# Mäklarinformation för Artilleristen nr 32

## Ekonomi

**Namn och kontaktuppgifter till föreningens ekonomiska förvaltare:**
Crendo Fastighetsförvaltning AB
Fiskaregatan 17
30290 Halmstad

**Beslut om större reparationer/ombyggnader:** Nej

**Plan på amortering av föreningens lån:** Ja

**Kända framtida förändringar av föreningens ekonomi:** Nej

**Föreningens kostnader i samband med överlåtelse. Betalas av:** Köpare

**Överlåtelseavgift:** Ja, 1%

**Pantsättningsavgift:** Nej

**Kontaktperson i föreningen:** Michael Bucerzan

**Telefon till ovanstående:** 706678840

**Fax till ovanstående:** michael.bucerzan@telia.com

## Fastigheten

**Byggnadsår:** 1952

**Antal lägenheter:** 17

**Ombyggnadsår:** Löpande sedan 2003

**Antal hyresgäster:** 20

**Postadress:** Karlsrov. 15

**Fastigheten förvärvades:** *Uppgift saknas*

**Antal lokaler:** *Uppgift saknas*

**Äkta bostadsrätt:** Ja

**Möjlighet till delat ägande:** Ja

**Får användas som övernattningslägenhet:** Ja

**Finns beslut om kapitaltillskott eller hyreshöjning:** Nej

**Får köpas av juridisk person i privat ändamål:** Nej

**Tvättstuga:** Ja

**Torkrum:** Ja

**Föreningslokal:** Ja

**Uteplats:** Ja

**Bastu:** Nej

**Terrass:** Nej

**Cykelförråd:** Ja

**Festlokal:** Ja

**Barnvagnsrum:** Ja

**Annat:** Nej

## Kabel-TV/internet

**Kabel-TV:** Endast grundutbud ingår.

**Bredband:** Ja, levereras av Telia, hastighet 100/100

## Renoveringar

**VA-stammar i badrum är bytta i gathus och gårdshus:** Ja
relining

**VA-stammar i kök är bytta i gathus och gårdshus:** Ja
relining

**Elstigarna är bytta:** Ja
alla lägenheter

**Fasaden är renoverad:** Ja
2010

**3-fas el finns indraget:** Ja
i visa läg

**Råvinden finns kvar:** *Uppgift saknas*

**Taket är renoverat:** Ja
1998

**Fönstren är renoverade:** Ja

1998

**Trapphuset är renoverat:** Ja
2001

**Det finns balkongplaner:** Ja
delvis med ägarinsats

**Elstad/eldstäder har provtryckts:** Nej
ingen öppen spis

**Möjlighet att få ej fungerande eldstäder i användning:** *Uppgift saknas*

**Eldningsförbud:** *Uppgift saknas*

# Övrigt

**Övrig information:** Trädgård och trapphus sköts av medlemmarna.

*Sidan uppdaterades senast: 2015-04-18*