

Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter

Ägarens namn Brf Hovås Länsman 2		Organisationsnummer 769616-5179		Utländsk adress €
Adress Jans väg 12		Postnummer 436 50	Postort Hovås	
Land		Telefonnummer		Mobiltelefonnummer
E-postadress niklas.kleberg@gmail.com				

Byggnadens ägare - Övriga

Byggnaden - Identifikation

Län Västra Götaland	Kommun Göteborg	O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. € Eegna hem (privatägda småhus)		
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Hovås 508:1		Egen beteckning 6-0010		
Husnummer 2	Prefix byggnadsid 2	Byggnadsid 199842	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas jn	
Adress Jans Väg 12		Postnummer 436 50	Postort Hovås	Huvudadress jn

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 320 - Hyreshusenhet, huvudsakligen bostäder		Byggnadskategori Flerbostadshus	
Byggnadens komplexitet <input checked="" type="checkbox"/> Enkel <input type="checkbox"/> Komplex		Byggnadstyp Friliggande	Nybyggnadsår 2008
Atemp (exkl. Avarmgarage) <input checked="" type="checkbox"/> Mätt värde 285 m ²		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Omvandling (inkl. Avarmgarage) <input checked="" type="checkbox"/> Från BOA/LOA <input checked="" type="checkbox"/> För kontorsbyggnad (>=75%) <input checked="" type="checkbox"/> Från BRA <input checked="" type="checkbox"/> Från BTA		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
BOA	LOA	Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare)	100
		Hotell, pensionat och elevhem	
BRA	BTA	Restaurang	
		Kontor och förvaltning	
Avarmgarage		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel	
		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl. garageplan)		Köpcentrum	
0		Vård, dygnet runt	
Antal våningsplan ovan mark		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)	
2		Skolor (förskola-universitet)	
Antal trapphus		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)	
1		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler	
Antal bostadslägenheter		Övrig verksamhet - ange vad	
4			
Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader		Summa	100
Finns installerad eleffekt >10 W/m ² för uppvärmning och varmvattenproduktion			
<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej			

Energianvändning

Verklig förbrukning Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM) 0911 - 1010		Beräknad förbrukning Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej €																																																																																																									
Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)? Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts: Eldningsolja 10 000 kWh/m ³ Naturgas 11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde) Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m ³ Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt Källa: Energimyndigheten För övriga bibränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.																																																																																																									
<table border="0"> <thead> <tr> <th></th> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="text"/> jn <input type="text"/> jn</td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="text"/> jn <input type="text"/> jn</td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="text"/> jn <input type="text"/> jn</td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="text"/> jn <input type="text"/> jn</td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="text"/> jn <input type="text"/> jn</td> </tr> <tr> <td>Övrigt bibränsle (6)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="text"/> jn <input type="text"/> jn</td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td><input type="text" value="6675"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="text"/> jn <input type="text"/> jn</td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="text"/> jn <input type="text"/> jn</td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="text"/> jn <input type="text"/> jn</td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="text"/> jn <input type="text"/> jn</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td><input type="text" value="11375"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="text"/> jn <input type="text"/> jn</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="text"/> jn <input type="text"/> jn</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="text"/> jn <input type="text"/> jn</td> </tr> <tr> <td>Summa 1-13 ¹ (Σ1)</td> <td><input type="text" value="18050"/></td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Varav energi till varmvattenberedning</td> <td><input type="text" value="3120"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="text"/> jn <input type="text"/> jn</td> </tr> <tr> <td>Fjärrkyla (14)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="text"/> jn <input type="text"/> jn</td> </tr> </tbody> </table>				Mätt värde	Fördelat värde	Fjärrvärme (1)	<input type="text"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn	Eldningsolja (2)	<input type="text"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn	Naturgas, stadsgas (3)	<input type="text"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn	Ved (4)	<input type="text"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn	Flis/pellets/briketter (5)	<input type="text"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn	Övrigt bibränsle (6)	<input type="text"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn	El (vattenburen) (7)	<input type="text" value="6675"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn	El (direktverkande) (8)	<input type="text"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn	El (luftburen) (9)	<input type="text"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn	Markvärmepump (el) (10)	<input type="text"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn	Värmepump-frånluft (el) (11)	<input type="text" value="11375"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn	Värmepump-luft/luft (el) (12)	<input type="text"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn	Värmepump-luft/vatten (el) (13)	<input type="text"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn	Summa 1-13 ¹ (Σ1)	<input type="text" value="18050"/>	kWh		Varav energi till varmvattenberedning	<input type="text" value="3120"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn	Fjärrkyla (14)	<input type="text"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn	Övrig el (ange mätt värde om möjligt) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade <table border="0"> <thead> <tr> <th></th> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fastighetsel² (15)</td> <td><input type="text" value="600"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="text"/> jn <input type="text"/> jn</td> </tr> <tr> <td>Hushållsel³ (16)</td> <td><input type="text" value="9450"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="text"/> jn <input type="text"/> jn</td> </tr> <tr> <td>Verksamhetsel⁴ (17)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="text"/> jn <input type="text"/> jn</td> </tr> <tr> <td>El för komfortkyla (18)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="text"/> jn <input type="text"/> jn</td> </tr> <tr> <td>Tillägg komfortkyla⁵ (19)</td> <td><input type="text" value="0"/></td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Summa 7-13,15-19⁶ (Σ2)</td> <td><input type="text" value="28100"/></td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Summa 1-15,18-19⁷ (Σ3)</td> <td><input type="text" value="18650"/></td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Summa 7-13,15,18-19⁸ (Σ4)</td> <td><input type="text" value="18650"/></td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				Mätt värde	Fördelat värde	Fastighetsel ² (15)	<input type="text" value="600"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn	Hushållsel ³ (16)	<input type="text" value="9450"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn	Verksamhetsel ⁴ (17)	<input type="text"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn	El för komfortkyla (18)	<input type="text"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn	Tillägg komfortkyla ⁵ (19)	<input type="text" value="0"/>	kWh		Summa 7-13,15-19⁶ (Σ2)	<input type="text" value="28100"/>	kWh		Summa 1-15,18-19⁷ (Σ3)	<input type="text" value="18650"/>	kWh		Summa 7-13,15,18-19⁸ (Σ4)	<input type="text" value="18650"/>	kWh	
		Mätt värde	Fördelat värde																																																																																																								
Fjärrvärme (1)	<input type="text"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn																																																																																																								
Eldningsolja (2)	<input type="text"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn																																																																																																								
Naturgas, stadsgas (3)	<input type="text"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn																																																																																																								
Ved (4)	<input type="text"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn																																																																																																								
Flis/pellets/briketter (5)	<input type="text"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn																																																																																																								
Övrigt bibränsle (6)	<input type="text"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn																																																																																																								
El (vattenburen) (7)	<input type="text" value="6675"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn																																																																																																								
El (direktverkande) (8)	<input type="text"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn																																																																																																								
El (luftburen) (9)	<input type="text"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn																																																																																																								
Markvärmepump (el) (10)	<input type="text"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn																																																																																																								
Värmepump-frånluft (el) (11)	<input type="text" value="11375"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn																																																																																																								
Värmepump-luft/luft (el) (12)	<input type="text"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn																																																																																																								
Värmepump-luft/vatten (el) (13)	<input type="text"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn																																																																																																								
Summa 1-13 ¹ (Σ1)	<input type="text" value="18050"/>	kWh																																																																																																									
Varav energi till varmvattenberedning	<input type="text" value="3120"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn																																																																																																								
Fjärrkyla (14)	<input type="text"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn																																																																																																								
		Mätt värde	Fördelat värde																																																																																																								
Fastighetsel ² (15)	<input type="text" value="600"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn																																																																																																								
Hushållsel ³ (16)	<input type="text" value="9450"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn																																																																																																								
Verksamhetsel ⁴ (17)	<input type="text"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn																																																																																																								
El för komfortkyla (18)	<input type="text"/>	kWh	<input type="text"/> jn <input type="text"/> jn																																																																																																								
Tillägg komfortkyla ⁵ (19)	<input type="text" value="0"/>	kWh																																																																																																									
Summa 7-13,15-19⁶ (Σ2)	<input type="text" value="28100"/>	kWh																																																																																																									
Summa 1-15,18-19⁷ (Σ3)	<input type="text" value="18650"/>	kWh																																																																																																									
Summa 7-13,15,18-19⁸ (Σ4)	<input type="text" value="18650"/>	kWh																																																																																																									
Finns solvärme? Ange solfångararea <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="text"/> m ²		Finns solcellssystem? Ange solcellsarea <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="text"/> m ²																																																																																																									
Ort (graddagar) Göteborg A	Normalårskorrigerat värde (graddagar) <input type="text" value="17235"/> kWh	Ort (Energi-Index) Göteborg	Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ⁸ <input type="text" value="18298"/> kWh																																																																																																								
Energieprestanda <input type="text" value="64"/> kWh/m ² ,år	...varav el <input type="text" value="64"/> kWh/m ² ,år	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav) <input type="text" value="55"/> kWh/m ² ,år	Referensvärde 2 (statistiskt intervall) <input type="text" value="80"/> - <input type="text" value="98"/> kWh/m ² ,år																																																																																																								

¹ Energi för uppvärmning och varmvatten

² Den el som ingår i fastighetsenergin

³ Den el som ingår i hushållsenergin

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin

⁵ Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20)

⁶ El totalt

⁷ Värme, kyla och fastighetsel

⁸ El exklusive hushållsel och verksamhetsel

⁹ Underlag för energieprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nej	
Typ av ventilationssystem	<input type="checkbox"/> FTX	<input type="checkbox"/> FT	<input checked="" type="checkbox"/> F med återvinning
	<input type="checkbox"/> F	<input type="checkbox"/> Självdrag	
Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nej	<input type="checkbox"/> Delvis ¹⁰ <input type="text"/> % utan anmärkning

¹⁰ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nej
------------------------------------------------------------------------	-----------------------------	------------------------------

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nej
----------------------	-----------------------------	------------------------------

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	Detaljinformation avseende innehållet i energideklarationen går att finna hos Byggnadsägare <input type="text" value="6"/>
Har byggnaden besiktigats på plats? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	Kommentar Värdering av lämnade uppgifter samt besiktning av installationer och klimatskal för bedömning av kostnadseffektiva energisparåtgärder.

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna

Utrymme för enskild kostnadseffektiv åtgärd bedöms inte finnas i detta läge då det enligt utförd energiberäkning framgår att byggnadens energiprestanda med nuvarande boendevanor samt genom drift av installerade värmepumpar ligger under referensnivån för liknande byggnadstyper. Byggnadens uppvärmningssystem uppvisar inte någon kostnadseffektiv besparingspotential med nuvarande boendevanor, komplett underlag är granskat vid samtidig besiktning.

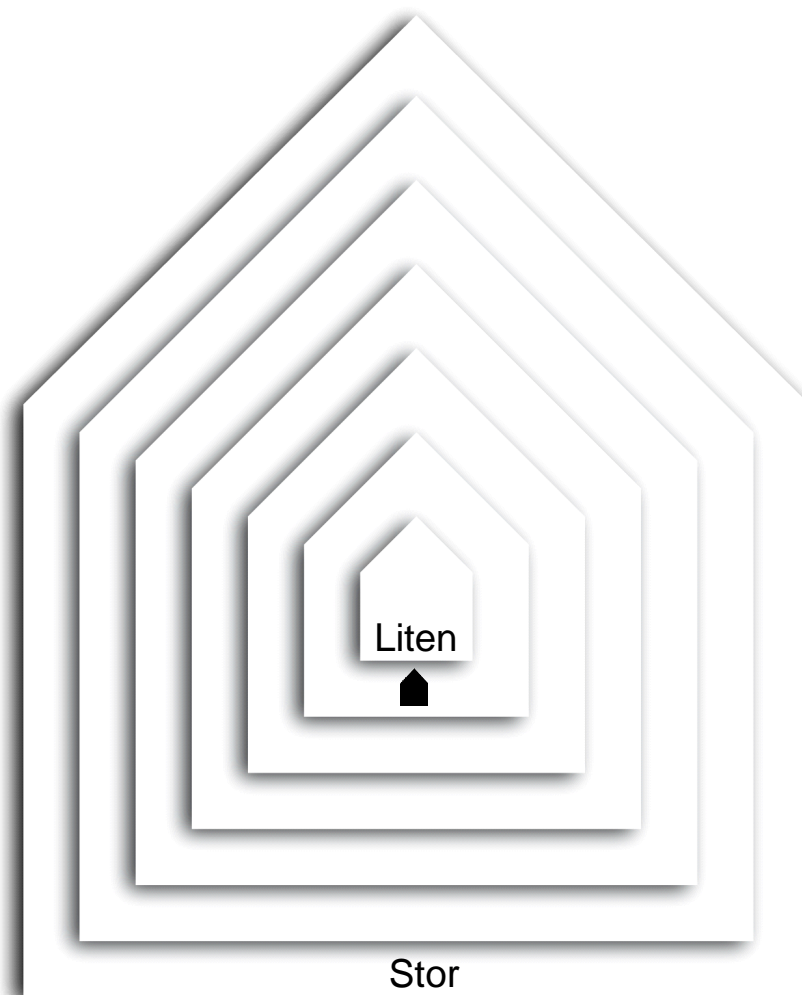
Kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Akrediterat företag Energideklarationer Eringma AB	Organisationsnummer 556846-5537	Akrediteringsnummer 8143
Förnamn Erik	Efternamn Albertsson	E-postadress erik.albertsson@eringma.se

Expert

Förnamn Anders	Efternamn Kleberg
Datum för godkännande 2011-12-20	E-postadress anders.kleberg@eringma.se

Husets energianvändning



Energideklaration för Jans Väg 12 , Hovås

- 🏠 Detta hus använder 64 kWh/m² och år, varav el 64 kWh/m².
Liknande hus 80 – 98 kWh/m² och år, nya hus 55 kWh/m².
Radonmätning är inte utförd. Ventilationskontrollen är utan anmärkning.
Detaljinformation finns hos Byggnadsägaren
Se även: www.boverket.se/energideklaration
Energideklaration utförd 2011-12-20 av:
Anders Kleberg , Energideklarationer Eringma AB