

sammanfattning av

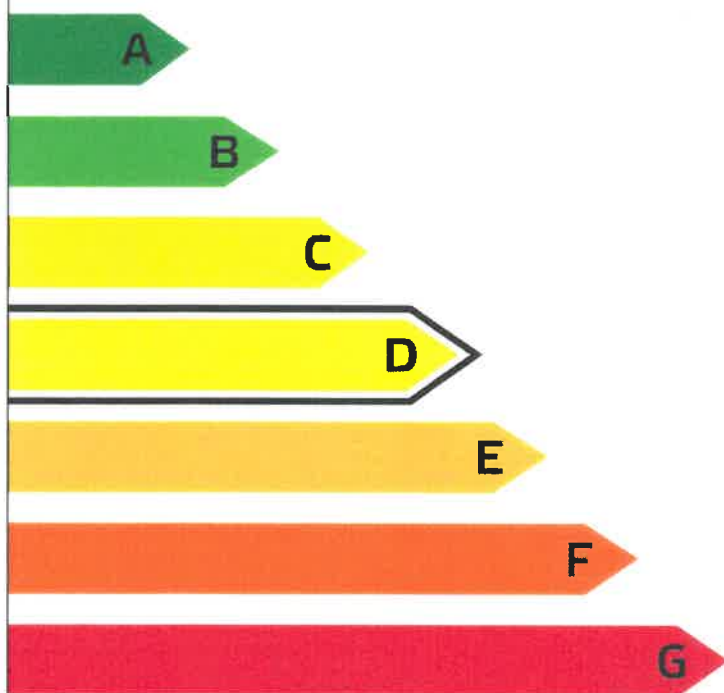
ENERGIDEKLARATION

Västra Ringvägen 148, 871 42 Härnösand
Härnösands kommun

Nybyggnadsår: 1973

Energideklarations-ID: 948186

ENERGIKLASSER



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda, primärenergital:
90 kWh/m² och år

**Krav vid uppförande av
ny byggnad, primärenergital:**
Energiklass C, 85 kWh/m² och år

**Specifik energianvändning
(tidigare energiprestanda):**
103 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:
Fjärrvärme

Radonmätning:
Utförd

Ventilationskontroll (OVK):
Utförd

Åtgärdsförslag:
Har lämnats

Energideklarationen är utförd av:
Håkan Grundel, HG EnergiKontroll,
2019-05-17

Energideklarationen är giltig till:
2029-05-17

**Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.**

För mer information:
www.boverket.se

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Byggnaden - Identifikation

Län Västernorrland		Kommun Härnösand	OBS! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. ☐ Egna hem (privatägda småhus)		
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Kullen 2:1			Egen beteckning 130-152		
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 2237284	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress Västra Ringvägen 130		Postnummer 87142	Postort Härnösand	Huvudadress ☒	
Adress Västra Ringvägen 132		Postnummer 87142	Postort Härnösand	Huvudadress ☐	
Adress Västra Ringvägen 134		Postnummer 87142	Postort Härnösand	Huvudadress ☐	
Adress Västra Ringvägen 136		Postnummer 87142	Postort Härnösand	Huvudadress ☐	
Adress Västra Ringvägen 138		Postnummer 87142	Postort Härnösand	Huvudadress ☐	

Husnummer 2	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 2277342	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress Västra Ringvägen 140		Postnummer 87142	Postort Härnösand	Huvudadress ☐	
Adress Västra Ringvägen 142		Postnummer 87142	Postort Härnösand	Huvudadress ☐	
Adress Västra Ringvägen 144		Postnummer 87142	Postort Härnösand	Huvudadress ☐	

Husnummer 3	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 2389273	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress Västra Ringvägen 146		Postnummer 87142	Postort Härnösand	Huvudadress ☐	
Adress Västra Ringvägen 148		Postnummer 87142	Postort Härnösand	Huvudadress ☐	

Husnummer 4	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 2273084	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress Västra Ringvägen 150		Postnummer 87142	Postort Härnösand	Huvudadress ☐	
Adress Västra Ringvägen 152		Postnummer 87142	Postort Härnösand	Huvudadress ☐	

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 320 - Hyreshusenhet, bostäder		Byggnadskategori Flerbostadshus	
Byggnadens komplexitet ☒ Enkel ☐ Komplex		Byggnadstyp Friliggande	Nybyggnadsår 1973
Atemp (exkl. Avarmgarage) 10686 m ²		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage) 100	
Avarmgarage m ²		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare)	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl. garageplan) 1		Hotell, pensionat och elevhem	
Antal våningsplan ovan mark 3		Restaurang	
Antal trapphus 12		Kontor och förvaltning	
Antal bostadslägenheter 111		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel	
Finns till övervägande del lägenheter med boarea om högst 35 m ² vardera? ☐ Ja ☒ Nej		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel	
Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader eller flerbostadshus l/s,m ²		Köpcentrum	
Finns installerad eleffekt >10 W/m ² för uppvärmning och varmvattenproduktion ☐ Ja ☒ Nej		Vård, dygnet runt	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne eller en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL?		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)	
☒ Nej ☐ Ja, enligt 3 kap KML ☐ Ja, enligt SBM-förordningen ☐ Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser ☐ Ja, är utpekad i annan typ av dokument ☐ Ja, egen bedömning		Skolor (förskola-universitet)	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler	
		Övrig verksamhet - ange vad	
		Summa	100

Energianvändning

Mätperiod Vilken 12-månadersperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)		Beräknad energianvändning Beräknad energianvändning vid normalt brukande och ett normalår anges för byggnader där det inte går att få fram uppgifter om den uppmätta energianvändningen.	
1801 - 1812			
Hur mycket energi har använts för värme och varmvatten angiven mätperiod? Värdena ska vara korrekterade för normalt bruk. (BFS 2016:12) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade.		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:	
Energi för uppvärmning tappvarmvatten		Eldningsolja 10 000 kWh/m³	
Fjärrvärme (1) 706485 267150 kWh		Naturgas 11 000 kWh/1 000 m³ (effektivt värmevärde)	
Eldningsolja (2) kWh		Stadsgas 5 880 kWh/1 000 m³	
Naturgas, stadsgas (3) kWh		Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt	
Ved (4) kWh		Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.	
Flis/pellets/briketter (5) kWh		Övrig el som ingår i energiprestanda	
Övrigt biobränsle (6) kWh		Fjärrkyla (15) kWh	
El (vattenburen) (7) kWh		El för komfortkyla (16) kWh	
El (direktverkande) (8) kWh		Fastighetsel¹ (17) 68774 kWh	
El (luftburen) (9) kWh		Övrig energi (ingår inte i energiprestanda)	
Markvärmepump (el) (10) kWh		Hushållsel² (18) kWh	
Värmepump-frånluft (el) (11) kWh		Verksamhetsel³ (19) kWh	
Värmepump-luft/luft (el) (12) kWh			
Värmepump-luft/vatten (el) (13) kWh			
Tappvarmvatten (el) (14) kWh			
Energi för uppvärmning, tappvarmvatten, komfortkyla och fastighetsel		Finns solvärme?	
Summa 1 - 17⁴ 1042409 kWh		☐ Ja ☑ Nej Ange solfångararea m² Beräknad energiproduktion kWh/år	
Ort (Energi-Index)		Finns solcellssystem?	
Härnösand		☐ Ja ☑ Nej Ange solcellsarea m² Beräknad elproduktion kWh/år	

¹ Den el som ingår i fastighetsenergin.

² Den el som ingår i hushållsenergin.

³ Den el som ingår i verksamhetsenergin.

⁴ Den energimängd som levereras till byggnaden vid normalt brukande.

⁵ Enligt definition i Boverkets byggregler (2011:6) - föreskrifter och allmänna råd.

⁶ Underlag för energiprestanda.

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?		☒ Ja	☐ Nej
Typ av ventilationssystem	☐ FTX ☐ FT ☐ F med återvinning ☒ F ☐ Självdrag		
Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?		☒ Ja	☐ Nej ☐ Delvis ⁷ %
Är ventilationskontrollen utan anmärkning vid tidpunkten för energideklarationen?		☒ Ja	☐ Nej

⁷ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat.

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	☐ Ja ☒ Nej
--	---

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?			☒ Ja ☐ Nej
Radonhalt 180	Bq/m3	Typ av mätning Långtidsmätning enligt SSM	Datum för radonmätning 2019-02-04

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklARATION

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id: 948186)

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
Värme ☐ Nya radiatorventiler ☐ Injustering av värmesystem ☐ Tids-/behovsstyrning av värmesystem ☐ Rengöring och/eller luftning av värmesystem ☐ Maxbegränsning av innetemperatur ☐ Ny inomhusgivare ☐ Byte/installation av tryckstyrda pumpar ☐ Annan åtgärd Ventilation ☐ Injustering av ventilationssystem ☐ Tidsstyrning av ventilationssystem ☐ Behovsstyrning av ventilationssystem ☐ Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar ☐ Annan åtgärd Belysning, kylning m.m. ☐ Tids-/behovsstyrning av belysning ☐ Tids-/behovsstyrning av kyla ☐ Annan åtgärd	☐ Varmvattenbesparande åtgärder ☐ Energieffektiv belysning ☐ Isolering av rör och ventilationskanaler ☒ Byte/installation av värmepump ☐ Byte/installation av energieffektiva värmekälla ☐ Byte/komplettering av ventilationssystem ☒ Återvinning av ventilationsvärme ☐ Installation av solvärme ☐ Installation av solceller ☐ Annan åtgärd	☐ Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak ☐ Tilläggsisolering väggar ☐ Tilläggsisolering källare/mark ☐ Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar ☐ Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta ☐ Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar ☐ Annan åtgärd
Minskad energianvändning 116800 kWh/år	Kostnad per sparad kWh 0,76 kr/kWh	
Beskrivning av åtgärden Installation av frånluftsvärmepumpar för återvinning.		

Övrigt

Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas
☒ Ja ☐ Nej	Kommentar
Besiktigad på plats 2019-05-14	

Expert

Förnamn	Efternamn	
Håkan	Grundel	
Datum för godkännande	E-postadress	
2019-05-17	grundel@hgenergi.se	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
7000	Kiwa Swedcert	Kvalificerad
Företag		
HG EnergiKontroll		