

Mäklarinformation för Pennteckningen 3

Ekonomi

Namn och kontaktuppgifter till föreningens ekonomiska förvaltare:

Fastighetsägarna Stockholm

yuetyee.pang@fastighetsagarna.se

Beslut om större reparationer/ombyggnader: Ja

Finansiering av ovanstående: Enligt löpande (se Underhållsplan, Årsredovisning).

Plan på amortering av föreningens lån: Ja, enligt följande: Se årsredovisning.

Kända framtida förändringar av föreningens ekonomi: Nej

Föreningens kostnader i samband med överlåtelse. Betalas av: Köpare

Överlåtelseavgift: Ja

Pantsättningsavgift: Ja

Kontaktperson i föreningen: Kajsa Rahlén

Telefon till ovanstående: 0735-24 11 30

Fax till ovanstående: kajsa.rahlen@bredband.net

Fastigheten

Byggnadsår: 1946

Antal lägenheter: 50

Ombyggnadsår: 2007

Antal hyresgäster: 4

Postadress: 12140

Fastigheten förvärvades: 2009

Antal lokaler: 1

Äkta bostadsrätt: Ja

Möjlighet till delat ägande: Ja

Får användas som övernattningslägenhet: Nej, Ägaren skall vara mantalsskriven på föreningens adress.

Finns beslut om kapitaltillskott eller hyreshöjning: Nej

Får köpas av juridisk person i privat ändamål: Nej

Tvättstuga: Ja

Torkrum: Nej

Föreningslokal: Nej

Uteplats: Nej

Bastu: Nej

Terrass: Nej

Cykelförråd: Ja

Festlokal: Nej

Barnvagnsrum: Ja

Annat: Nej

Kabel-TV/internet

Kabel-TV: Endast grundutbud ingår.

Bredband: Ja, levereras av ComHem/Bredbandsbolaget, hastighet Fiber till avlämningspunkt i fastigheten

Renoveringar

VA-stammar i badrum är bytta i gathus och gårdshus: Ja
2007. Stämmarna spolade 2015.

VA-stammar i kök är bytta i gathus och gårdshus: Ja
2007. Stämmarna spolade 2015.

Elstigarna är bytta: Ja
2007

Fasaden är renoverad: Ja
2007

3-fas el finns indraget: Ja

Råvinden finns kvar: Nej
exploaterad 2007.

Taket är renoverat: Ja

2013

Fönstren är renoverade: Ja
målning fönsterkarmar 2007.

Trapphuset är renoverat: Ja
2007

Det finns balkongplaner: Nej
de flesta lägenheter har balkong.

Elstad/eldstäder har provtryckts: Nej
ej aktuellt.

Möjlighet att få ej fungerande eldstäder i användning: *Uppgift saknas*

Eldningsförbud: Ja

Övrigt

Övrig information: *Uppgift saknas*

Sidan uppdaterades senast: 2015-08-10