

Mäklarinformation för Aspnäs i Järfälla

Ekonomi

Namn och kontaktuppgifter till föreningens ekonomiska förvaltare: *Uppgift saknas*

Beslut om större reparationer/ombyggnader: *Uppgift saknas*

Plan på amortering av föreningens lån: *Uppgift saknas*

Kända framtida förändringar av föreningens ekonomi: *Uppgift saknas*

Föreningens kostnader i samband med överlåtelse. Betalas av: *Uppgift saknas*

Överlåtelseavgift: *Uppgift saknas*

Pantsättningsavgift: *Uppgift saknas*

Kontaktperson i föreningen: *Uppgift saknas*

Fastigheten

Byggnadsår: 1969/71

Antal lägenheter: *Uppgift saknas*

Ombyggnadsår: *Uppgift saknas*

Antal hyresgäster: *Uppgift saknas*

Postadress: *Uppgift saknas*

Fastigheten förvärvades: *Uppgift saknas*

Antal lokaler: *Uppgift saknas*

Äkta bostadsrätt: *Uppgift saknas*

Möjlighet till delat ägande: *Uppgift saknas*

Får användas som övernattningslägenhet: *Uppgift saknas*

Finns beslut om kapitaltillskott eller hyreshöjning: *Uppgift saknas*

Får köpas av juridisk person i privat ändamål: *Uppgift saknas*

Kabel-TV/internet

Kabel-TV: *Uppgift saknas*

Bredband: *Uppgift saknas*

Renoveringar

VA-stammar i badrum är bytta i gathus och gårdshus: Ja

2019: Stamspolning och kontroll av skicket på stammarna. Alla avlopp i köken byttes 2019, dvs rören från diskbänk som går horisontellt till huvudstammen.

2022 Beslut om stambyte har tagits av föreningen och projekteringen har påbörjats, vilket preliminärt kommer att ta ca 4 år att genomföra i hela föreningen. Möte, sk extra stämma, hålls i höst 2021 med medlemmarna. Mer information om stambytet finns att läsa på föreningen hemsida; <https://www.hsb.se/norrastorstockholm/brf/aspnas/hissar/faq-stambyte/>

VA-stammar i kök är bytta i gathus och gårdshus: *Uppgift saknas*

Elstigarna är bytta: *Uppgift saknas*

Fasaden är renoverad: Ja

2018: Solceller på fasad (södra gavlarna) får lägre energikostnad

2022: Planering av fasadbyte

3-fas el finns indraget: *Uppgift saknas*

Råvinden finns kvar: *Uppgift saknas*

Taket är renoverat: *Uppgift saknas*

Fönstren är renoverade: Ja

2005/2007: Nya fönster har installerats och föreningen har gemensam elupphandling

Trapphuset är renoverat: Ja

2018-2019: Trapphusen målas om på alla våningsplan (plan 1-11)

2018: Slussarna in till garaget liksom torntrappan målas om

Det finns balkongplaner: *Uppgift saknas*

Elstad/eldstäder har provtryckts: *Uppgift saknas*

Möjlighet att få ej fungerande eldstäder i användning: *Uppgift saknas*

Eldningsförbud: *Uppgift saknas*

Övrigt

Övrig information: *Uppgift saknas*

Sidan uppdaterades senast: 2021-11-27