
Årsredovisning

2020-01-01 – 2020-12-31

BRF Draken
Org nr: 769616-3307





Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse.....	2
Resultaträkning.....	8
Balansräkning.....	9
Noter.....	11

Bilagor



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för BRF Draken får härmed
avge årsredovisning för räkenskapsåret
2020-01-01 till 2020-12-31

Beloppen i årsredovisningen anges i hela kronor om inte annat anges.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus, mot ersättning, till föreningens medlemmar upplåta bostadslägenheter för permanent boende om inte annat särskilt avtalats, och i förekommande fall lokaler, till nyttjande utan begränsning i tiden.

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Föreningen har sitt säte i Jönköpings kommun.

Årets resultat är lägre än föregående år på grund av ökade driftskostnader såsom reparationskostnader, vatten- och sophanteringskostnader. El- och uppvärmningskostnader har samtidigt minskat, detsamma gäller räntekostnaderna.

Antagen budget för kommande verksamhetsår ger full kostnadstäckning innan fondavsättning men ett negativt saldo efter fondavsättningen. Justerat för föreningens extraordinära intäkter och kostnader så har föreningens resultat efter avsättning till underhållsfond varit negativt flera år i rad, vilket kan komma att påverka framtida avgifter för respektive bostadsrättsinnehavare, eftersom föreningen över tid måste ta ut avgifter som täcker de kostnader föreningen har, inklusive avsättningar till underhållsfond.

Höjd årsavgift med 2,5 % per 2020-04-01 går i linje med planen att kunna göra årliga avsättningar till underhållsfond som motsvarar ett långsiktigt underhållsbehov och att på sikt nå ett positivt balanserat resultat.

I resultatet ingår avskrivningar med 279 tkr, exkluderar man avskrivningarna blir resultatet 524 tkr. Avskrivningar påverkar inte föreningens likviditet.

Fastighetsuppgifter

Föreningen heter bostadsrättsföreningen Draken. Fastigheten på Gelbgjutargatan 16-22 köptes i september 2007 av tidigare ägaren Stenloch Förvaltnings AB. Ombildningen genomfördes med hjälp av Fastighetshuset i Bromma.

Fastigheten Gelbgjutargatan 16 är byggd under 1800-talets första hälft. Huset som benämns Västra Fridhem totalrenoverades 1990-1991. Fastigheten Gelbgjutargatan 18 är byggd 1990-1991 och benämns Rosenholm.

Fastigheten Gelbgjutargatan 20-22 är byggd någon gång under 1870-talet och tillhörde tidigare gården Hjertmanskärr och var belägen närmare Munksjön. Vid skapandet av området flyttades huset från sin ursprungliga plats till där det står idag. Huset totalrenoverades 1990-1991.

Bostadsrättsföreningen registrerades 2007-03-29 och föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2007-03-29.

Fastighetens värdeår är 1990. Byggnaderna värms upp med fjärrvärme.

Fastigheterna är fullvärdeförsäkrade i Länsförsäkringar. Ansvarsförsäkring ingår för styrelse och bostadsrättstillägg ingår för medlemmarna



Genuin miljö

Husen är samlade kring tre innergårdar i genuin miljö. Vissa hus är K-märkta.

Kålgården är inventerat, dokumenterat och klassat som bevarandeområde. Det innebär att vi är ålagda att bevara utseendet på gårdarna i ursprungligt skick. Därför måste vi alltid först diskutera med föreningens styrelse när det till exempel gäller:

- Uppsättning av markiser.
- Gräva nya eller förändra befintliga rabatter.
- Exteriör målning.
- Bygga upp altaner och uteplatser, staket, grindar, vind och solskydd etc.
- Ta bort grus, stensättningar, gångar eller övertäcka befintliga stenpartier.

Lägenhetsfördelning

Föreningen upplåter 32 lägenheter. Samtliga lägenheter ägs av föreningens medlemmar.

Lägenhetsfördelning

1 rok	2 rok	3 rok	Summa
8	14	10	32

Totalyta byggnader 2 249 m²

Av den totala lokalarean utgör uthyrningsbar yta 2 163 m²

Årets taxeringsvärde 36 872 000 kr
Föregående års taxeringsvärde 36 872 000 kr

Gemensamhetsanläggningar

Riksbyggen har biträtt styrelsen med föreningens förvaltning enligt tecknat avtal. I fastigheten finns även nedanstående gemensamhetsanläggningar.

Gemensamhetsanläggning	Antal
Parkeringar	14 stycken
Innergårdar	3 stycken
Tvättstugor	3 stycken
Förrådsbyggnad	1 stycken



Byggnadens tekniska status

Årets reparationer och underhåll: För att bevara föreningens hus i gott skick utförs löpande reparationer av uppkomna skador samt planerat underhåll av normala förslitningar. Föreningen har under verksamhetsåret utfört reparationer för 252 tkr och planerat underhåll för 0 tkr. Eventuella underhållskostnader specificeras i avsnittet "Årets utförda underhåll".

Underhållsplan: Föreningens underhållsplan används för att kunna planera kommande underhåll tidsmässigt och kostnadsmässigt. Underhållsplanen används också för att beräkna storleken på det belopp som årligen ska reserveras (avsättas) till underhållsfonden. Underhållsplanen omfattar normalt inte några standardförbättringar eller tillkommande nybyggnationer.

Underhållskostnaden kan anges dels som en beräknad genomsnittlig årlig kostnad, den eviga kostnaden, dels som ett specifikt års eller årsintervalls beräknade underhållskostnader. Kostnaden kan anges som ett specifikt belopp eller som ett belopp per m2. Beloppet per m2 (BOA) kan användas för att jämföra med andra bostadsrättsföreningar.

Reservering (avsättning) till underhållsfonden har för verksamhetsåret gjorts med 630 tkr (280 kr/m²). Den årliga reserveringen till underhållsfonden bör i normalfallet ligga på ungefär samma nivå som den genomsnittliga underhållskostnaden. Hos föreningen ligger reservationen i nivå med den genomsnittliga kostnaden.

Avtal

Föreningen har ingått följande avtal:

Riksbyggen	Ekonomisk och administrativ förvaltning
Riksbyggen	Teknisk förvaltning inkl. fastighetsskötsel
Länsförsäkringar	Försäkringar
Com Hem AB	Kabel-TV
Jönköpings Energi	Fjärrvärme, El nätleverantör, El leverans
Suez Recycling AB	Avfall återvinning
GT-hiss AB	Serviceavtal hiss
Inspecta AB	Besiktning hiss
Handelsbanken Stadshypotek	Långgivare



Efter senaste stämman och därpå följande konstituerande har styrelsen haft följande sammansättning

Styrelse

Ordinarie ledamöter	Uppdrag	Mandat t.o.m ordinarie stämma
Bengt Hellberg	Ordförande	2021
Sebastian Eriksson	Vice ordförande	2022
Elin Åberg	Sekreterare	2022
Emil Svensson	Ledamot	2021
Nicoline Vackerberg	Ledamot	2022

Styrelsesuppleanter	Uppdrag	Mandat t.o.m ordinarie stämma
Beth Yvonne Broo	Suppleant	2021
Johan Sunnåker	Suppleant	2021
Maria Aspegren	Suppleant	2021

Revisorer och övriga funktionärer

Ordinarie revisorer	Uppdrag	Mandat t.o.m ordinarie stämma
Magnus Carlsson	Förtroendevald revisor	2021

Revisorssuppleanter	Mandat t.o.m ordinarie stämma
Ragnar Rosenqvist	2021

Valberedning	Mandat t.o.m ordinarie stämma
Marianne Lantz	2021

Föreningens firma tecknas förutom av styrelsen i sin helhet av styrelsens ledamöter Bengt Hellberg, Emil Svensson och Elin Åberg, två i förening.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Föreningens årsavgift ändrades 2020-04-01 då den höjdes med 2,5 %.

Efter att ha antagit budgeten för det kommande verksamhetsåret har styrelsen beslutat om oförändrad årsavgift.

Under räkenskapsåret har inga händelser inträffat som påverkar föreningens ekonomi på ett sätt som väsentligt skiljer sig från den normala verksamhetens påverkan på ekonomin.

Medlemsinformation

Vid räkenskapsårets början uppgick föreningens medlemsantal till 50 personer. Årets tillkommande medlemmar uppgår till 7 personer. Årets avgående medlemmar uppgår till 8 personer. Föreningens medlemsantal på bokslutsdagen uppgår till 49 personer.

Årsavgiften för 2020 uppgick i genomsnitt till 740 kr/m²/år.

Baserat på kontraktsdatum har under verksamhetsåret 5 överlåtelse av bostadsrätter skett (föregående år 5 st.)

Flerårsöversikt

Resultat och ställning	2020	2019	2018	2017	2016	2015
Nettoomsättning	1 724	1 683	1 630	1 615	1 614	1 576
Resultat efter finansiella poster	246	309	1 257	- 597	-84	-163
Årets resultat	246	309	1 257	-597	-84	-163
Avsättning till underhållsfond, kr/m ²	280	280	280	275	118	89
Balansomslutning	34 942	34 657	34 388	33 298	33 761	34 824
Soliditet	59 %	58 %	58 %	56 %	57 %	56 %
Likviditet	133 %	1 307 %	907 %	244 %	413 %	723 %
Årsavgiftsnivå för bostäder, kr/m ²	740	722	704	719	719	701
Ränta, kr/m ²	91	92	86	131	178	208
Underhållsfond, kr/m ²	1 139	859	638	347	73	90
Lån, kr/m ²	6 299	6 299	6 550	6 550	6 660	6 744

Nettoomsättning: intäkter från årsavgifter, hyresintäkter m.m. som ingår i föreningens normala verksamhet med avdrag för lämnade rabatter.

Resultat efter finansiella poster: Se resultaträkningen.

Soliditet: beräknas som eget kapital inklusive egen kapitalandel av obeskattade reserver i procent av balansomslutningen.

Förändringar i eget kapital

Eget kapital i kr	Bundet				Fritt	
	Medlemsinsatser	Upplåtelse-avgifter	Uppskrivnings-fond	Underhålls-fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets början	17 844 254	1 930 804	0	1 931 482	-1 753 598	309 411
Extra reservering för underhåll enl. stämmobeslut				0	0	
Disposition enl. årsstämmobeslut					309 411	-309 411
Reservering underhållsfond				630 000	-630 000	
Ianspråktagande av underhållsfond				0	0	
Nya insatser och upplåtelseavgifter	0	0				
Överföring från uppskrivningsfonden			0		0	
Årets resultat						245 707
Vid årets slut	17 844 254	1 930 804	0	2 561 482	-2 074 187	245 707

Resultatdisposition

Till årsstämmans behandling finns följande underskott i kr

Balanserat resultat	-1 444 187
Årets resultat	245 707
Årets fondavsättning enligt stadgarna	-630 000
Summa	-1 828 480

Styrelsen föreslår följande behandling av den ansamlade förlusten:

Att balansera i ny räkning i kr **- 1 828 480**

Vad beträffar föreningens resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning

Belopp i kr		2020-01-01 2020-12-31	2019-01-01 2019-12-31
Rörelseintäkter m.m.			
Nettoomsättning	Not 2	1 723 554	1 682 967
Övriga rörelseintäkter	Not 3	90 027	94 700
Summa rörelseintäkter		1 813 581	1 777 667
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	Not 4	-870 347	-756 224
Övriga externa kostnader	Not 5	-189 013	-200 585
Personalkostnader	Not 6	-31 529	-32 102
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	Not 7	-278 647	-278 647
Summa rörelsekostnader		-1 369 537	-1 267 558
Rörelseresultat		444 044	510 109
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	Not 8	6 021	5 552
Räntekostnader och liknande resultatposter	Not 9	-204 358	-206 250
Summa finansiella poster		-198 337	-200 698
Resultat efter finansiella poster		245 707	309 411
Årets resultat		245 707	309 411



Balansräkning

Belopp i kr		2020-12-31	2019-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	Not 10	31 397 212	31 675 859
Summa materiella anläggningstillgångar		31 397 212	31 675 859
Summa anläggningstillgångar		31 397 212	31 675 859
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kund-, avgifts- och hyresfordringar	Not 11	6 778	6 718
Övriga fordringar	Not 12	27 257	27 348
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	Not 13	67 489	59 618
Summa kortfristiga fordringar		101 524	93 684
Kassa och bank			
Kassa och bank	Not 14	3 443 515	2 887 928
Summa kassa och bank		3 443 515	2 887 928
Summa omsättningstillgångar		3 545 040	2 981 612
Summa tillgångar		34 942 252	34 657 471



Balansräkning

Belopp i kr	2020-12-31	2019-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Medlemsinsatser	19 775 058	19 775 058
Fond för yttre underhåll	2 561 482	1 931 482
Summa bundet eget kapital	22 336 540	21 706 540
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	-2 074 187	-1 753 598
Årets resultat	245 707	309 411
Summa fritt eget kapital	-1 828 480	-1 444 187
Summa eget kapital	20 508 060	20 262 353
SKULDER		
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	Not 15	14 167 000
Summa långfristiga skulder	14 167 000	14 167 000
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	Not 16	33 815
Skatteskulder	Not 17	4 555
Övriga skulder	Not 18	900
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 19	227 921
Summa kortfristiga skulder	267 191	228 118
Summa eget kapital och skulder	34 942 252	34 657 471



Noter

Not 1 Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisning av intäkter

Årsavgifter och hyror aviseras i förskott men redovisas så att endast den del som belöper på räkenskapsåret redovisas som intäkter. Ränta och utdelning redovisas som en intäkt när det är sannolikt att föreningen kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen samt att inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Avskrivningstider för anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar	Avskrivningsprincip	Antal år
Byggnader	Linjär	120
Cirkulationspump	Linjär	10
Ombyggnad av lägenhet	Linjär	40
Fjärrvärmecentral	Linjär	25

Mark är inte föremål för avskrivningar.

Beloppen i årsredovisningen anges i hela kronor om inte annat anges.

Not 2 Nettoomsättning

	2020-01-01 2020-12-31	2019-01-01 2019-12-31
Årsavgifter, bostäder	1 664 754	1 624 167
Hyrer, p-platser	58 800	58 800
Summa nettoomsättning	1 723 554	1 682 967

Not 3 Övriga rörelseintäkter

	2020-01-01 2020-12-31	2019-01-01 2019-12-31
Kabel-tv-avgifter	81 840	81 840
Överlåtelseavgifter och pantförskrivningsavgifter	7 739	12 518
Fakturerade kostnader	0	180
Rörelsens sidointäkter & korrigeringar	1	-5
Övriga rörelseintäkter	447	167
Summa övriga rörelseintäkter	90 027	94 700

Not 4 Driftskostnader

	2020-01-01 2020-12-31	2019-01-01 2019-12-31
Underhåll	0	-79 045
Reparationer (takkupa, balkong, tak, ytterdörr etc.)	-252 350	-132 666
Fastighetsavgift och fastighetsskatt	-45 728	-44 064
Försäkringspremier	-39 060	-30 497
Kabel- och digital-TV	-85 094	-83 020
Serviceavtal (GT hissar)	-934	-570
Sotning	-4 390	0
Obligatoriska besiktningar (OVK)	-15 357	-4 541
Snö- och halkbekämpning	-10 181	-27 898
Drift och förbrukning, övrigt (energideklaration, utläggskostnader etc.)	-47 427	-1 904
Förbrukningsmaterial (målarfärg, spackel etc.)	-11 843	-4 470
Vatten	-60 087	-54 442
Fastighetsel	-46 353	-54 329
Uppvärmning	-167 522	-193 449
Sophantering och återvinning	-49 570	-42 870
Förvaltningsarvode drift (skadesanering, rörl. admin. enl. avtal)	-34 451	-2 459
Summa driftskostnader	-870 347	-756 224

Not 5 Övriga externa kostnader

	2020-01-01 2020-12-31	2019-01-01 2019-12-31
Förvaltningsarvode administration (fast admin. enl. avtal)	-162 578	-165 398
Arvode, yrkesrevisorer	-12 113	-13 100
Övriga förvaltningskostnader (andrahandsuthyrning)	-3 591	-9 098
Kreditupplysningar	-60	-390
Pantförskrivnings- och överlåtelseavgifter	-8 922	-10 698
Bankkostnader	-1 750	-1 900
Summa övriga externa kostnader	-189 013	-200 585

Not 6 Personalkostnader

	2020-01-01 2020-12-31	2019-01-01 2019-12-31
Styrelsearvoden (enligt stämmobeslut)	-25 000	-25 000
Sociala kostnader	-6 529	-7 102
Summa personalkostnader	-31 529	-32 102

Not 7 Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

	2020-01-01 2020-12-31	2019-01-01 2019-12-31
Avskrivning Byggnader	-233 729	-233 729
Avskrivningar tillkommande utgifter	-44 918	-44 918
Summa avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-278 647	-278 647

Not 8 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2020-01-01 2020-12-31	2019-01-01 2019-12-31
Ränteintäkter från hyres/kundfordringar	0	16
Övriga ränteintäkter	6 021	5 536
Summa övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6 021	5 552

Not 9 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2020-01-01 2020-12-31	2019-01-01 2019-12-31
Räntekostnader för fastighetslån	-204 358	-205 874
Övriga räntekostnader	0	-376
Summa räntekostnader och liknande resultatposter	-204 358	-206 250

Not 10 Byggnader och mark**Anskaffningsvärden**

	2020-12-31	2019-12-31
Vid årets början		
Byggnader	27 132 054	27 132 054
Mark	5 604 702	5 604 702
Standardförbättringar	1 139 338	1 139 338
	33 876 094	33 876 094
Summa anskaffningsvärden	33 876 094	33 876 094

Akkumulerade avskrivningar enligt plan

Vid årets början		
Byggnader	-1 886 273	-1 652 544
Standardförbättringar	-313 962	-269 044
	-2 200 235	-1 921 588
Årets avskrivningar byggnader	-233 729	-233 729
Årets avskrivningar standardförbättringar	-44 918	-44 918
Summa ackumulerade avskrivningar enligt plan	- 2 478 882	-2 200 235

Restvärde enligt plan vid årets slut	31 397 212	31 675 859
Varav		
Byggnader	25 012 052	25 245 781
Mark	5 604 702	5 604 702
Standardförbättringar	780 458	825 376

Taxeringsvärden

Bostäder	36 872 000	36 872 000
Totalt taxeringsvärde	36 872 000	36 872 000
<i>varav byggnader</i>	<i>23 400 000</i>	<i>23 400 000</i>
<i>varav mark</i>	<i>13 472 000</i>	<i>13 472 000</i>



Not 11 Kund- avgifts- och hyresfordringar

	2020-12-31	2019-12-31
Avgifts- och hyresfordringar	-123	-183
Kundfordringar	6 901	6 901
Summa kund-, avgifts- och hyresfordringar	6 778	6 718

Not 12 Övriga fordringar

	2020-12-31	2019-12-31
Skattekonto	27 257	27 348
Summa övriga fordringar	27 257	27 348

Not 13 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2020-12-31	2019-12-31
Förutbetalda försäkringspremier	45 845	38 060
Förutbetalda driftkostnader	325	285
Förutbetald kabel-tv-avgift	21 320	21 273
Summa förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	67 489	59 618

Not 14 Kassa och bank

	2020-12-31	2019-12-31
Bankmedel	2 013 064	2 007 042
Transaktionskonto	1 430 452	880 886
Summa kassa och bank	3 443 515	2 887 928

Not 15 Övriga skulder till kreditinstitut

	2020-12-31	2019-12-31
Inteckningslån	14 167 000	14 167 000
Långfristig skuld vid årets slut	14 167 000	14 167 000

Tabell och kommentar nedan anges i hela kronor.

Kreditgivare	Räntesats*	Villkorsändringsdag	Ing.skuld	Nya lån/ Omsatta lån	Årets amorteringar	Utg.skuld
STADSHYPOTEK	1,48%	2022-06-30	9 500 000,00	0,00	0,00	9 500 000,00
SEB	1,37%	2024-03-28	4 667 000,00	0,00	0,00	4 667 000,00
Summa			14 167 000,00	0,00	0,00	14 167 000,00

*Senast kända räntesatser

Not 16 Leverantörsskulder

	2020-12-31	2019-12-31
Leverantörsskulder	33 815	36 830
Summa leverantörsskulder	33 815	36 830

Not 17 Skatteskulder

	2020-12-31	2019-12-31
Beräknad fastighetsavgift/-skatt	45 728	44 064
Debiterad preliminärskatt	-41 173	-40 722
Summa skatteskulder	4 555	3 342

Not 18 Övriga skulder

	2020-12-31	2019-12-31
Avräkning hyror och avgifter	900	900
Summa övriga skulder	900	900

Not 19 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2020-12-31	2019-12-31
Upplupna räntekostnader	355	533
Upplupna elkostnader	3 789	3 640
Upplupna värmekostnader	28 439	29 241
Upplupna kostnader för renhållning	913	0
Upplupna revisionsarvoden	13 900	15 600
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	17 966	0
Beräknat förvaltningsarvode	25 235	0
Förutbetalda hyresintäkter och årsavgifter	137 325	138 032
Summa upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	227 921	187 046

Not Ställda säkerheter

	2020-12-31	2019-12-31
Fastighetsinteckningar	23 790 000	23 790 000

Not Eventualförpliktelser

Föreningen har inte identifierat några eventualförpliktelser	Inga	Inga
--	------	------

Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Sedan räkenskapsårets utgång har inga händelser, som i väsentlig grad påverkar föreningens ekonomiska ställning, inträffat.

Styrelsens underskrifter

Jönköping 2020-03-23

Ort och datum

Bengt Hellberg

Sebastian Eriksson

Emil Svensson

Elin Åberg

Nicoline Vackerberg

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag
som framgår av vår elektroniska underskrift

KPMG AB

Olle Nilsson, Auktoriserad revisor

Ragnar Rosenqvist, Föreningsvald revisorssuppleant





Verifikat

Transaktion 09222115557444103002

Dokument

Årsredovisning 2020 Brf Draken 215313
Huvuddokument
20 sidor
Startades 2021-03-23 16:39:50 CET (+0100) av
Riksbyggen (R)
Färdigställt 2021-03-24 09:14:03 CET (+0100)

Initierare

Riksbyggen (R)
Riksbyggen
Org. nr 702001-7781
noreply@riksbyggen.se

Signerande parter

Olle Nilsson (ON)
BRF Draken (Auktoriserad revisor)
olle.nilsson@kpmg.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Olof Nilsson"
Signerade 2021-03-24 09:14:03 CET (+0100)

Bengt Hellberg (BH)
BRF Draken (Ledamot)
hegen1290@gmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Bengt Hans Lennart Hellberg"
Signerade 2021-03-23 17:10:37 CET (+0100)

Nicoline Vackerberg (NV)
BRF Draken (Ledamot)
nicolinevackerberg@gmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "NICOLINE VACKERBERG"
Signerade 2021-03-23 23:26:02 CET (+0100)

Emil Svensson (ES)
BRF Draken (Ledamot)
emilsvensson92@live.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "EMIL SVENSSON"
Signerade 2021-03-23 17:25:54 CET (+0100)

Ragnar Rosenqvist (RR)

Elin Åberg (EÅ)



Verifikat

Transaktion 09222115557444103002

BRF Draken (Föreningsvald internrevisor)
rosenqvistragnar@gmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"RAGNAR ROSENQVIST"
Signerade 2021-03-23 20:32:10 CET (+0100)

BRF Draken (Ledamot)
elinaberg8@gmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "ELIN
ÅBERG"
Signerade 2021-03-23 19:06:44 CET (+0100)

Sebastian Eriksson (SE)
BRF Draken (Ledamot)
bebben_ericson@hotmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"SEBASTIAN ERIKSSON"
Signerade 2021-03-23 19:07:49 CET (+0100)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

