

Brf Sommarroparken i Karlstad
Org nr 769621-4605

Årsredovisning för räkenskapsåret 2018

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	6
- balansräkning	7
- kassaflödesanalys	9
- tilläggsupplysningar	10
- noter	11

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Upplåtelse får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken skall användas som komplement till bostadslägenhet.

Föreningens fastighet

Föreningens fastighet Rosenborg 11 i Karlstads kommun består av ett flerbostadshus i tre våningar med totalt 36 bostadsrätter.

Lägenhetsfördelning:

26 st 2 rum och kök

10 st 3 rum och kök

Den totala boytan är 2 029 kvm.

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad hos *Länsförsäkringar Värmland*. Bostadsrättsförsäkring ingår.

Fastighetens tekniska status

Avsättning till föreningens fond för yttre underhåll görs, i enlighet med föreningens stadgar, enligt antagen underhållsplan. Fonderade medel skall täcka planerat underhåll på fastigheten.

Fastighetens långsiktiga värde

Fastighetens långsiktiga värde förutsätter att eventuellt ökade kostnader kommande år i form av höjda räntor m m kan balanseras med höjda månadsavgifter.

Fastighetsförvaltning

Föreningen har tecknat ett avtal med *HSB* om teknisk förvaltning inkl. fastighetsskötsel.

Föreningsfrågor

Föreningen hade vid årets slut 45 medlemmar.

Samtliga bostadsrätter i föreningen var vid årets utgång upplåtna. Under året har 4 överlåtelse skett.

Tiden går fort och vi kan lägga ytterligare ett år i föreningens historia till handlingarna. Två av våra tidigare styrelseledamöter Suzann Nordlund och Jacob Wildenstam har på grund av flytt avslutat sina styrelseuppdrag.

Styrelsen består från och med årsstämman, 5 mars 2018, av ordförande Zuzana Solcanska, ledamöterna Rikard Axinger, Birgitta Moll, Helena Agnemyr och Alma Röding, som förutom årsstämma haft fem ordinarie styrelsemöten samt ett antal mer informella möten och mailkonversationer för att lösa uppkomna problem.



4 lägenheter har under året sålts och prisbilden är fortsatt mycket god.

Vi har tecknat ett femårigt energieffektiviseringsavtal med HSB, som garanterar att våra driftskostnader kommer att minska under perioden.

Vi har antagit en prioriterad åtgärdsplan och det som redan åtgärdats under året är isolering av varmvattenrör samt sänkt temperatur i korridorerna.

En vaktmästare har anställts på timbasis för att göra mindre underhållsjobb och lösa problem när de uppkommer. Föreningen har också gemensamt under våren städat och gjort en översyn av trädgården samt rensat och städat cykelförrådet. Ett nytt cykelställ har inköpts och monterats på gaveln intill de nya inbyggda sopkärlen. På vår parkeringsplats har nya vita linjemarkeringar målats upp.

En av parkeringarna (nr 14) är fortfarande gästparkering.

Ekonomi i föreningen är stabil och ser bra ut.

Antalet anställda

Under året har föreningen inte haft några anställda.

Styrelse

Styrelsen har efter ordinarie föreningsstämma, 2018 påföljande styrelsekonstituering haft följande sammansättning:

Zuzana Solcanska	Ledamot	Ordförande
Helena Agnemyr	Ledamot	
Rickard Axinger	Ledamot	
Birgitta Moll	Ledamot	
Alma Röding	Ledamot	

Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsen, av styrelsens ledamöter, två i förening.

Styrelsen har under året hållit ett antal sammanträden samt löpande möten.

Arvode till styrelsen har utgått med 31 000 kronor.

För styrelsens arbete finns en ansvarsförsäkring tecknad hos *Länsförsäkringar Värmland*.

Revisorer

Anders Eliasson	Ordinarie
Urban Johansson	Suppleant

Föreningens stadgar

Föreningens gällande stadgar har registrerats hos Bolagsverket 2011-02-09.

Föreningens ekonomi

Fastighetslån

12

Föreningens fastighetslån är placerade till följande villkor:

	Ränte- sats	Bundet till	Lånebelopp 2018-12-31	Amortering år 2018
SEB	1,05%	2020-02-28	5 000 000	0
SEB	0,86%	2019-01-28	3 979 125	83 340
SEB	1,26%	2020-01-28	4 500 000	0

Årsavgifter

Årsavgifterna är oförändrade för 2018. Genomsnittlig avgift är ca 576 kr per m².

Kommunal fastighetsavgift

Ombyggnadsår 2012. Den kommunala fastighetsavgiften för flerbostadshus uppgår till 1 377 kr per bostadslägenhet, dock högst 0,3% av taxeringsvärdet.

Ekonomisk förvaltning

Avtal om ekonomisk förvaltning finns tecknat med Vänerförvaltning

Flerårsjämförelse

		<u>2018</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Nettoomsättning	tkr	1 248	1 254	1 237	1 236	1 245
Resultat efter finansnetto	tkr	27	-174	-70	-117	-177
Soliditet	%	67,5	67,4	66,5	66,5	66,5
Balansomslutning	tkr	42 514	42 584	43 320	43 484	43 662

Eget kapital

	<u>Insats- kapital</u>	<u>Fond för yttre underhåll</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>
Eget kapital 2017-12-31	29 149 171	162 000	-431 599	-174 280
Disposition av föregående års resultat	-	54 000	-228 280	174 280
Inbetalda insatser	-	-	-	-
Reservering till yttre fond, enligt stadgarna	-	-	-	-
Reservering till yttre fond, frivillig	-	-	-	-
Ianspråktagande av yttre fond, enl beslut av styrelsen	-	-	-	-
Ianspråktagande av yttre fond, enl beslut av föreningsstämman	-	-	-	-
Årets resultat	-	-	-	27 159
Eget kapital 2018-12-31	29 149 171	216 000	-659 879	27 159

12

Förslag till resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Årets resultat	27 159
Balanserad förlust	-659 879
Återstår till föreningsstämmans förfogande	-632 720

Styrelsen föreslår att den balanserade förlusten disponeras så

att till yttre fond i enlighet med stadgarna, reserveras	54 000
att i ny räkning överförs	-686 720
	-632 720

Föreningens ekonomiska ställning och resultat

Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt noter.

120

Resultaträkning	Not	2018	2017
Rörelseintäkter			
Årsavgifter	1	1 240 674	1 253 661
Hysesintäkter		7 591	-
Summa rörelseintäkter		1 248 265	1 253 661
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	2	-701 345	-809 948
Personalkostnader	3	-40 740	-62 928
Avskrivning	4	-328 000	-328 000
Summa rörelsekostnader		-1 070 085	-1 200 876
Rörelseresultat		178 180	52 785
Finansiella poster			
Räntekostnader för fastighetslån		-151 021	-227 065
Summa finansiella poster		-151 021	-227 065
Årets resultat			
		27 159	-174 280

AK

Balansräkning	Not	2018-12-31	2017-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Byggnader	4	41 395 171	41 723 171
Summa anläggningstillgångar		41 395 171	41 723 171
Omsättningstillgångar			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Övriga kortfristiga fordringar		453	46 515
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	5	22 558	21 246
		23 011	67 761
<u>Kassa och bank</u>		1 095 857	792 623
Summa omsättningstillgångar		1 118 868	860 384
Summa tillgångar		42 514 039	42 583 555

761

Balansräkning	Not	2018-12-31	2017-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Insatser		29 149 171	29 149 171
Föreningens fond för yttre underhåll		216 000	162 000
		<u>29 365 171</u>	<u>29 311 171</u>
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserad vinst		-659 879	-431 599
Årets resultat		27 159	-174 280
		<u>28 732 451</u>	<u>28 705 292</u>
Summa eget kapital			
Långfristiga skulder			
Fastighetslån	6	13 479 125	13 562 465
		<u>13 479 125</u>	<u>13 562 465</u>
Summa långfristiga skulder			
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		62 315	67 410
Skatteskulder		95 472	92 824
Övriga kortfristiga skulder		1 395	1 945
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	7	143 281	153 619
		<u>302 463</u>	<u>315 798</u>
Summa kortfristiga skulder			
Summa eget kapital och skulder		<u>42 514 039</u>	<u>42 583 555</u>

172

Kassaflödesanalys	2018	2017
Den löpande verksamheten		
Årets resultat	27 159	-174 280
<u>Justering för poster som inte ingår i kassaflödet</u>		
Avskrivningar	328 000	328 000
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital	355 159	153 720
Förändring i rörelsekapital		
Ökning/minskning övriga kortfristiga fordringar	44 749	-65 120
Ökning/minskning av kortfristiga skulder (exkl. kortfristig del av skulder till kreditinstitut)	-13 334	21 407
Kassaflöde från den löpande verksamheten efter förändringar av rörelsekapitalet	386 574	110 007
Investeringsverksamheten		
Kassaflöde från investeringsverksamheten	0	0
Finansieringsverksamheten		
Amortering av lån	-83 340	-583 340
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-83 340	-583 340
Årets kassaflöde	303 234	-473 333
Likvida medel vid årets början	792 623	1 265 956
Likvida medel vid årets slut	<u>1 095 857</u>	<u>792 623</u>

✍

Tilläggsupplysningar

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och god redovisningssed (bokföringsnämndens allmänna råd) samt K2-reglerna för mindre ekonomiska föreningar (BFNAR2016;10).

Föreningens kassaflöde är positivt.

En bostadsrättsförening är i normalfallet inte föremål för inkomstbeskattning. Enligt en dom i Högsta Förvaltningsdomstolen år 2010, är en bostadsrättsförenings ränteintäkter skattefria till den del de är hänförliga till fastigheten. Beskattning sker av andra kapitalinkomster samt i förekommande fall inkomster som inte är hänförliga till fastigheten. Efter avräkning för eventuella underskottsavdrag sker beskattning med 22 procent.

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll redovisas över balansräkningen genom att den ingår i styrelsens förslag till vinstdisposition. Efter att beslut tagits på föreningens årsstämma sker överföring från balanserad vinst till fond för yttre underhåll.

Avskrivningar på föreningens fastighet görs enligt plan till 0,76% av anskaffningsvärdet.

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Ne

Noter

Not 1 Intäkter

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Årsavgifter	1 168 104	1 162 777
Hysesintäkter; garage och P-platser	62 326	69 190
Övriga intäkter	9 474	21 694
Summa	<u>1 239 904</u>	<u>1 253 661</u>

Not 2 Övriga externa kostnader

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Arvode för teknisk förvaltning	51 227	49 207
Rep och underhåll	21 509	182 470
El	34 550	26 495
Energioptimering	17 500	-
Värme	200 631	198 625
Vatten och avlopp	71 385	65 969
Renhållning	32 794	34 337
Snöröjning	22 019	7 652
Fastighetsförsäkring	38 880	30 191
Tomträttsavgäld	48 588	48 588
Kabel-TV	28 657	30 049
Fastighetsavgift	48 132	47 340
Trädgårdskostnader	3 600	15 131
Övriga driftskostnader	16 648	9 502
Revisionsarvode	9 938	8 656
Arvode för ekonomisk förvaltning	51 511	49 294
Administrationskostnader	3 776	6 442
Summa	<u>701 345</u>	<u>809 948</u>



Not 3 Personalkostnader

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Styrelsearvoden	31 000	28 000
Löner	-	19 885
Sociala kostnader	9 740	15 043
	<u>40 740</u>	<u>62 928</u>

Not 4 Byggnader

	<u>2018-12-31</u>	<u>2017-12-31</u>
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	43 149 171	43 149 171
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	43 149 171	43 149 171
Ingående ackumulerade avskrivningar	-1 426 000	-1 098 000
Årets avskrivningar	-328 000	-328 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 754 000	-1 426 000
Utgående restvärde enligt plan	<u>41 395 171</u>	<u>41 723 171</u>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	18 200 000	18 200 000
Taxeringsvärde mark	6 000 000	6 000 000
76	<u>24 200 000</u>	<u>24 200 000</u>

Not 5 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	<u>2018-12-31</u>	<u>2017-12-31</u>
Förutbetalda försäkringspremier	3 251	2 616
Comhem	6 062	6 062
Vfab	13 245	12 568
Summa	<u>22 558</u>	<u>21 246</u>

Not 6 Skulder till kreditinstitut

Långivare	Ränta %	Räntan är bunden t.o.m. 2018-12-31 enl låneavtal	Amorteringar	Lånebelopp 2018-12-31
SEB	1,05	2020-02-28	0	5 000 000
SEB	0,86	2019-01-28	83 340	3 979 125
SEB	1,26	2020-01-28	0	4 500 000
Totalt			83 340	13 479 125

Amortering 2019 blir 83 340 kr.

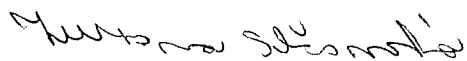
Ställda säkerheter	2018	2017
Fastighetsinteckningar	15 000 000	15 000 000
Eventualförpliktelseer	Inga	Inga

Not 7 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

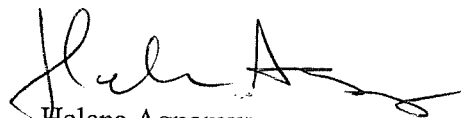
	<u>2018-12-31</u>	<u>2017-12-31</u>
Upplupna räntor	1 100	1 100
Förskottsbetalda årsavgifter och hyror	94 891	102 993
Upplupna sociala avgifter	-	644
Revision	14 527	14 527
Värme	27 763	29 355
El	5 000	5 000
Summa	<u>143 281</u>	<u>153 619</u>

As

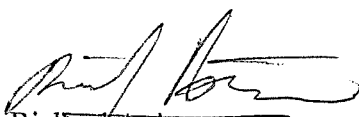
Karlstad 2019-02-26



Zuzana Solcanska
Ordförande



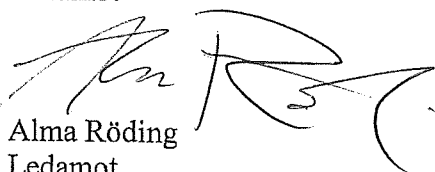
Helena Agnemyr
Ledamot



Rickard Axinger
Ledamot

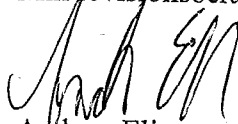


Birgitta Moll
Ledamot



Alma Röding
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2019-03-06



Anders Eliasson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman i Brf Sommarroparken i Karlstad

Org.nr. 769621-4605

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Brf Sommarroparken i Karlstad för år 2018.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2018 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

AK

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

77

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Brf Sommarroparken i Karlstad för år 2018 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att föreningsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med bostadsrättslagen, tillämpliga delar av lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

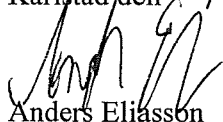
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med bostadsrättslagen.

12

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Karlstad den

6/3 2019



Anders Eliasson

Auktoriserad revisor