

Ingående balans		20-01-01		
Lån	547 650,00	Kassa	90 295,97	
Andelskapital	30 100,00	Skattekonto	0,00	
Reservfond	30 000,00	Yttre rep.fond	60 552,09	
		Fastighet	456 901,94	
Kronor		607 750,00		607 750,00

Vinst- och förlust konto		20-01-01		
Uppvärmning	73 373,00	Hyror	204 097,00	
Vatten	10 721,00	Övriga intäkter	15 588,00	
El	1 952,00	LF återbäring	987,00	
Räntor	8 819,00	Årets förlust	17 543,00	
Skatter	26 604,00			
Arb.löner	18 953,00			
Renhållning	10 076,00			
Försäkring	10 683,00			
Amortering	21 288,00			
Övriga kostnader	20 473,00			
Reparationer	35 273,00			
Kronor		238 215,00		238 215,00

Utgående balans		20-12-31		
Kassa	72 752,97	Lån	526 362,00	
Skattekonto	0,00	Andelskapital	30 100,00	
Yttre rep.fond	60 552,09	Reservfond	30 000,00	
Fastighet	453 156,94			
Kronor		586 462,00		586 462,00



Förteckning över befintliga lån i Brf Läkaren 2020-12-31

<u>Lån</u>	<u>Kapital-skuld:</u>
Stadshypotek Lån 273717 Räntesats 1,600	61 734
Stadshypotek lån 269550 Räntesats 2,050%	1 735
Stadshypotek Lån 271904 Räntesats 1,650	64 203
Stadshypotek Lån 266947 Räntesats 1,530%	156 570
Stadshypotek Lån 268134 Räntesats 1,650%	50 120
Stadshypotek Lån Räntesats 1,700	<u>192 000</u>
Summa lån totalt	526 362

Lån per 2020	547 650
Nya lån 2020	0
Lån per 20203112	526 362
Amorterat under 2019	21 288

Intäkts- och kostnadsutveckling i Brf Läkaren

	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014
Uppvärmning	73373	71390	74704	74345	77421	74226	68873
Vatten	10721	15124	14621	0	8790	21824	13156
El	1952	3013	4520	5339	4004	4004	5971
Räntor	8819	9076	6072	6964	9215	11979	15367
Skatter	26604	28322	27229	10144	9944	9736	9680
Löner	18953	5444	22436	16324	16224	16424	16424
Rent och fastighetssk	10076	9520	11237	28295	18476	7782	6503
Försäkring	10683	13444	12787	9323	10373	10843	9895
Amortering	21288	21288	17288	17288	17984	18680	19918
Övriga kostnader	20473	14986	18082	25870	3545	17629	16179
Reparationer	35273	38688	188044	16577	15956	31015	6500
Årens överskott/underskott	-17543	-19679	-164004	-15670	4342	-27756	7921
	220672	210616	233016	194799	196274	196386	196387
Hyrer	204097	194708	216416	194799	196272	196272	196272
Övriga intäkter	16575	15908	16600	0	2	114	115
Summa intäkter	220672	210616	233016	194799	196274	196386	196387

