Riksbyggen
Rum för hela livet

Årsredovisning

2020-01-01 – 2020-12-31

BRF Lyckan
Org nr: 726000-3673

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse 2
Resultaträkning 7
Balansräkning 8
Noter 10

Bilagor
Ordlista

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för BRF Lyckan får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2020-01-01 till 2020-12-31

Beloppen i årsredovisningen anges i hela kronor om inte annat anges.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus, mot ersättning, till föreningens medlemmar upplåta bostadslägenheter för permanent boende om inte annat särskilt avtalats, och i förekommande fall lokaler, till nyttjande utan begränsning i tiden.

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening. Föreningens underskottsavdrag uppgår vid räkenskapsårets slut till 0 kr.

Bostadsrättsföreningen registrerades 1944-01-20. Nuvarande stadgar registrerades 2013-12-13.

Föreningen har sitt säte i Jönköpings kommun.

Årets resultat blev 376 tkr vilket är betydligt bättre än föregående års 199 tkr. Det beror främst på att kostnaden för reparationer är lägre i år. Vatten- och sophanteringskostnader har ökat något medan el- och värmekostnader minskat i förhållande till föregående verksamhetsperiod.

Antagen budget för kommande verksamhetsår ger full kostnadstäckning.

I resultatet ingår avskrivningar med 175 tkr, exkluderar man avskrivningarna blir resultatet 468 tkr. Avskrivningar påverkar inte föreningens likviditet.

Fastighetsuppgifter

Föreningen äger fastigheten Lusten 13 i Jönköpings kommun. På fastigheten finns 6 byggnader med 72 lägenheter uppförda. Byggnaderna är uppförda 1944. Fastighetens adress är Torpagatan 32 och 34, Björngatan 29 och 31 samt Gröna gatan 32 och 34 i Jönköping.

Fastigheten är fullvärdeförsäkrad i Länsförsäkringar.

Hemförsäkring och bostadsrättstillägg bekostas individuellt av bostadsrättsinnehavarna.

Lägenhetsfördelning

1 r.o.k.	2 r.o.k.	3 r.o.k.	Summa
36	27	9	72

Dessutom tillkommer:

Lokaler
4

Total tomtarea	5 821 m²
Bostäder bostadsrätt	3 600 m²
Lokaler hyresrätt	192 m²

Årets taxeringsvärde	51 517 000 kr
Föregående års taxeringsvärde	51 517 000 kr

Intäkter från lokalhyror utgör ca 3,39 % av föreningens nettoomsättning.

Riksbyggen har biträtt styrelsen med föreningens förvaltning enligt tecknat avtal.

Föreningen har ingått följande avtal

Leverantör	Avtal
Ekonomisk förvaltning	Riksbyggen
Service och underhåll	Riksbyggen
Elavtal	Jönköpings Energi
Kabel-TV	Com Hem

Teknisk status

Årets reparationer och underhåll: För att bevara föreningens hus i gott skick utförs löpande reparationer av uppkomna skador samt planerat underhåll av normala förslitningar. Föreningen har under verksamhetsåret utfört reparationer för 109 tkr och planerat underhåll för 0 tkr. Eventuella underhållskostnader specificeras i avsnittet "Årets utförda underhåll".

Underhållsplan: Föreningens underhållsplan används för att kunna planera kommande underhåll tidsmässigt och kostnadsmässigt. Underhållsplanen används också för att beräkna storleken på det belopp som årligen ska reserveras (avsättas) till underhållsfonden. Föreningen har som plan att upprätta en underhållsplan inom snar framtid.

Reservering (avsättning) till underhållsfonden har för verksamhetsåret gjorts med 180 tkr i enlighet med budget.

Efter senaste stämman och därpå följande konstituerande har styrelsen haft följande sammansättning

Styrelse

Ordinarie ledamöter	Uppdrag	Mandat t.o.m ordinarie stämma
Birgitta Ericsson	Ordförande	2021
Tobias Johannesson	Sekreterare	2021
Filip Sundblad	Ledamot	2021

Styrelsesuppleanter	Uppdrag	Mandat t.o.m ordinarie stämma
Arvid Nilsson	Suppleant	2021
Carina Hagert	Suppleant	2021

Revisorer och övriga funktionärer

Ordinarie revisorer	Uppdrag	Mandat t.o.m ordinarie stämma
Erik Benjaminsson	Förtroendevald revisor	2021

Revisorssuppleanter	Mandat t.o.m. ordinarie stämma
My-Louise Gustafsson	2021

Föreningens firma tecknas förutom av styrelsen i sin helhet av styrelsens ledamöter, två i förening.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har inga händelser inträffat som påverkar föreningens ekonomi på ett sätt som väsentligt skiljer sig från den normala verksamhetens påverkan på ekonomin.

Årsavgiften har under året varit oförändrad.

Efter att ha antagit budgeten för det kommande verksamhetsåret har styrelsen beslutat om oförändrad årsavgift.

Årsavgiften för 2020 uppgick i genomsnitt till 535 kr/m²/år.

Medlemsinformation

Vid räkenskapsårets början uppgick föreningens medlemsantal till 102 personer. Årets tillkommande medlemmar uppgår till 14 personer. Årets avgående medlemmar uppgår till 12 personer. Föreningens medlemsantal på bokslutsdagen uppgår till 104 personer.

Baserat på kontraktsdatum har under verksamhetsåret 12 överlåtelser av bostadsrätter skett (föregående år 9 st.)

Flerårsöversikt

Resultat och ställning (tkr)	2020	2019	2018	2017	2016	2015
Nettoomsättning	1 986	1 986	1 989	1 991	1 991	1 993
Resultat efter finansiella poster	278	199	-27	341	345	69
Årets resultat	278	199	-27	341	345	69
Resultat exklusive avskrivningar	475	367	141	501	524	257
Resultat exklusive avskrivningar men inklusive avsättning till underhållsfond	295	187	221	421	444	177
Avsättning till underhållsfond kr/m²	50	50	22	22	21	21
Balansomslutning	4 285	4 136	4 161	4 419	4 391	4 127
Soliditet %	28	22	17	17	9	1
Likviditet %	305	267	217	205	146	126
Årsavgiftsnivå för bostäder, kr/m²	535	535	535	535	535	535
Driftkostnader, kr/m²	331	353	432	418	381	436
Ränta, kr/m²	8	8	7	7	9	16
Underhållsfond, kr/m²	189	139	67	67	42	21
Lån, kr/m²	736	776	816	856	851	889

Nettoomsättning: intäkter från årsavgifter, hyresintäkter m.m. som ingår i föreningens normala verksamhet med avdrag för lämnade rabatter.

Resultat efter finansiella poster: Se resultaträkningen.

Soliditet: beräknas som eget kapital inklusive egen kapitalandel av obeskattade reserver i procent av balansomslutningen.

Förändringar i eget kapital

Eget kapital i kr	Bundet				Fritt	
	Medlemsinsatser	Upplåtelse-avgifter	Uppskrivnings-fond	Underhålls-fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets början	68 320	0	0	500 000	147 494	199 374
Extra reservering för underhåll enl. stämmobeslut				0	0	
Disposition enl. årsstämmobeslut					199 374	-199 374
Reservering underhållsfond				180 000	-180 000	
Ianspråktagande av underhållsfond				0	0	
Nya insatser och upplåtelseavgifter	0	0				
Överföring från uppskrivningsfonden			0		0	
Årets resultat						278 176
Vid årets slut	**68 320**	**0**	**0**	**680 000**	**166 868**	**278 176**

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande finns följande medel i kr

Balanserat resultat	346 868
Årets resultat	278 176
Årets fondavsättning enligt stadgarna	-180 000
Summa	**445 044**

Styrelsen föreslår följande disposition till årsstämman:

Att balansera i ny räkning i kr	**445 044**

Vad beträffar föreningens resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning

Belopp i kr		2020-01-01 2020-12-31	2019-01-01 2019-12-31
Rörelseintäkter m.m.			
Nettoomsättning	Not 2	1 986 000	1 986 200
Övriga rörelseintäkter	Not 3	201 501	199 793
Summa rörelseintäkter		**2 187 501**	**2 185 993**
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	Not 4	-1 214 401	-1 271 172
Övriga externa kostnader	Not 5	-434 014	-427 233
Personalkostnader	Not 6	-67 481	-96 573
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	Not 7	-175 044	-167 203
Summa rörelsekostnader		**-1 890 940**	**-1 962 180**
Rörelseresultat		**296 561**	**223 813**
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	Not 8	5 337	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	Not 9	3 481	2 812
Räntekostnader och liknande resultatposter	Not 10	-27 202	-27 251
Summa finansiella poster		**-18 384**	**-24 439**
Resultat efter finansiella poster		**278 176**	**199 374**
Årets resultat		**278 176**	**199 374**

Balansräkning

Belopp i kr		2020-12-31	2019-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	Not 11	2 428 965	2 588 543
Maskiner och andra tekniska anläggningar	Not 12	15 250	22 875
Inventarier, verktyg och installationer	Not 13	50 965	0
Summa materiella anläggningstillgångar		**2 495 180**	**2 611 418**
Summa anläggningstillgångar		**2 495 180**	**2 611 418**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kund-, avgifts- och hyresfordringar	Not 14	-2 584	-1 481
Övriga fordringar	Not 15	14 641	14 342
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	Not 16	245 370	218 069
Summa kortfristiga fordringar		**257 427**	**230 930**
Kassa och bank			
Kassa och bank	Not 17	1 532 682	1 293 296
Summa kassa och bank		**1 532 682**	**1 293 296**
Summa omsättningstillgångar		**1 790 110**	**1 524 226**
Summa tillgångar		**4 285 290**	**4 135 644**

Balansräkning

Belopp i kr		2020-12-31	2019-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		68 320	68 320
Fond för yttre underhåll		680 000	500 000
Summa bundet eget kapital		**748 320**	**568 320**
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		166 868	147 494
Årets resultat		278 176	199 374
Summa fritt eget kapital		**445 044**	**346 868**
Summa eget kapital		**1 193 364**	**915 188**
SKULDER			
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	Not 18	2 506 000	2 650 000
Summa långfristiga skulder		**2 506 000**	**2 650 000**
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	Not 18	144 000	144 000
Leverantörsskulder	Not 19	80 304	10 920
Skatteskulder	Not 20	5 925	8 508
Övriga skulder	Not 21	15 006	16 451
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 22	340 691	390 578
Summa kortfristiga skulder		**585 926**	**570 457**
Summa eget kapital och skulder		**4 285 290**	**4 135 644**

Noter

Not 1 Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisning av intäkter

Årsavgifter och hyror aviseras i förskott men redovisas så att endast den del som belöper på räkenskapsåret redovisas som intäkter. Ränta och utdelning redovisas som en intäkt när det är sannolikt att föreningen kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen samt att inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Avskrivningstider för anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar	Avskrivningsprincip	Antal år
Byggnader	Linjär	90
Maskiner (torktumlare)	Linjär	5
Inventarier (cykelställ)	Linjär	5

Mark är inte föremål för avskrivningar.

Beloppen i årsredovisningen anges i hela kronor om inte annat anges.

Not 2 Nettoomsättning

	2020-01-01 2020-12-31	2019-01-01 2019-12-31
Årsavgifter, bostäder	1 925 256	1 925 256
Hyror, lokaler	67 284	67 284
Hyres- och avgiftsbortfall, lokaler	-6 540	-6 340
Summa nettoomsättning	**1 986 000**	**1 986 200**

Not 3 Övriga rörelseintäkter

	2020-01-01 2020-12-31	2019-01-01 2019-12-31
Kabel-tv-avgifter	181 440	181 440
Övriga ersättningar	18 152	16 442
Fakturerade kostnader	540	720
Rörelsens sidointäkter & korrigeringar	-12	-9
Övriga rörelseintäkter	1 380	1 200
Summa övriga rörelseintäkter	**201 501**	**199 793**

Not 4 Driftskostnader

	2020-01-01 2020-12-31	2019-01-01 2019-12-31
Reparationer	-109 118	-151 265
Fastighetsavgift och fastighetsskatt	-106 058	-102 314
Försäkringspremier	-71 060	-64 526
Kabel- och digital-TV	-165 693	-165 097
Systematiskt brandskyddsarbete	0	-1 714
Serviceavtal (Securitas och Anticimex)	-11 418	-10 642
Obligatoriska besiktningar	0	-7 800
Bevakningskostnader (trygghetsjour Securitas)	-16 374	-2 649
Snö- och halkbekämpning	-12 724	-24 705
Drift och förbrukning, övrigt (Bolagsverket)	-700	-1 746
Förbrukningsinventarier (rengöringsmedel, bits, hänglås etc.)	-3 115	-597
Vatten	-137 643	-126 781
Fastighetsel	-49 917	-55 555
Uppvärmning	-407 609	-444 978
Sophantering och återvinning	-85 723	-77 709
Förvaltningsarvode drift (bortforsling grovsopor, montering cykelställ)	-37 249	-33 095
Summa driftskostnader	**-1 214 401**	**-1 271 172**

Not 5 Övriga externa kostnader

	2020-01-01 2020-12-31	2019-01-01 2019-12-31
Förvaltningsarvode administration (ekon: 64 tkr, tekn./drift: 340 tkr)	-404 260	-400 102
Lokalkostnader	0	-2 078
Övriga riskkostnader	0	-3 900
Övriga förvaltningskostnader	-3 193	-1 470
Kreditupplysningar	-2 981	-1 955
Pantförskrivnings- och överlåtelseavgifter	-21 251	-16 017
Kontorsmateriel	-494	0
Bankkostnader	-1 835	-1 710
Summa övriga externa kostnader	**-434 014**	**-427 233**

Not 6 Personalkostnader

	2020-01-01 2020-12-31	2019-01-01 2019-12-31
Styrelsearvoden (enligt stämmobeslut)	-30 500	-24 500
Arvode till övriga förtroendevalda och uppdragstagare	-20 000	-60 000
Sociala kostnader	-16 981	-12 073
Summa personalkostnader	**-67 481**	**-96 573**

Not 7 Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

	2020-01-01 2020-12-31	2019-01-01 2019-12-31
Avskrivning Byggnader	-159 578	-159 578
Avskrivning Maskiner och inventarier (torktumlare)	-7 625	-7 625
Avskrivning Maskiner och inventarier (cykelställ)	-7 841	
Summa avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	**-175 044**	**-167 203**

Not 8 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2020-01-01 2020-12-31	2019-01-01 2019-12-31
Återbäring LF försäkring	5 337	0
Summa resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	**5 337**	**0**

Not 9 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2020-01-01 2020-12-31	2019-01-01 2019-12-31
Ränteintäkter från likviditetsplacering	3 456	2 759
Ränteintäkter från hyres/kundfordringar	25	53
Summa övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	**3 481**	**2 812**

Not 10 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2020-01-01 2020-12-31	2019-01-01 2019-12-31
Räntekostnader för fastighetslån	-27 202	-27 138
Övriga räntekostnader	0	-113
Summa räntekostnader och liknande resultatposter	**-27 202**	**-27 251**

Not 11 Byggnader och mark

Anskaffningsvärden

	2020-12-31	2019-12-31
Vid årets början		
Byggnader	6 875 151	6 875 151
Mark	352 608	352 608
	7 227 759	**7 227 759**
Summa anskaffningsvärde vid årets slut	**7 227 759**	**7 227 759**
Ackumulerade avskrivningar enligt plan		
Vid årets början		
Byggnader	-4 639 216	-4 479 638
	-4 639 216	**-4 479 638**
Årets avskrivningar		
Årets avskrivning byggnader	-159 578	-159 578
	-159 578	**-159 578**
Summa ackumulerade avskrivningar vid årets slut	**-4 798 794**	**-4 639 216**
Restvärde enligt plan vid årets slut	**2 428 965**	**2 588 543**
Varav		
Byggnader	2 076 357	2 235 935
Mark	352 608	352 608
Taxeringsvärden		
Bostäder	51 200 000	51 200 000
Lokaler	317 000	317 000
Totalt taxeringsvärde	**51 517 000**	**51 517 000**
varav byggnader	*27 317 000*	*27 317 000*
varav mark	*24 200 000*	*24 200 000*

Not 12 Maskiner och tekniska anläggningar
Anskaffningsvärden

	2020-12-31	2019-12-31
Vid årets början		
Inventarier (torktumlare)	38 125	38 125
	38 125	**38 125**
Summa anskaffningsvärde vid årets slut	**38 125**	**38 125**
Ackumulerade avskrivningar enligt plan		
Vid årets början		
Inventarier	-15 250	-7 625
	-15 250	**-7 525**
Årets avskrivningar		
Årets avskrivning inventarier	-7 625	-7 625
	-7 625	**-15 250**
Summa ackumulerade avskrivningar vid årets slut	**-25 038**	**-15 250**
Restvärde enligt plan vid årets slut	**13 087**	**22 875**

Not 13 Inventarier, verktyg och installationer
Anskaffningsvärden

	2020-12-31	2019-12-31
Vid årets början		
Inventarier (cykelställ)	58 806	0
	58 506	**0**
Summa anskaffningsvärde vid årets slut	**58 806**	**0**
Ackumulerade avskrivningar enligt plan		
Vid årets början		
Inventarier	0	0
	0	**0**
Årets avskrivningar		
Årets avskrivning inventarier	-7 841	0
	-7 841	**0**
Summa ackumulerade avskrivningar vid årets slut	**-7 841**	**0**
Restvärde enligt plan vid årets slut	**50 965**	**0**

Not 14 Kund- avgifts- och hyresfordringar

	2020-12-31	2019-12-31
Avgifts- och hyresfordringar	-2 584	-1 481
Summa kund-, avgifts- och hyresfordringar	**-2 584**	**-1 481**

Not 15 Övriga fordringar

	2020-12-31	2019-12-31
Skattekonto	14 641	14 342
Summa övriga fordringar	**14 641**	**14 342**

Not 16 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2020-12-31	2019-12-31
Förutbetalda försäkringspremier	74 543	71 060
Förutbetalda driftkostnader	2 141	0
Förutbetalt förvaltningsarvode	101 065	100 026
Förutbetald vattenavgift	12 353	0
Förutbetald renhållning	6 558	0
Förutbetald kabel-tv-avgift	41 465	41 423
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	7 245	5 561
Summa förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	**245 370**	**218 069**

Not 17 Kassa och bank

	2020-12-31	2019-12-31
Bankmedel	1 409 611	806 154
Transaktionskonto	123 072	487 142
Summa kassa och bank	**1 532 682**	**1 293 296**

Not 18 Övriga skulder till kreditinstitut

	2020-12-31	2019-12-31
Inteckningslån	2 650 000	2 794 000
Nästa års amortering på långfristiga skulder till kreditinstitut	-144 000	-144 000
Långfristig skuld vid årets slut	**2 506 000**	**2 650 000**

Tabell och kommentar nedan anges i hela kronor.

Kreditgivare	Räntesats*	Villkorsändringsdag	Ing.skuld	Nya lån/ Omsatta lån	Årets amorteringar	Utg.skuld
NORDEA	1,00%	2022-05-18	2 794 000,00	0,00	144 000,00	2 650 000,00
Summa			**2 794 000,00**	**0,00**	**144 000,00**	**2 650 000,00**

*Senast kända räntesatser

Under nästa räkenskapsår ska föreningen amortera 144 000 kr varför den delen av skulden betraktas som kortfristig skuld. Av den långfristiga skulden förfaller totalt lån med 2 794 000 kr till betalning mellan 2 och 5 år efter balansdagen.

Not 19 Leverantörsskulder

	2020-12-31	2019-12-31
Leverantörsskulder	80 304	10 920
Summa leverantörsskulder	**80 304**	**10 920**

Not 20 Skatteskulder

	2020-12-31	2019-12-31
Skatteskulder	0	255
Beräknad fastighetsavgift/-skatt	106 058	102 314
Debiterad preliminärskatt	-100 133	-94 061
Summa skatteskulder	**5 925**	**8 508**

Not 21 Övriga skulder

	2020-12-31	2019-12-31
Medlemmarnas reparationsfonder	15 204	16 450
Skuld sociala avgifter och skatter	-198	1
Summa övriga skulder	**15 006**	**16 451**

Not 22 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2020-12-31	2019-12-31
Upplupna räntekostnader	2 208	2 449
Upplupna elkostnader	4 500	10 362
Upplupna värmekostnader	64 090	108 683
Upplupna styrelsearvoden	47 311	72 600
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	6 212	12 944
Förutbetalda hyresintäkter och årsavgifter	201 370	183 540
Summa upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	**325 691**	**390 578**

Not 23 Ställda säkerheter	**2020-12-31**	**2019-12-31**
Fastighetsinteckningar	3 592 000	3 592 000

Not 24 Eventualförpliktelser

Föreningen har inte identifierat några eventualförpliktelser	Inga	Inga

Not 25 Väsentliga händelser efter räkenskapsåret utgång

Sedan räkenskapsårets utgång har inga händelser, som i väsentlig grad påverkar föreningens ekonomiska ställning, inträffat.

REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman i Bostadsrättsföreningen LYCKAN,
Org. nr. 726000-3673

Jag har granskat årsredovisningen, styrelsens förvaltning samt gått igenom bokföringen för räkenskapsåret 1 januari – 31 december 2020.

Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Min uppgift och ansvar är att uttala mig om årsredovisningen och förvaltningen utifrån min revision som genomförts.

I min granskning av årsredovisningen har jag funnit att redovisningen ger en rättvisande bild av föreningens resultat och ställning. I granskningen av styrelsen har jag kommit fram till att styrelsens förvaltning av föreningen har skett enligt de stadgar och förordningar som gäller för en bostadsrättsförening.

Där med tillstyrker jag följande

att resultat- och balansräkning fastställs

att resultatet disponeras enligt förslaget i årsredovisningen

att styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret 1 januari – 31 december 2020.

Jönköping den 20/5 – 2021

Erik Benjaminsson
av föreningen vald revisor

Styrelsens underskrifter

Jönköping 210512
Ort och datum

Birgitta Ericson

Tobias Johannesson

Filip Sundblad

Min revisionsberättelse har lämnats

Erik Benjaminsson
Förtroendevald revisor

BRF Lyckan

Årsredovisningen är upprättad av styrelsen för BRF Lyckan i samarbete med Riksbyggen

Riksbyggen arbetar på uppdrag från bostadsrättsföreningar och fastighetsbolag med ekonomisk förvaltning, teknisk förvaltning, fastighetsservice samt fastighetsutveckling.

Årsredovisningen är en handling som ger både långivare och köpare bra möjligheter att bedöma föreningens ekonomi. Spara därför alltid årsredovisningen.

FÖR MER INFORMATION:
0771-860 860
www.riksbyggen.se

Riksbyggen
Rum för hela livet