

Sammanfattning av

ENERGIDEKLARATION

Jupitergatan 19, 415 20 Göteborg

Göteborgs stad

Nybyggnadsår: 2013

Energideklarations-ID: 639493

ENERGIKLASSER



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda:

61 kWh/m² och år

Krav vid uppförande av ny byggnad [jan 2012]:

Energi klass C, 55 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:

El (direktverkande) och värmepump-luft/luft (el)

Radonmätning:

Inte utförd

Åtgärdsförslag:

Har inte lämnats

Energideklarationen är utförd av:

Johan Lundborg, Johan Lundborg
Projektledning, 2014-12-22

Energideklarationen är giltig till:

2024-12-22

Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.

För mer information:

www.boverket.se/energideklaration

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter

Ägarens namn Bostadsrättsföreningen Mellbyhöjd		Organisationsnummer 769622-0867		Utländsk adress ☐
Adress BOX 31060		Postnummer 400 32	Postort Göteborg	
Land		Telefonnummer		Mobiltelefonnummer
E-postadress				

Byggnadens ägare - Övriga
Byggnaden - Identifikation

Län Västra Götaland	Kommun Göteborg	O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. ☐ Egna hem (privatägda småhus)		
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Bergsjön 60:13		Egen beteckning		
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 6	Byggnadsid 236907	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☐	
Adress Jupitergatan 19		Postnummer 41520	Postort Göteborg	Huvudadress ☒
Adress Jupitergatan 21		Postnummer 41520	Postort Göteborg	Huvudadress ☐
Adress Jupitergatan 23		Postnummer 41520	Postort Göteborg	Huvudadress ☐

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 320 - Hyreshusenhet, bostäder		Byggnadskategori Flerbostadshus	
Byggnadens komplexitet ☒ Enkel ☐ Komplex		Byggnadstyp Friliggande	
		Nybyggnadsår 2013	
Atemp mått värde (exkl. Avarmgarage) 432 m²		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Avarmgarage m²		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan) 0		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 100	
Antal våningsplan ovan mark 2		Hotell, pensionat och elevhem	
Antal trapphus 2		Restaurang	
Antal bostadslägenheter 6		Kontor och förvaltning	
Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader l/s,m²		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel	
Finns installerad eleffekt >10 W/m² för uppvärmning och varmvattenproduktion ☒ Ja ☐ Nej		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne? ☒ Nej ☐ Ja enligt 3 kap KML ☐ Ja enligt SBM-förordningen		Köpcentrum	
Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? ☒ Nej ☐ Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser ☐ Ja, är utpekad i annan typ av dokument ☐ Ja, egen bedömning		Vård, dygnet runt	
		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)	
		Skolor (förskola-universitet)	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler	
		Övrig verksamhet - ange vad	
		Summa 100	

Energianvändning

Verklig förbrukning Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM) 1311 - 1410		Beräknad förbrukning Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej ☐																																																																					
Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)? Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:																																																																					
<table border="0"> <thead> <tr> <th></th> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td> </td> <td>kWh</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td> </td> <td>kWh</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td> </td> <td>kWh</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td> </td> <td>kWh</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td> </td> <td>kWh</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Övrigt biobränsle (6)</td> <td> </td> <td>kWh</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td> </td> <td>kWh</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td>10200</td> <td>kWh</td> <td>☒</td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td> </td> <td>kWh</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td> </td> <td>kWh</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td> </td> <td>kWh</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td>10195</td> <td>kWh</td> <td>☒</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td> </td> <td>kWh</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1)</td> <td>20395</td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Varav energi till varmvattenberedning</td> <td>10200</td> <td>kWh</td> <td>☒</td> </tr> <tr> <td>Fjärrkyla (14)</td> <td> </td> <td>kWh</td> <td>☐</td> </tr> </tbody> </table>				Mätt värde	Fördelat värde	Fjärrvärme (1)		kWh	☐	Eldningsolja (2)		kWh	☐	Naturgas, stadsgas (3)		kWh	☐	Ved (4)		kWh	☐	Flis/pellets/briketter (5)		kWh	☐	Övrigt biobränsle (6)		kWh	☐	El (vattenburen) (7)		kWh	☐	El (direktverkande) (8)	10200	kWh	☒	El (luftburen) (9)		kWh	☐	Markvärmepump (el) (10)		kWh	☐	Värmepump-frånluft (el) (11)		kWh	☐	Värmepump-luft/luft (el) (12)	10195	kWh	☒	Värmepump-luft/vatten (el) (13)		kWh	☐	Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1)	20395	kWh		Varav energi till varmvattenberedning	10200	kWh	☒	Fjärrkyla (14)		kWh	☐	Eldningsolja 10 000 kWh/m ³ Naturgas 11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde) Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m ³ Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.	
		Mätt värde	Fördelat värde																																																																				
Fjärrvärme (1)		kWh	☐																																																																				
Eldningsolja (2)		kWh	☐																																																																				
Naturgas, stadsgas (3)		kWh	☐																																																																				
Ved (4)		kWh	☐																																																																				
Flis/pellets/briketter (5)		kWh	☐																																																																				
Övrigt biobränsle (6)		kWh	☐																																																																				
El (vattenburen) (7)		kWh	☐																																																																				
El (direktverkande) (8)	10200	kWh	☒																																																																				
El (luftburen) (9)		kWh	☐																																																																				
Markvärmepump (el) (10)		kWh	☐																																																																				
Värmepump-frånluft (el) (11)		kWh	☐																																																																				
Värmepump-luft/luft (el) (12)	10195	kWh	☒																																																																				
Värmepump-luft/vatten (el) (13)		kWh	☐																																																																				
Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1)	20395	kWh																																																																					
Varav energi till varmvattenberedning	10200	kWh	☒																																																																				
Fjärrkyla (14)		kWh	☐																																																																				
Finns solvärme? ☐ Ja ☒ Nej		Ange solfångararea m ² Beräknad energiproduktion kWh/år																																																																					
Finns solcellssystem? ☐ Ja ☒ Nej		Ange solcellsarea m ² Beräknad elproduktion kWh/år																																																																					
Ort (graddagar) Göteborg A		Normalårskorrigerat värde (graddagar) 24918 kWh																																																																					
Ort (Energi-Index) Göteborg		Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ⁸ 26538 kWh																																																																					
Energiprestanda 61 kWh/m ² , år		...varav el 61 kWh/m ² , år																																																																					
Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav) 55 kWh/m ² , år		Referensvärde 2 (statistiskt intervall) 89 - 108 kWh/m ² , år																																																																					

¹ Summa 1-13 (Σ1)

² Den el som ingår i fastighetsenergin

³ Den el som ingår i hushållsenergin

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin

⁵ Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20 och BFS 2011:6)

⁶ Enligt definition i Boverkets byggregler (Summa 1-15, 18-19 (Σ3))

⁷ Den el som ingår i byggnadens energianvändning (Summa 7-13,15,18-19 (Σ4))

⁸ Underlag för energiprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?		☐ Ja	☒ Nej
Typ av ventilationssystem	☐ FTX	☐ FT	☐ F med återvinning
	☐ F	☒ Självdrag	

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	☐ Ja	☒ Nej
--	--------------------------	--------------------------------------

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	☐ Ja	☒ Nej
----------------------	--------------------------	--------------------------------------

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare? ☐ Ja ☒ Nej	
Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas (§ 6) SFS 2012:400
☒ Ja ☐ Nej	Kommentar Nybyggt hus

Expert

Förnamn	Efternamn	
Johan	Lundborg	
Datum för godkännande	E-postadress	
2014-12-22	johan@jlprojektledning.se	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
SC0567-09	SP Certifiering (SP Sitac)	Normal
Företag		
Johan Lundborg Projektledning		