

Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter

Ägarens namn HSB Brf Vikingen i Haninge		Personnummer/Organisationsnummer 712400-1855		Utländsk adress €
Adress c/o HSB Sleipnervägen 115		Postnummer 136 42	Postort Handen	
Land	Telefonnummer		Mobiltelefonnummer	
E-postadress				

Byggnadens ägare - Övriga

Ägarens namn	Personnummer/Organisationsnummer
--------------	----------------------------------

Byggnaden - Identifikation

Län Stockholm	Kommun Haninge	Egna hem (småhus) som skall deklarerars inför försäljning €		
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Söderbymalm 3:385		Egen beteckning 100216-05 HSB Sthlm Brf Vikingen		
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 588069	Orsak vid felrapport	
Adress Odenvägen 25		Postnummer 13642	Postort Handen	Huvudadress Hj
Adress Odenvägen 27		Postnummer 13642	Postort Handen	Huvudadress Hj
Adress Odenvägen 29		Postnummer 13642	Postort Handen	Huvudadress Hj
Adress Odenvägen 31		Postnummer 13642	Postort Handen	Huvudadress Hj

Husnummer 2	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 803101	Orsak vid felrapport	
Adress Sleipnervägen 22		Postnummer 13642	Postort Handen	Huvudadress Hj
Adress Sleipnervägen 24		Postnummer 13642	Postort Handen	Huvudadress Hj
Adress Sleipnervägen 26		Postnummer 13642	Postort Handen	Huvudadress Hj
Adress Sleipnervägen 28		Postnummer 13642	Postort Handen	Huvudadress Hj

Husnummer 3	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 806704	Orsak vid felrapport	
Adress Odenvägen 17		Postnummer 13642	Postort Handen	Huvudadress Hj
Adress Odenvägen 19		Postnummer 13642	Postort Handen	Huvudadress Hj
Adress Odenvägen 21		Postnummer 13642	Postort Handen	Huvudadress Hj

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Odenvägen 23	13642	Handen	

Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn)	Egen beteckning
Söderbymalm 3:371	100216-05 HSB Sthlm Brf Vikingen

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
1	1	562578	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Utgårdsvägen 16	13643	Handen	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Utgårdsvägen 18	13643	Handen	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Utgårdsvägen 20	13643	Handen	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
2	1	731560	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Utgårdsvägen 28	13643	Handen	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Utgårdsvägen 30	13643	Handen	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Utgårdsvägen 32	13643	Handen	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
3	1	549359	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Utgårdsvägen 22	13643	Handen	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Utgårdsvägen 24	13643	Handen	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Utgårdsvägen 26	13643	Handen	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
4	1	764748	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Utgårdsvägen 10	13643	Handen	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Utgårdsvägen 12	13643	Handen	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Utgårdsvägen 14	13643	Handen	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
5	1	582573	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Utgårdsvägen 2	13643	Handen	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Utgårdsvägen 4	13643	Handen	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Utgårdsvägen 6	13643	Handen	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Utgårdsvägen 8	13643	Handen	

Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn)	Egen beteckning
Söderbymalm 3:383	100216-05 HSB Sthlm Brf Vikingen

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
1	1	528973	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Utgårdsvägen 40	13643	Handen	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Utgårdsvägen 42	13643	Handen	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Utgårdsvägen 44	13643	Handen	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
2	1	744053	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Sleipnervägen 20	13642	Handen	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Utgårdsvägen 52	13643	Handen	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Utgårdsvägen 54	13643	Handen	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Utgårdsvägen 56	13643	Handen	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Utgårdsvägen 58	13643	Handen	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
3	1	562068	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Utgårdsvägen 46	13643	Handen	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Utgårdsvägen 48	13643	Handen	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Utgårdsvägen 50	13643	Handen	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
4	1	777425	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Utgårdsvägen 34	13643	Handen	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Utgårdsvägen 36	13643	Handen	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Utgårdsvägen 38	13643	Handen	

Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn)	Egen beteckning
Söderbymalm 3:374	100216-05 HSB Sthlm Brf Vikingen

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
1	1	615396	

Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Vikingavägen 48	13643	Handen	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Vikingavägen 50	13643	Handen	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Vikingavägen 52	13643	Handen	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
2	1	830817	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Vikingavägen 54	13643	Handen	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Vikingavägen 56	13643	Handen	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Vikingavägen 58	13643	Handen	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Vikingavägen 60	13643	Handen	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak vid felrapport
3	1	648704	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Vikingavägen 38	13643	Handen	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Vikingavägen 40	13643	Handen	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Vikingavägen 42	13643	Handen	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Vikingavägen 44	13643	Handen	
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress
Vikingavägen 46	13643	Handen	

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 321a - Hyreshusenhet, bostäder >= 50% och lokaler		Byggnadskategori Flerbostadshus	
Byggnadens komplexitet ☐ Enkel ☒ Komplex		Byggnadstyp Friliggande	
		Nybyggnadsår 1964	
Atemp (exkl. Avarmgarage) ☐ Mätt värde 36 637 m ²		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Omvandling (inkl. Avarmgarage) ☐ Från BOA/LOA ☐ För kontorsbyggnad (>=75%) ☐ Från BRA ☐ Från BTA		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
BOA 0 m ²		LOA 0 m ²	
BRA 0 m ²		BTA 0 m ²	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan) 1		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 99	
Avarmgarage 1 470 m ²		Hotell, pensionat och elevhem 0	
Antal våningsplan ovan mark 3		Restaurang 0	
Antal trapphus 52		Kontor och förvaltning 0	
Antal bostadslägenheter 314		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel 0	
Projekterat genomsnittligt ventilationsflöde i lokaler och specialbyggnader 0,35 l/s,m ²		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel 0	
Finns installerad eleffekt >10 W/m ² för uppvärmning och varmvattenproduktion ☐ Ja ☒ Nej		Köpcentrum 0	
		Vård, dygnet runt 0	
		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl) 0	
		Skolor (förskola-universitet) 0	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor) 0	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler 0	
		Övrig verksamhet - ange vad föreningslokaler 1	
		Summa 100	

Energianvändning

Verklig förbrukning Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)		Beräknad förbrukning Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej																																																																					
0901 - 0912		€																																																																					
Hur mycket energi har använts för värme och kyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)? Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:																																																																					
<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td>4 072 300 kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td> kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td> kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td> kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td> kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Övrigt biobränsle (6)</td> <td> kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td> kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td> kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td> kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td> kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td> kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td> kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td> kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Summa 1-13 ¹ (Σ1)</td> <td>4 072 300 kWh</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Varav energi till varmvattenberedning</td> <td>492 700 kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Fjärrkyla (14)</td> <td> kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>				Mätt värde	Fördelat värde	Fjärrvärme (1)	4 072 300 kWh			Eldningsolja (2)	kWh			Naturgas, stadsgas (3)	kWh			Ved (4)	kWh			Flis/pellets/briketter (5)	kWh			Övrigt biobränsle (6)	kWh			El (vattenburen) (7)	kWh			El (direktverkande) (8)	kWh			El (luftburen) (9)	kWh			Markvärmepump (el) (10)	kWh			Värmepump-frånluft (el) (11)	kWh			Värmepump-luft/luft (el) (12)	kWh			Värmepump-luft/vatten (el) (13)	kWh			Summa 1-13 ¹ (Σ1)	4 072 300 kWh			Varav energi till varmvattenberedning	492 700 kWh			Fjärrkyla (14)	kWh			Eldningsolja 10 000 kWh/m ³ Naturgas 11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde) Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m ³ Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.	
		Mätt värde	Fördelat värde																																																																				
Fjärrvärme (1)	4 072 300 kWh																																																																						
Eldningsolja (2)	kWh																																																																						
Naturgas, stadsgas (3)	kWh																																																																						
Ved (4)	kWh																																																																						
Flis/pellets/briketter (5)	kWh																																																																						
Övrigt biobränsle (6)	kWh																																																																						
El (vattenburen) (7)	kWh																																																																						
El (direktverkande) (8)	kWh																																																																						
El (luftburen) (9)	kWh																																																																						
Markvärmepump (el) (10)	kWh																																																																						
Värmepump-frånluft (el) (11)	kWh																																																																						
Värmepump-luft/luft (el) (12)	kWh																																																																						
Värmepump-luft/vatten (el) (13)	kWh																																																																						
Summa 1-13 ¹ (Σ1)	4 072 300 kWh																																																																						
Varav energi till varmvattenberedning	492 700 kWh																																																																						
Fjärrkyla (14)	kWh																																																																						
Finns solvärme? Ange solfångararea ☐ Ja ☐ Nej 0 m ²		Övrig el (ange mätt värde om möjligt) Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade																																																																					
Finns solcellssystem? Ange solcellsarea ☐ Ja ☐ Nej 0 m ²		<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fastighetsel ² (15)</td> <td>418 500 kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Hushållsel ³ (16)</td> <td>906 650 kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Verksamhetsel ⁴ (17)</td> <td>185 930 kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>El för komfortkyla (18)</td> <td> kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Tillägg komfortkyla ⁵ (19)</td> <td>0 kWh</td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td>Summa 7-13,15-19 ⁶ (Σ2)</td> <td>1 511 080 kWh</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Summa 1-15,18-19 ⁷ (Σ3)</td> <td>4 490 800 kWh</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Summa 7-13,15,18-19 ⁸ (Σ4)</td> <td>418 500 kWh</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				Mätt värde	Fördelat värde	Fastighetsel ² (15)	418 500 kWh			Hushållsel ³ (16)	906 650 kWh			Verksamhetsel ⁴ (17)	185 930 kWh			El för komfortkyla (18)	kWh			Tillägg komfortkyla ⁵ (19)	0 kWh			Summa 7-13,15-19 ⁶ (Σ2)	1 511 080 kWh			Summa 1-15,18-19 ⁷ (Σ3)	4 490 800 kWh			Summa 7-13,15,18-19 ⁸ (Σ4)	418 500 kWh																																		
		Mätt värde	Fördelat värde																																																																				
Fastighetsel ² (15)	418 500 kWh																																																																						
Hushållsel ³ (16)	906 650 kWh																																																																						
Verksamhetsel ⁴ (17)	185 930 kWh																																																																						
El för komfortkyla (18)	kWh																																																																						
Tillägg komfortkyla ⁵ (19)	0 kWh																																																																						
Summa 7-13,15-19 ⁶ (Σ2)	1 511 080 kWh																																																																						
Summa 1-15,18-19 ⁷ (Σ3)	4 490 800 kWh																																																																						
Summa 7-13,15,18-19 ⁸ (Σ4)	418 500 kWh																																																																						
Ort (graddagar) Haninge	Normalårskorrigerat värde (graddagar) 4 834 324 kWh	Ort (Energi-Index) Haninge	Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ⁹ 4 609 272 kWh																																																																				
Energiprestanda 126 kWh/m ² ,år	...varav el 11 kWh/m ² ,år	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav) 110 kWh/m ² ,år	Referensvärde 2 (statistiskt intervall) 135 - 165 kWh/m ² ,år																																																																				

¹ Energi för uppvärmning och varmvatten

² Den el som ingår i fastighetsenergin

³ Den el som ingår i hushållsenergin

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin

⁵ Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20)

⁶ El totalt

⁷ Värme, kyla och fastighetsel

⁸ El exklusive hushållsel och verksamhetsel

⁹ Underlag för energiprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på ventilationskontroll i byggnaden?				☒ Ja	☐ Nej
Typ av ventilationssystem		☒ FTX	☒ FT	☒ F med återvinning	
		☒ F	☒ Självdrag		
Är ventilationskontrollen godkänd vid tidpunkten för energideklarationen?				☒ Ja	☐ Nej
				☒ Delvis ¹⁰	99 % godkänd

¹⁰ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW?			☒ Ja	☐ Nej
Nominell kyleffekt enligt standard SS-EN 14 511-2:2007	Byggnadens nuvarande kyleffektbehov	Area som är luftkonditionerad		
kW	0 kW	0 m ²		

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?			☒ Ja	☐ Nej
Radonhalt	Typ av mätning	Datum för radonmätning		
280 Bq/m ³	Långtidsmätning enligt SSM v	1995-04-15		

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklARATION

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id:294524)

Styr- och reglerteknisk	Installationsteknisk	Byggnadsteknisk
Värme ☐ Nya radiatorventiler ☒ Injustering av värmesystem ☐ Tids/behovsstyrning av värmesystem ☐ Rengöring och/eller luftning av värmesystem ☐ Maxbegränsning av innetemperatur ☐ Ny inomhusgivare ☐ Byte/installation av tryckstyrda pumpar ☐ Annan åtgärd Ventilation ☐ Injustering av ventilationssystem ☐ Tidsstyrning av ventilationssystem ☐ Behovsstyrning av ventilationssystem ☐ Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar ☐ Annan åtgärd Belysning, kylning m.m. ☐ Tids/behovsstyrning av belysning ☐ Tids/behovsstyrning av kyla ☐ Annan åtgärd	☐ Varmvattenbesparande åtgärder ☐ Energieffektiv belysning ☐ Isolering av rör och ventilationskanaler ☐ Byte/installation av värmepump ☐ Byte/installation av energieffektiva värmekälla ☐ Byte/komplettering av ventilationssystem ☐ Återvinning av ventilationsvärme ☐ Annan åtgärd	☐ Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak ☐ Tilläggsisolering väggar ☐ Tilläggsisolering källare/mark ☐ Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar ☐ Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta ☐ Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar ☐ Annan åtgärd
Minskad energianvändning	Kostnad per sparad kWh	Minskad utsläpp av CO ₂
263 800 kWh/år	0,4 kr/kWh	8,6 ton/år
Beskrivning av åtgärden		
Driftoptimering av värmeanläggningen		

Styr- och reglerteknisk	Installationsteknisk	Byggnadsteknisk
Värme ☐ Nya radiatorventiler ☐ Injustering av värmesystem ☐ Tids/behovsstyrning av värmesystem ☐ Rengöring och/eller luftning av värmesystem ☐ Maxbegränsning av innetemperatur ☐ Ny inomhusgivare ☐ Byte/installation av tryckstyrda pumpar ☐ Annan åtgärd Ventilation ☐ Injustering av ventilationssystem ☐ Tidsstyrning av ventilationssystem ☐ Behovsstyrning av ventilationssystem ☐ Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar ☐ Annan åtgärd Belysning, kylning m.m. ☐ Tids/behovsstyrning av belysning ☐ Tids/behovsstyrning av kyla ☐ Annan åtgärd	b Varmvattenbesparande åtgärder ☐ Energieffektiv belysning ☐ Isolering av rör och ventilationskanaler ☐ Byte/installation av värmepump ☐ Byte/installation av energieffektiva värmekälla ☐ Byte/komplettering av ventilationssystem ☐ Återvinning av ventilationsvärme ☐ Annan åtgärd	☐ Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak ☐ Tilläggsisolering väggar ☐ Tilläggsisolering källare/mark ☐ Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar ☐ Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta ☐ Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar ☐ Annan åtgärd
Minskad energianvändning 65 300 kWh/år	Kostnad per sparad kWh 0,7 kr/kWh	Minskad utsläpp av CO₂ 2,1 ton/år
Beskrivning av åtgärden Installation av snålspolande munstycke		

Styr- och reglerteknisk	Installationsteknisk	Byggnadsteknisk
Värme ☒ Nya radiatorventiler ☐ Injustering av värmesystem ☐ Tids/behovsstyrning av värmesystem ☐ Rengöring och/eller luftning av värmesystem ☐ Maxbegränsning av innetemperatur ☐ Ny inomhusgivare ☐ Byte/installation av tryckstyrda pumpar ☐ Annan åtgärd Ventilation ☐ Injustering av ventilationssystem ☐ Tidsstyrning av ventilationssystem ☐ Behovsstyrning av ventilationssystem ☐ Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar ☐ Annan åtgärd Belysning, kylning m.m. ☐ Tids/behovsstyrning av belysning ☐ Tids/behovsstyrning av kyla ☐ Annan åtgärd	☐ Varmvattenbesparande åtgärder ☐ Energieffektiv belysning ☐ Isolering av rör och ventilationskanaler ☐ Byte/installation av värmepump ☐ Byte/installation av energieffektiva värmekälla ☐ Byte/komplettering av ventilationssystem ☐ Återvinning av ventilationsvärme ☐ Annan åtgärd	☐ Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak ☐ Tilläggsisolering väggar ☐ Tilläggsisolering källare/mark ☐ Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar ☐ Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta ☐ Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar ☐ Annan åtgärd
Minskad energianvändning 301 400 kWh/år	Kostnad per sparad kWh 0,2 kr/kWh	Minskad utsläpp av CO₂ 9,9 ton/år
Beskrivning av åtgärden Utbyte av termostater/termostatventiler		

Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare? ☐ Ja ☐ Nej	Detaljinformation avseende innehållet i energideklarationen går att finna hos Byggnadsägare
Har byggnaden besiktigats på plats? ☐ Ja ☐ Nej	Kommentar I Frakkas åtagande ingår besiktning som standard.

Kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Ackrediterat företag Frakka AB	Organisationsnummer 556611-6140	Ackrediteringsnummer 7091:01
Förnamn Ronnie	Efternamn Kilman	E-postadress ronnie@frakka.se

Expert

Förnamn Ingvar	Efternamn Oskarsson
Datum för godkännande 2010-03-11	E-postadress ingvar@frakka.se

Saker att tänka på ...

att informera om energideklarationen

Nu när du som byggnadsägare har gjort din energideklaration är du skyldig att informera om resultatet till hyresgästerna och övriga som använder huset. Detta gäller inte dig som har en villa.

att sätta upp sammanfattningen i entrén

Sista sidan i energideklarationen, "Husets energianvändning", är en sammanfattning. Den ska du sätta upp i husets entré eller reception. Du kan välja att sätta upp sista sidan som den är eller göra en beständig skylt i t.ex. plast eller aluminium. Materialet väljer du själv, men skylten ska utformas enligt Boverkets anvisningar. Se Boverkets webbplats: www.boverket.se/energideklaration. Den som inte sätter upp sammanfattningen av energideklarationen riskerar att få betala vite.

att fastighetsförvaltaren och fastighetsskötaren också kan informera

Syftet med energideklaration är att effektivisera energianvändningen för att förbättra miljön och rädda klimatet. Du som byggnadsägare har en viktig uppgift att effektivisera husets energianvändning. Även hyresgästerna eller de som använder huset kan hjälpa till. Se därför till att andra personer som är involverade i husets drift och skötsel, till exempel förvaltare och fastighetsskötare, är beredda att informera och förklara för hyresgästerna och andra personer som använder huset om energideklarationen och dess syfte.

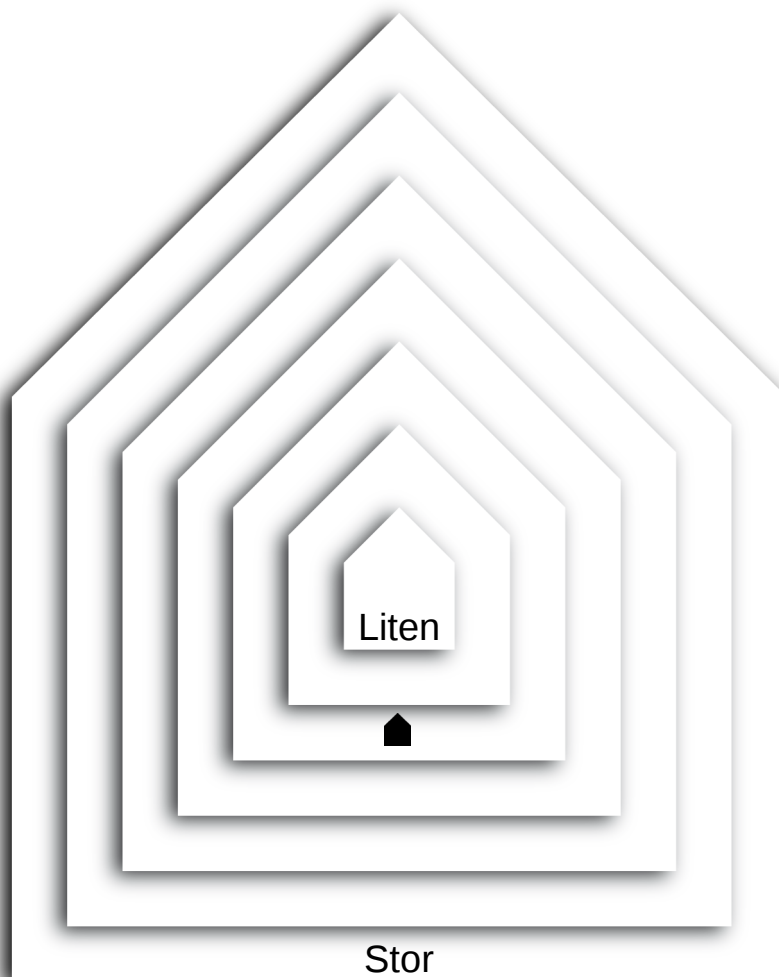
att åtgärderna görs på lämpligt sätt

Ju fler åtgärder du gör för att minska energianvändningen desto bättre energiprestanda får huset. Men, det är också viktigt att tänka på att åtgärderna du gör för att minska energianvändningen inte försämrar inomhusmiljön eller påverkar andra viktiga egenskaper hos huset. På Boverkets webbplats finns faktablad om olika åtgärder, som kan vara bra att visa projektörer och entreprenörer när du gör upphandlingar.

att deklarerar så ofta du vill

Energideklarationen gäller i tio år. Vill du, kan du göra en ny energideklaration när du gjort olika energieffektiviseringsåtgärder, har ny årsförbrukning eller när du gjort en ny obligatorisk funktionskontroll av ventilationen.

Husets energianvändning



Energideklaration för Sleipnervägen 22, Handen.

- Detta hus använder 126 kWh/m² och år, varav el 11 kWh/m².
Liknande hus 135–165 kWh/m² och år, nya hus 110 kWh/m².
Radonmätning är utförd. Ventilationskontrollen är delvis godkänd.
Detaljinformation finns hos byggnadsägaren.
Se även: www.boverket.se/energideklaration
Energideklaration utförd 2010-03-11 av:
Ingvar Oskarsson, Frakka AB
Åtgärdsförslag som förbättrar byggnadens energiprestanda har lämnats.