

ÅRSREDOVISNING

FÖR

B.R.F. BORGEN

ORG. NR. 726000-1008

2019-01-01-2019-12-31

**ÅRSREDOVISNING FÖR
BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN BORGEN**

ORG.NR. 726000-1008
SID. 1(5)

*Styrelsen får härmed avge årsredovisning för Bostads-
rättsföreningen Borgen för verksamhetsåret 2019*

Fastighetens tax.värde utgör kr. 3,084.000:00

VINSTDISPOSITION.

Balanserat överskott 634,728:20

Årets resultat - 22,101:00

Överskott att överföras i ny räkning 612,627:20

*Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt
hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar*

ÅRSREDOVISNING FÖR

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN BORGEN

ORG.NR. 726000-1008

SID. 2 (5)

RESULTATRÄKNING:

18-01-01

19-01-01

18-12-31

19-12-31

INTÄKTER:

Hyror

211,680:00

211,680:00

Summa intäkter

211,680:00

211,680:00

KOSTNADER:

Renhållning

10,920:00

10,920:00

Belysning

4,217:00

5,022:00

Fjärrvärme

78,480:00

72,546:00

Kabel TV

6,394:00

6,226:00

Fiberanslutning

16,609:00

Vattenavgift

14,213:00

14,203:00

Reparation o underhåll

80,096:00

46,514:00

Fastighetsskatt

9,534:00

9,299:00

Försäkring Fastighet

20,436:00

21,439:00

Bankkostnader

1,250:00

2,500:00

Övriga avdragsgilla kostnader

15,740:00

20,635:00

Summa kostnader

241,280:00

225,913:00

Fastighetens resultat

- 29,600:00

- 14,233:00

Avskrivningar

- 4,130:00

0:00

Räntekostnader

- 7,482:00

- 7,868:00

ÅRETS RESULTAT

- 41,212:00

- 22,101:00

=====

=====

ÅRSREDOVISNING FÖR
BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN BORGEN ORG.NR.726000-100

SID.3(5)

BALANSRÄKNINGAR:	18-12-31	19-12-31
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR.		
Checkräkning Handelsbanken	204,913:20	159,544:20
Förskottsbetalda kostnader	0:00	22,586:00
Skattefordran	6,983:00	6,936:00
Övriga kortfr. Fordringar	1,615:00	1,648:00
SUMMA	213,511:20	190,714:20

ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR.

Fastighet	926,000:00	926,000:00
-----------	------------	------------

SUMMA TILLGÅNGAR	1,139,511:20	1,116,714:20
------------------	--------------	--------------

SKULDER OCH EGET KAPITAL.

Kortfristiga skulder.

Leverantörsskulder	19,900:00	16,296:00
Skuld prel.skatt	1,349:00	1,349:00
Förskottsbet.hyra	10,260:00	17,640:00
Checkkredit	25,000:00	25,000:00
Summa kortfristiga skulder	56,509:00	60,285:00

Långfristiga skulder.

Lån Handelsbanken 597781	439,274:00	434,802:00
Summa långfristiga skulder	439,274:00	434,802:00

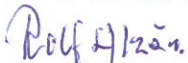
Eget kapital

Balanserade vinstmedel	684,940:20	643,728:20
Årets resultat	- 41,212:00	- 22,101:00
Summa eget kapital	643,728:20	621,627:20

Summa skulder o eget kapital	1,139,511:20	1,116,714:20
------------------------------	--------------	--------------

Huskvarna den 31 dec. 2019

A-G Redovisning & Konsult


Rolf Alzén

ÅRSREDOVISNING FÖR
BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN BORGEN ORG.NR. 726000-1008

SID. 4(5)

SPEC. FÖRSKOTTSBETALDA HYROR

Carina Pettersson	2,640:00
Omar Richter	2,640:00
Malin Jakobsson	2,340:00
David Camilovsin	2,640:00
Arnold Håkansson	2,640:00
Helen Svensson	2,400:00
David Wreland	2,340:00
Summa förskottsbet. Hyror	17,640:00
	=====

SPEC. LÅNESKULDER.

Lån Handelsbanken 597781	434,802:00
Summa låneskulder	434,802:00
	=====

SPEC. LEVERANTÖRSSKULDER.

Jönköpings Kommun	4,965:00
Jönköpings Energi Fjärrv. Dec.-19	11,331:00
Summa leverantörsskulder	16,296:00
	=====

SPEC. SKATTEFORDRAN.

Fastighetsskatt tax.-20	9,252:00
Inbetalt 12* 1,349:00	16,188:00
Summa skattefordran	6,936:00
	=====

ÅRSREDOVISNING FÖR
BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN BORGEN ORG.NR. 726000-100
SID.5(5)

TILLGÅNGAR.

Fastighetens tax.värde 3,084,000:00

Likvida medel 159,544::00

Kortfristiga fordringar 1,648:00

Summa 3,245,192:00

SKULDER.

Lån Handelsbanken 434,802:00

Förskottsbet. Hyra 17,640:00

Deb. Prel.skatt period 12 1,349:00

Leverantörsskulder 16,296:00

Checkkredit 25,000:00

SUMMA 2,750,105:00

=====

ANDELSVÄRDE 19-12-31

Camilovsin 411,691:00

Håkansson 411,691:00

Pettersson 411,691:00

Richter 411,691:00

Wreland 364,939:00

Jakobsson 364,939:00

Svensson 373,463:00

SUMMA 2,750,105:00

=====