

Årsredovisning

Brf Lantmätaren

787500-0957

Styrelsen för Brf Lantmätaren får härmed lämna sin redogörelse för föreningens utveckling under räkenskapsåret 2020-01-01 - 2020-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	7

VC- MS
Q
JMP

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsbranschen.
Företaget har sitt säte i Hudiksvall.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2001-2012	1901-1912	1801-1812	1701-1712
Resultat efter finansiella poster	171	555	445	651
Soliditet %	9	9	8	7

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Medlems- insatser	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	3 743 001		406 801
<i>Resultatdisposition enligt föreningsstämman:</i>			
Balanseras i ny räkning		406 801	-406 801
Årets resultat			15 309
Belopp vid årets utgång	4 149 802		15 309

RESULTATDISPOSITION

Medel att disponera:

Årets resultat	15 309
Summa	15 309

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	15 309
Summa	15 309

Föreningens resultat och ställning framgår av efterföljande resultat - och balansräkning med noter.

RESULTATRÄKNING

1

	2020-01-01 2020-12-31	2019-01-01 2019-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Övriga rörelseintäkter	4 927 479	5 266 252
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	4 927 479	5 266 252
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-2 580 493	-2 512 606
Personalkostnader	-432 920	-508 295
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-1 065 916	-992 104
Summa rörelsekostnader	-4 079 329	-4 013 005
Rörelseresultat	848 150	1 253 247
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	43 881	2 496
Räntekostnader och liknande resultatposter	-720 987	-701 182
Summa finansiella poster	-677 106	-698 686
Resultat efter finansiella poster	171 044	554 561
Resultat före skatt	171 044	554 561
Skatter		
Skatt på årets resultat	-155 735	-147 760
Årets resultat	15 309	406 801

Handwritten signature

BALANSRÄKNING

1

		2020-12-31	2019-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	43 135 799	40 762 585
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	93 220	139 682
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		43 229 019	40 902 267
Summa anläggningstillgångar		43 229 019	40 902 267
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		63 035	24 941
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		63 035	24 941
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		—	1 707 770
<i>Summa kortfristiga placeringar</i>		—	1 707 770
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 720 551	4 030 715
<i>Summa kassa och bank</i>		2 720 551	4 030 715
Summa omsättningstillgångar		2 783 586	5 763 426
SUMMA TILLGÅNGAR		46 012 605	46 665 693

Handwritten signatures and initials in blue ink.

	2020-12-31	2019-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Medlemsinsatser	4 149 802	3 743 001
<i>Summa bundet eget kapital</i>	4 149 802	3 743 001
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat	15 309	406 801
<i>Summa fritt eget kapital</i>	15 309	406 801
Summa eget kapital	4 165 111	4 149 802
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	40 436 250	40 865 250
Summa långfristiga skulder	40 436 250	40 865 250
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	111 401	388 509
Övriga skulder	890 130	868 590
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	409 713	393 542
Summa kortfristiga skulder	1 411 244	1 650 641
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	46 012 605	46 665 693

de' MS
Gn

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Medelantalet anställda

2020-12-31 2019-12-31

Medelantalet anställda 1 1

Not 3 Byggnader och mark

2020-12-31 2019-12-31

Ingående anskaffningsvärden 46 151 833 46 151 833

Förändringar av anskaffningsvärden

Inköp 3 359 680 –

Utgående anskaffningsvärden 49 511 513 46 151 833

Ingående avskrivningar -5 389 248 -4 466 212

Förändringar av avskrivningar

Årets avskrivningar -986 466 -923 036

Utgående avskrivningar -6 375 714 -5 389 248

Redovisat värde

43 135 799 40 762 585

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

2020-12-31 2019-12-31

Ingående anskaffningsvärden 527 313 527 313

Utgående anskaffningsvärden 527 313 527 313

Ingående avskrivningar -387 631 -341 169

Förändringar av avskrivningar

Årets avskrivningar -46 462 -46 462

Utgående avskrivningar -434 093 -387 631

Redovisat värde

93 220 139 682

Handwritten signature and date 11/8

UNDERSKRIFTER

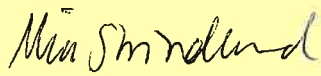
Hudiksvall 2021-03-15



Anders Mikaelsson



Lennart Rosén



Mia Strindlund



Roger Johnson



Mats Erik Persson