |                |                   |           |                  |  |                 |  |                        |  |                    |  |         |  |                         |  |                            |  |                                       |       |                       |  |                                           |                  |                      |  |                                           |                   |                         |  |                                              |                  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                              |  |  |  |                               |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |                   |  |  |                                       |           |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| Fjärrvärme (1)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 42 311 kWh                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                             |            |                |                |                |                   |           |                  |  |                 |  |                        |  |                    |  |         |  |                         |  |                            |  |                                       |       |                       |  |                                           |                  |                      |  |                                           |                   |                         |  |                                              |                  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                              |  |  |  |                               |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |                   |  |  |                                       |           |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| Eldningsolja (2)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                             |            |                |                |                |                   |           |                  |  |                 |  |                        |  |                    |  |         |  |                         |  |                            |  |                                       |       |                       |  |                                           |                  |                      |  |                                           |                   |                         |  |                                              |                  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                              |  |  |  |                               |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |                   |  |  |                                       |           |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| Naturgas, stadsgas (3)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                             |            |                |                |                |                   |           |                  |  |                 |  |                        |  |                    |  |         |  |                         |  |                            |  |                                       |       |                       |  |                                           |                  |                      |  |                                           |                   |                         |  |                                              |                  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                              |  |  |  |                               |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |                   |  |  |                                       |           |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| Ved (4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                             |            |                |                |                |                   |           |                  |  |                 |  |                        |  |                    |  |         |  |                         |  |                            |  |                                       |       |                       |  |                                           |                  |                      |  |                                           |                   |                         |  |                                              |                  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                              |  |  |  |                               |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |                   |  |  |                                       |           |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| Flis/pellets/briketter (5)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                             |            |                |                |                |                   |           |                  |  |                 |  |                        |  |                    |  |         |  |                         |  |                            |  |                                       |       |                       |  |                                           |                  |                      |  |                                           |                   |                         |  |                                              |                  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                              |  |  |  |                               |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |                   |  |  |                                       |           |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| Övrigt biobränsle (6)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                             |            |                |                |                |                   |           |                  |  |                 |  |                        |  |                    |  |         |  |                         |  |                            |  |                                       |       |                       |  |                                           |                  |                      |  |                                           |                   |                         |  |                                              |                  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                              |  |  |  |                               |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |                   |  |  |                                       |           |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| El (vattenburen) (7)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                             |            |                |                |                |                   |           |                  |  |                 |  |                        |  |                    |  |         |  |                         |  |                            |  |                                       |       |                       |  |                                           |                  |                      |  |                                           |                   |                         |  |                                              |                  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                              |  |  |  |                               |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |                   |  |  |                                       |           |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| El (direktverkande) (8)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                             |            |                |                |                |                   |           |                  |  |                 |  |                        |  |                    |  |         |  |                         |  |                            |  |                                       |       |                       |  |                                           |                  |                      |  |                                           |                   |                         |  |                                              |                  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                              |  |  |  |                               |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |                   |  |  |                                       |           |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| El (luftburen) (9)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                             |            |                |                |                |                   |           |                  |  |                 |  |                        |  |                    |  |         |  |                         |  |                            |  |                                       |       |                       |  |                                           |                  |                      |  |                                           |                   |                         |  |                                              |                  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                              |  |  |  |                               |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |                   |  |  |                                       |           |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| Markvärmepump (el) (10)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                             |            |                |                |                |                   |           |                  |  |                 |  |                        |  |                    |  |         |  |                         |  |                            |  |                                       |       |                       |  |                                           |                  |                      |  |                                           |                   |                         |  |                                              |                  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                              |  |  |  |                               |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |                   |  |  |                                       |           |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| Värmepump-frånluft (el) (11)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                             |            |                |                |                |                   |           |                  |  |                 |  |                        |  |                    |  |         |  |                         |  |                            |  |                                       |       |                       |  |                                           |                  |                      |  |                                           |                   |                         |  |                                              |                  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                              |  |  |  |                               |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |                   |  |  |                                       |           |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| Värmepump-luft/luft (el) (12)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                             |            |                |                |                |                   |           |                  |  |                 |  |                        |  |                    |  |         |  |                         |  |                            |  |                                       |       |                       |  |                                           |                  |                      |  |                                           |                   |                         |  |                                              |                  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                              |  |  |  |                               |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |                   |  |  |                                       |           |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| Värmepump-luft/vatten (el) (13)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                             |            |                |                |                |                   |           |                  |  |                 |  |                        |  |                    |  |         |  |                         |  |                            |  |                                       |       |                       |  |                                           |                  |                      |  |                                           |                   |                         |  |                                              |                  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                              |  |  |  |                               |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |                   |  |  |                                       |           |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| <b>Summa 1-13 <sup>1</sup> (Σ1)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <b>42 311 kWh</b>                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                             |            |                |                |                |                   |           |                  |  |                 |  |                        |  |                    |  |         |  |                         |  |                            |  |                                       |       |                       |  |                                           |                  |                      |  |                                           |                   |                         |  |                                              |                  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                              |  |  |  |                               |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |                   |  |  |                                       |           |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| Varav energi till varmvattenberedning                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 5 408 kWh                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                             |            |                |                |                |                   |           |                  |  |                 |  |                        |  |                    |  |         |  |                         |  |                            |  |                                       |       |                       |  |                                           |                  |                      |  |                                           |                   |                         |  |                                              |                  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                              |  |  |  |                               |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |                   |  |  |                                       |           |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| Fjärrkyla (14)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                             |            |                |                |                |                   |           |                  |  |                 |  |                        |  |                    |  |         |  |                         |  |                            |  |                                       |       |                       |  |                                           |                  |                      |  |                                           |                   |                         |  |                                              |                  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                              |  |  |  |                               |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |                   |  |  |                                       |           |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| Finns solvärme? Ange solfångararea<br><input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                     | Övrig el (ange mätt värde om möjligt)<br><b>Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                             |            |                |                |                |                   |           |                  |  |                 |  |                        |  |                    |  |         |  |                         |  |                            |  |                                       |       |                       |  |                                           |                  |                      |  |                                           |                   |                         |  |                                              |                  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                              |  |  |  |                               |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |                   |  |  |                                       |           |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| Finns solcellssystem? Ange solcellsarea<br><input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                     | <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fastighetsel (15)</td> <td>7 990 kWh</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Hushållsel (16)</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Verksamhetsel (17)</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>El för komfortkyla (18)</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Tillägg komfortkyla <sup>2</sup> (19)</td> <td>0 kWh</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>Summa 7-13,15-19 <sup>3</sup> (Σ2)</b></td> <td><b>7 990 kWh</b></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>Summa 1-15,18-19 <sup>4</sup> (Σ3)</b></td> <td><b>50 301 kWh</b></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>Summa 7-13,15,18-19 <sup>5</sup> (Σ4)</b></td> <td><b>7 990 kWh</b></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> |                                                                             |            |                | Mätt värde     | Fördelat värde | Fastighetsel (15) | 7 990 kWh |                  |  | Hushållsel (16) |  |                        |  | Verksamhetsel (17) |  |         |  | El för komfortkyla (18) |  |                            |  | Tillägg komfortkyla <sup>2</sup> (19) | 0 kWh |                       |  | <b>Summa 7-13,15-19 <sup>3</sup> (Σ2)</b> | <b>7 990 kWh</b> |                      |  | <b>Summa 1-15,18-19 <sup>4</sup> (Σ3)</b> | <b>50 301 kWh</b> |                         |  | <b>Summa 7-13,15,18-19 <sup>5</sup> (Σ4)</b> | <b>7 990 kWh</b> |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                              |  |  |  |                               |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |                   |  |  |                                       |           |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                     | Mätt värde                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Fördelat värde                                                              |            |                |                |                |                   |           |                  |  |                 |  |                        |  |                    |  |         |  |                         |  |                            |  |                                       |       |                       |  |                                           |                  |                      |  |                                           |                   |                         |  |                                              |                  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                              |  |  |  |                               |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |                   |  |  |                                       |           |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| Fastighetsel (15)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 7 990 kWh                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                             |            |                |                |                |                   |           |                  |  |                 |  |                        |  |                    |  |         |  |                         |  |                            |  |                                       |       |                       |  |                                           |                  |                      |  |                                           |                   |                         |  |                                              |                  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                              |  |  |  |                               |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |                   |  |  |                                       |           |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| Hushållsel (16)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                             |            |                |                |                |                   |           |                  |  |                 |  |                        |  |                    |  |         |  |                         |  |                            |  |                                       |       |                       |  |                                           |                  |                      |  |                                           |                   |                         |  |                                              |                  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                              |  |  |  |                               |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |                   |  |  |                                       |           |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| Verksamhetsel (17)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                             |            |                |                |                |                   |           |                  |  |                 |  |                        |  |                    |  |         |  |                         |  |                            |  |                                       |       |                       |  |                                           |                  |                      |  |                                           |                   |                         |  |                                              |                  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                              |  |  |  |                               |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |                   |  |  |                                       |           |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| El för komfortkyla (18)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                             |            |                |                |                |                   |           |                  |  |                 |  |                        |  |                    |  |         |  |                         |  |                            |  |                                       |       |                       |  |                                           |                  |                      |  |                                           |                   |                         |  |                                              |                  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                              |  |  |  |                               |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |                   |  |  |                                       |           |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| Tillägg komfortkyla <sup>2</sup> (19)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 0 kWh                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                             |            |                |                |                |                   |           |                  |  |                 |  |                        |  |                    |  |         |  |                         |  |                            |  |                                       |       |                       |  |                                           |                  |                      |  |                                           |                   |                         |  |                                              |                  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                              |  |  |  |                               |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |                   |  |  |                                       |           |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| <b>Summa 7-13,15-19 <sup>3</sup> (Σ2)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>7 990 kWh</b>                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                             |            |                |                |                |                   |           |                  |  |                 |  |                        |  |                    |  |         |  |                         |  |                            |  |                                       |       |                       |  |                                           |                  |                      |  |                                           |                   |                         |  |                                              |                  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                              |  |  |  |                               |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |                   |  |  |                                       |           |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| <b>Summa 1-15,18-19 <sup>4</sup> (Σ3)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>50 301 kWh</b>                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                             |            |                |                |                |                   |           |                  |  |                 |  |                        |  |                    |  |         |  |                         |  |                            |  |                                       |       |                       |  |                                           |                  |                      |  |                                           |                   |                         |  |                                              |                  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                              |  |  |  |                               |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |                   |  |  |                                       |           |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| <b>Summa 7-13,15,18-19 <sup>5</sup> (Σ4)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>7 990 kWh</b>                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                             |            |                |                |                |                   |           |                  |  |                 |  |                        |  |                    |  |         |  |                         |  |                            |  |                                       |       |                       |  |                                           |                  |                      |  |                                           |                   |                         |  |                                              |                  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                              |  |  |  |                               |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |                   |  |  |                                       |           |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| Ort (graddagar)<br>Alingsås                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Normalårskorrigerat värde (graddagar)<br>56 656 kWh | Ort (Energi-Index)<br>Lerum                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) <sup>6</sup><br>56 166 kWh         |            |                |                |                |                   |           |                  |  |                 |  |                        |  |                    |  |         |  |                         |  |                            |  |                                       |       |                       |  |                                           |                  |                      |  |                                           |                   |                         |  |                                              |                  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                              |  |  |  |                               |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |                   |  |  |                                       |           |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| Energiprestanda<br>109 kWh/m <sup>2</sup> ,år                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ...varav el<br>16 kWh/m <sup>2</sup> ,år            | Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)<br>110 kWh/m <sup>2</sup> ,år                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Referensvärde 2 (statistiskt intervall)<br>122 - 148 kWh/m <sup>2</sup> ,år |            |                |                |                |                   |           |                  |  |                 |  |                        |  |                    |  |         |  |                         |  |                            |  |                                       |       |                       |  |                                           |                  |                      |  |                                           |                   |                         |  |                                              |                  |                    |  |  |  |                         |  |  |  |                              |  |  |  |                               |  |  |  |                                 |  |  |  |                                     |                   |  |  |                                       |           |  |  |                |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |

<sup>1</sup> Energi för uppvärmning och varmvatten

<sup>2</sup> Uppräkning sker då det inte finns installerad eleffekt >10 W/m<sup>2</sup> för uppvärmning och varmvattenproduktion

<sup>3</sup> El totalt

<sup>4</sup> Värme, kyla och fastighetsel

<sup>5</sup> El exklusive hushållsel och verksamhetsel

<sup>6</sup> Underlag för energiprestanda

### Uppgifter om ventilationskontroll

|                                                                           |  |                                      |                                 |                                              |                                |
|---------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------|
| Finns det krav på ventilationskontroll i byggnaden?                       |  |                                      |                                 | <input type="checkbox"/> Ja                  | <input type="checkbox"/> Nej   |
| Typ av ventilationssystem                                                 |  | <input checked="" type="radio"/> FTX | <input type="radio"/> FT        | <input type="radio"/> F med återvinning      |                                |
|                                                                           |  | <input type="radio"/> F              | <input type="radio"/> Självdrag |                                              |                                |
| Är ventilationskontrollen godkänd vid tidpunkten för energideklarationen? |  |                                      |                                 | <input type="checkbox"/> Ja                  | <input type="checkbox"/> Nej   |
|                                                                           |  |                                      |                                 | <input type="checkbox"/> Delvis <sup>6</sup> | <input type="text"/> % godkänd |

<sup>6</sup> Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

### Uppgifter om luftkonditioneringssystem

|                                                                        |                                     |                                     |                             |                              |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|
| Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW? |                                     |                                     | <input type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Nej |
| Nominell kyleffekt enligt standard SS-EN 14 511-2:2007                 | Byggnadens nuvarande kyleffektbehov | Area som är luftkonditionerad       |                             |                              |
| <input type="text"/> kW                                                | <input type="text"/> kW             | <input type="text"/> m <sup>2</sup> |                             |                              |

### Uppgifter om radon

|                                        |                                                                                                        |                        |                             |                              |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------------|------------------------------|
| Är radonhalten mätt?                   |                                                                                                        |                        | <input type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Nej |
| Radonhalt                              | Typ av mätning                                                                                         | Datum för radonmätning |                             |                              |
| <input type="text"/> Bq/m <sup>3</sup> | <input type="text"/>  | <input type="text"/>   |                             |                              |

### Utförda energieffektiviseringsåtgärder

### Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

## Övrigt

|                                                          |                                                                                                                   |  |
|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Har byggnaden deklarerats tidigare?                      | Detaljinformation avseende innehållet i energideklarationen går att finna hos                                     |  |
| <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej | <div>Fastighetsförvaltare </div> |  |
| Har byggnaden besiktigats på plats?                      | Kommentar                                                                                                         |  |
| <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej | I HSB Göteborgs kvalitetsmanual ingår att samtliga deklarerade byggnader skall besiktigas på plats.               |  |

## Kontrollorgan och tekniskt ansvarig

|                       |           |                             |                      |
|-----------------------|-----------|-----------------------------|----------------------|
| Ackrediterat företag  |           | Organisationsnummer         | Ackrediteringsnummer |
| HSB, Göteborg Ek. för |           | 757200-8766                 | 7180:01              |
| Förnamn               | Efternamn | E-postadress                |                      |
| Torkel                | Rosenberg | torkel.rosenberg@gbg.hsb.se |                      |

## Expert

|                       |                        |
|-----------------------|------------------------|
| Förnamn               | Efternamn              |
| Hans                  | Malmer                 |
| Datum för godkännande | E-postadress           |
| 2009-09-21            | hans.malmer@gbg.hsb.se |

## **Saker att tänka på ...**

### **att informera om energideklarationen**

Nu när du som byggnadsägare har gjort din energideklaration är du skyldig att informera om resultatet till hyresgästerna och övriga som använder huset. Detta gäller inte dig som har en villa.

### **att sätta upp sammanfattningen i entrén**

Sista sidan i energideklarationen, "Husets energianvändning", är en sammanfattning. Den ska du sätta upp i husets entré eller reception. Du kan välja att sätta upp sista sidan som den är eller göra en beständig skylt i t.ex. plast eller aluminium. Materialet väljer du själv, men skylten ska utformas enligt Boverkets anvisningar. Se Boverkets webbplats: [www.boverket.se/energideklaration](http://www.boverket.se/energideklaration). Den som inte sätter upp sammanfattningen av energideklarationen riskerar att få betala vite.

### **att fastighetsförvaltaren och fastighetsskötaren också kan informera**

Syftet med energideklaration är att effektivisera energianvändningen för att förbättra miljön och rädda klimatet. Du som byggnadsägare har en viktig uppgift att effektivisera husets energianvändning. Även hyresgästerna eller de som använder huset kan hjälpa till. Se därför till att andra personer som är involverade i husets drift och skötsel, till exempel förvaltare och fastighetsskötare, är beredda att informera och förklara för hyresgästerna och andra personer som använder huset om energideklarationen och dess syfte.

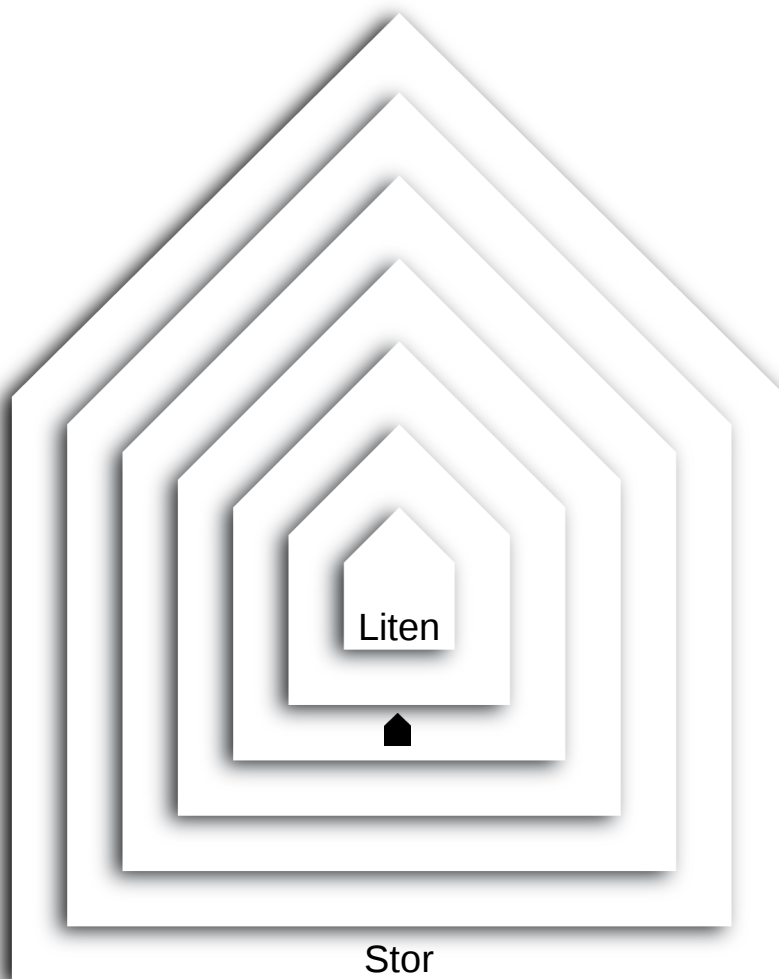
### **att åtgärderna görs på lämpligt sätt**

Ju fler åtgärder du gör för att minska energianvändningen desto bättre energiprestanda får huset. Men, det är också viktigt att tänka på att åtgärderna du gör för att minska energianvändningen inte försämrar inomhusmiljön eller påverkar andra viktiga egenskaper hos huset. På Boverkets webbplats finns faktablad om olika åtgärder, som kan vara bra att visa projektörer och entreprenörer när du gör upphandlingar.

### **att deklarerar så ofta du vill**

Energideklarationen gäller i tio år. Vill du, kan du göra en ny energideklaration när du gjort olika energieffektiviseringsåtgärder, har ny årsförbrukning eller när du gjort en ny obligatorisk funktionskontroll av ventilationen.

# Husets energianvändning



Energideklaration för Haegerströms Väg 6A, Lerum.

- Detta hus använder 109 kWh/m<sup>2</sup> och år, varav el 16 kWh/m<sup>2</sup>.  
Liknande hus 122–148 kWh/m<sup>2</sup> och år, nya hus 110 kWh/m<sup>2</sup>.  
Radonmätning är ej utförd. Ventilationskontrollen är godkänd.  
Detaljinformation finns hos fastighetsförvaltaren.

Se även: [www.boverket.se/energideklaration](http://www.boverket.se/energideklaration)

Energideklaration utförd 2009-09-21 av:

Hans Malmer, HSB, Göteborg Ek. för