

Resultatrapport

130101
131231

120101
121231

RÖRELSENS INTÄKTER

Avgifter och hyror

3011	Årsavgifter	0,00		527 034,50	
3910	Medlemsavgifter	475 091,00		0,00	
3911	Hysesintäkter	42 150,00		0,00	
3920	Avgifter Kabel-TV	10 800,00		0,00	
Summa avgifter och hyror		528 041,00	98,46	527 034,50	99,63

Övriga rörelseintäkter

3740	Öres- och kronutjämnning	-1,83		0,00	
3930	Pantsättningsavgifter	2 200,00		0,00	
3940	Överlåtelseavgifter	4 461,00		0,00	
3960	Straffavgifter	1 000,00		0,00	
3990	Övriga ersättningar och intäkter	0,00		1 980,00	
3994	Försäkring ersättning	600,00		0,00	
Summa övriga rörelseintäkter		8 259,17	1,54	1 980,00	0,37

SUMMA RÖRELSENS INTÄKTER

536 300,17 100,00 **529 014,50** 100,00

RÖRELSENS KOSTNADER

Fastighetskostnader

5030	Fjärrvärme	0,00		-188 738,39	
5120	El för belysning	-21 584,17		-17 282,29	
5130	Fjärrvärme	-192 441,92		0,00	
5140	Vatten och avlopp	-20 503,32		0,00	
5160	Städning och renhållning	-17 024,09		-12 828,81	
5170	Reparation och underhåll av fastighet	0,00		-5 593,00	
5191	Fastighetsskatt/fastighetsavgift	-16 680,00		-16 995,00	
5199	Övriga fastighetskostnader	-2 459,00		0,00	
5290	Övriga hyreskostnader för anläggningstillgångar	-200,00		0,00	
5380	Vatten	0,00		-10 136,51	
5410	Förbrukningsinventarier	-345,00		0,00	
5460	Förbrukningsmaterial	-3 560,00		-626,22	
Summa fastighetskostnader		-274 797,50	-51,24	-252 200,22	-47,67

BRUTTOVINST

261 502,67 48,76 **276 814,28** 52,33

Övriga kostnader

5011	Kabel TV	0,00		-13 492,00	
5470	Styrelsemöte	0,00		-462,65	
6110	Kontorsmateriel	0,00		-499,00	
6310	Fastighets- och föreningsförsäkringar	-27 899,00		-28 064,00	
6311	Försäkringar skadedjursbekämpning	-1 532,00		0,00	
6320	Självrisker vid skada	-4 400,00		0,00	
6340	Lämnade skadestånd	-600,00		0,00	
6420	Ersättning till revisor	-15 625,00		-15 000,00	
6460	Kabel-TV	-13 893,00		0,00	
6490	Övriga förvaltningskostnader	-1 200,00		0,00	

Resultatrapport

130101
131231

120101
121231

6530	Redovisningstjänster	-938,00		-3 752,00	
6550	Konsultarvoden	-6 926,00		0,00	
6560	Serviceavgifter till branschorganisationer	-3 630,00		0,00	
6570	Bankkostnader	-3 043,00		-2 339,50	
6591	Mark- och byggnadslov	-5 826,00		0,00	
6970	Tidningar, tidskrifter och facklitteratur	0,00		-3 630,00	
Summa övriga kostnader		-85 512,00	-15,94	-67 239,15	-12,71
SUMMA RÖRELSENS KOSTNADER		-360 309,50	-67,18	-319 439,37	-60,38
RESULTAT FÖRE AVSKRIVNINGAR		175 990,67	32,82	209 575,13	39,62
Avskrivningar					
7821	Avskrivningar på byggnader	-31 650,00		-31 650,00	
Summa avskrivningar		-31 650,00	-5,90	-31 650,00	-5,98
RESULTAT EFTER AVSKRIVNINGAR		144 340,67	26,91	177 925,13	33,63
Finansiella intäkter och kostnader					
8300	Ränteintäkter	0,00		112,00	
8310	Ränteintäkter från omsättningstillgångar	92,00		0,00	
8314	Skattefria ränteintäkter	116,00		0,00	
8400	Räntekostnader	-80 432,00		-85 346,00	
8422	Dröjsmålsräntor för leverantörsskulder	-507,67		0,00	
8423	Räntekostnader för skatter och avgifter	-1,00		0,00	
Summa finansiella intäkter och kostnader		-80 732,67	-15,05	-85 234,00	-16,11
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		63 608,00	11,86	92 691,13	17,52
8999	Årets resultat	63 608,00	-11,86	92 691,13	-17,52