Version 1.2

Boverket

Energideklaration

Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter

Ägarens namn	Personnummer/Organisationsnummer	
HSB Bostadsrättsförening Bågfilen i Kristianstad	738200-2157	
Adress	**Postnummer**	**Postort**
Poppelvägen 17	29159	Kristianstad
E-postadress	**Telefonnummer**	**Mobiltelefonnummer**

Byggnadens ägare - Övriga

Ägarens namn	Personnummer/Organisationsnummer

Byggnaden - Identifikation

Län	Kommun	
Skåne	Kristianstad	
Fastighetsbeteckning	**Egen beteckning**	
Burkfilen 7	Brf Bågfilen	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	X-koordinat	Y-koordinat
6	1	2772736	6208371,959	446491,487
Adress			**Postnummer**	**Postort**
Odalgatan 30-32			29159	Kristianstad

Byggnaden - Egenskaper

Typkod	Byggnadskategori
320 - Hyreshusenhet, huvudsakligen bostäder	Flerbostadshus

Byggnadens komplexitet	Byggnadstyp	Nybyggnadsår
○ Enkel ○ Komplex	Friliggande	1968

Atemp (exkl. Avarmgarage)

- ○ Mätt värde: 1 289 m²
- ○ Omvandlat från BOA/LOA
- ○ Omvandlat från BRA
- ○ Omvandlat från BTA

BOA	LOA
1 031 m²	0 m²
BRA	**BTA**
m²	m²

Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan): 1

Antal våningsplan: 3

Antal trapphus: 2

Antal bostadslägenheter: 16

Projekterat genomsnittligt ventilationsflöde i lokaler och specialbyggnader: l/s,m²

Verksamhet
Fördela enligt nedan:

	Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)
Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare)	100
Hotell, pensionat och elevhem	
Restaurang	
Kontor och förvaltning	
Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel	
Butiks- och lagerlokaler för övrig handel	
Köpcentrum	
Vård, dygnet runt	
Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)	
Skolor (förskola-universitet)	
Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)	
Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler	
Övrig verksamhet - ange vad	
Summa	100

Energianvändning

Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)

0701 - 0712

Hur mycket energi har använts för värme och kyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)?
Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade

			Mätt värde	Fördelat värde
Fjärrvärme (1)		kWh	○	○
Eldningsolja (2)	10 516	kWh	○	○
Naturgas, stadsgas (3)		kWh	○	○
Ved (4)		kWh	○	○
Flis/pellets/briketter (5)	180 837	kWh	○	○
Övrigt biobränsle (6)		kWh	○	○
El (vattenburen) (7)		kWh	○	○
El (direktverkande) (8)		kWh	○	○
El (luftburen) (9)		kWh	○	○
Markvärmepump (el) (10)		kWh	○	○
Värmepump-frånluft (el) (11)		kWh	○	○
Värmepump-luft/luft (el) (12)		kWh	○	○
Värmepump-luft/vatten (el) (13)		kWh	○	○
Summa 1-13 [1] (Σ1)	191 353	kWh		
Varav energi till varmvattenberedning	37 630	kWh	○	○
Fjärrkyla (14)		kWh	○	○

Finns solvärme? ○ Ja ○ Nej

Om ja, ange total solfångararea m²

Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:

Eldningsolja	10 000 kWh/m³
Naturgas	11 000 kWh/1 000 m³ (effektivt värmevärde)
Stadsgas	4 600 kWh/1 000 m³
Pellets	4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt

Källa: Energimyndigheten
För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.

Övrig el (ange mätt värde om möjligt)
Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade

			Mätt värde	Fördelat värde
Fastighetsel (15)	27 322	kWh	○	○
Hushållsel (16)		kWh	○	○
Verksamhetsel (17)		kWh	○	○
Komfortkyla (18)		kWh	○	○
Summa 7-13,15-18 [2] (Σ2)	27 322	kWh		
Summa 1-15,18 [3] (Σ3)	218 675	kWh		
Summa 7-13,15,18 [4] (Σ4)	27 322	kWh		

Ort (graddagar)	Normalårskorrigerat värde (graddagar)	Ort (Energi-Index)	Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) [5]
Kristianstad	244 097 kWh	Kristianstad	247 931 kWh

Energiprestanda	…varav el	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	Referensvärde 2 (statistiskt intervall)
192 kWh/m²,år	21 kWh/m²,år	110 kWh/m²,år	157 - 192 kWh/m²,år

[1] Energi för uppvärmning och varmvatten
[2] El totalt
[3] Värme, kyla och fastighetsel
[4] El exklusive hushållsel och verksamhetsel
[5] Underlag för energiprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på ventilationskontroll i byggnaden?	○ Ja	○ Nej			
Typ av ventilationssystem	○ FTX	○ FT	○ F med återvinning		
	● F	○ Självdrag			
Är ventilationskontrollen godkänd vid tidpunkten för energideklarationen?	○ Ja	○ Nej	○ Delvis [6]		% godkänd

[6] Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW? ○ Ja ○ Nej		
Nominell kyleffekt enligt standard SS-EN 14 511-2:2007	Byggnadens nuvarande kylbehov	Area av Atemp som är luftkonditionerad
kW	kW	m^2

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt? ○ Ja ○ Nej		
Radonhalt	Typ av mätning enligt SSI	Datum för radonmätning
Bq/m^3		

Utförda energieffektiviseringsåtgärder

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag			Minskad energianvändning	Kostnad per sparad kWh	Minskat utsläpp av CO_2
○ Styr- och reglerteknisk	○ Byggnadsteknisk	● Installationsteknisk	25 000 kWh/år	2 kr	0 ton/år
Beskrivning av åtgärden					
Injustering av värmesystem.					

Åtgärdsförslag			Minskad energianvändning	Kostnad per sparad kWh	Minskat utsläpp av CO_2
○ Styr- och reglerteknisk	○ Byggnadsteknisk	● Installationsteknisk	4 500 kWh/år	2 kr	0 ton/år
Beskrivning av åtgärden					
Installera energieffektiva kranar och duschmunstycke.					

Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare?	Har experten besiktigat byggnaden?	Detaljinformation går att finna hos
○ Ja ○ Nej	○ Ja ○ Nej	Byggnadsägare

Kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Ackrediterat företag	Organisationsnummer	Ackrediteringsnummer
ÅF-Infrastruktur AB	556185-2103	7042:01

Förnamn	Efternamn	E-postadress
Mikael	Ahlström	mikael.ahlstrom@afconsult.com

Expert

Förnamn	Efternamn
Kjell	Knutsson

Datum för godkännande	E-postadress
2008-03-19	kjell.knutsson@afconsult.com

Saker att tänka på …

att informera om energideklarationen

Nu när du som byggnadsägare har gjort din energideklaration är du skyldig att informera om resultatet till hyresgästerna och övriga som använder huset. Detta gäller inte dig som har en villa.

att sätta upp sammanfattningen i entrén

Sista sidan i energideklarationen, ”Husets energianvändning”, är en sammanfattning. Den ska du sätta upp i husets entré eller reception. Du kan välja att sätta upp sista sidan som den är eller göra en beständig skylt i t.ex. plast eller aluminium. Materialet väljer du själv, men skylten ska utformas enligt Boverkets anvisningar. Se Boverkets webbplats: www.boverket.se/energideklaration. Den som inte sätter upp sammanfattningen av energideklarationen riskerar att få betala vite.

att fastighetsförvaltaren och fastighetsskötaren också kan informera

Syftet med energideklaration är att effektivisera energianvändningen för att förbättra miljön och rädda klimatet. Du som byggnadsägare har en viktig uppgift att effektivisera husets energianvändning. Även hyresgästerna eller de som använder huset kan hjälpa till. Se därför till att andra personer som är involverade i husets drift och skötsel, till exempel förvaltare och fastighetsskötare, är beredda att informera och förklara för hyresgästerna och andra personer som använder huset om energideklarationen och dess syfte.

att åtgärderna görs på lämpligt sätt

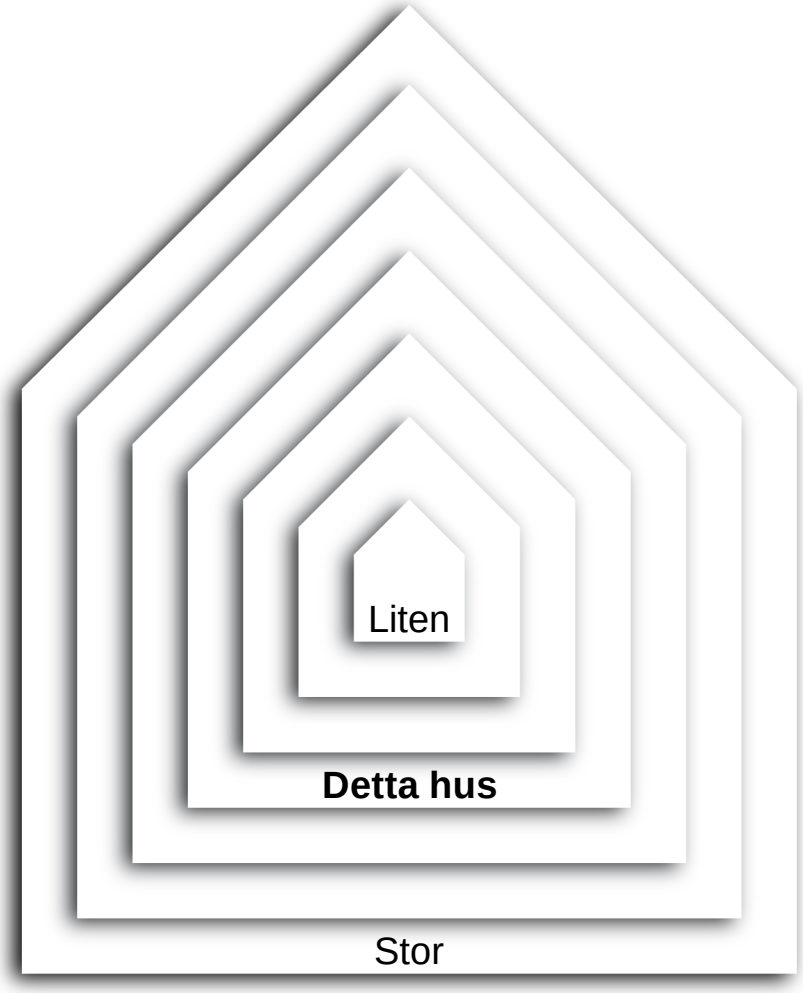
Ju fler åtgärder du gör för att minska energianvändningen desto bättre energiprestanda får huset. Men, det är också viktigt att tänka på att åtgärderna du gör för att minska energianvändningen inte försämrar inomhusmiljön eller påverkar andra viktiga egenskaper hos huset. På Boverkets webbplats finns faktablad om olika åtgärder, som kan vara bra att visa projektörer och entreprenörer när du gör upphandlingar.

att deklarera så ofta du vill

Energideklarationen gäller i tio år. Vill du, kan du göra en ny energideklaration när du gjort olika energieffektiviseringsåtgärder, har ny årsförbrukning eller när du gjort en ny obligatorisk funktionskontroll av ventilationen.

Id:1929

Husets energianvändning



Energideklaration för Odalgatan 30-32, Kristianstad.
Detta hus använder 192 kWh/m² och år, varav el 21 kWh/m².
Liknande hus 157–192 kWh/m² och år, nya hus 110 kWh/m².
Radonmätning är ej utförd. Ventilationskontroll är utförd.
Detaljinformation finns hos byggnadsägaren.
Se även: www.boverket.se/energideklaration
Energideklaration utförd 2008-03-19 av:
Kjell Knutsson, ÅF-Infrastruktur AB

Boverket