

Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter

| | | | | |
|--------------------------------------|--|------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Ägarens namn Brf Doktorn | | Organisationsnummer 769608-6748 | | Utländsk adress € |
| Adress Doktor Widerströms Gata 50 | | Postnummer 12954 | Postort Hägersten | |
| Land | | Telefonnummer | | Mobiltelefonnummer |
| E-postadress | | | | |

Byggnadens ägare - Övriga
Byggnaden - Identifikation

| | | | | |
|---|------------------------|----------------------|--|-------------------|
| Län Stockholm | | Kommun Stockholm | O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. € Egna hem (privatägda småhus) | |
| Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Solfjädem 1 | | | Egen beteckning Hus 5-8 | |
| Husnummer 2 | Prefix byggnadsid 1 | Byggnadsid 623951 | Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas jn | |
| Adress Doktor Widerströms Gata 24 | | Postnummer 12954 | Postort Hägersten | Huvudadress jn |
| Adress Doktor Widerströms Gata 26 | | Postnummer 12954 | Postort Hägersten | Huvudadress jn |
| Adress Doktor Widerströms Gata 28 | | Postnummer 12954 | Postort Hägersten | Huvudadress jn |
| Adress Doktor Widerströms Gata 30 | | Postnummer 12954 | Postort Hägersten | Huvudadress jn |
| Adress Doktor Widerströms Gata 32 | | Postnummer 12954 | Postort Hägersten | Huvudadress jn |
| Adress Doktor Widerströms Gata 34 | | Postnummer 12954 | Postort Hägersten | Huvudadress jn |
| Adress Doktor Widerströms Gata 36 | | Postnummer 12954 | Postort Hägersten | Huvudadress jn |
| Adress Doktor Widerströms Gata 38 | | Postnummer 12954 | Postort Hägersten | Huvudadress jn |
| Adress Doktor Widerströms Gata 40 | | Postnummer 12954 | Postort Hägersten | Huvudadress jn |
| Adress Doktor Widerströms Gata 42 | | Postnummer 12954 | Postort Hägersten | Huvudadress jn |

Byggnaden - Egenskaper

| | | |
|---|--|--------------------------------------|
| Typkod 320 - Hyreshusenhet, huvudsakligen bostäder | | Byggnadskategori Flerbostadshus |
| Byggnadens komplexitet j n Enkel j n Komplex | Byggnadstyp Friliggande 6 | Nybyggnadsår 1953 |
| Atemp mätt värde (exkl. Avarmgarage) 5230 m ² | Verksamhet Fördela enligt nedan: | Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage) |
| Avarmgarage 180 m ² | Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) | 100 |
| Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl. garageplan) 1 6 | Hotell, pensionat och elevhem | |
| Antal våningsplan ovan mark 3 | Restaurang | |
| Antal trapphus 10 | Kontor och förvaltning | |
| Antal bostadslägenheter 85 | Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel | |
| Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader l/s,m ² | Butiks- och lagerlokaler för övrig handel | |
| Finns installerad eleffekt >10 W/m ² för uppvärmning och varmvattenproduktion j n Ja j n Nej | Köpcentrum | |
| Är byggnaden skyddad som byggnadsminne? j n Nej | Vård, dygnet runt | |
| j n Ja enligt 3 kap KML | Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl) | |
| j n Ja enligt SBM-förordningen | Skolor (förskola-universitet) | |
| Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? j n Nej | Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor) | |
| j n Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmerlse | Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler | |
| j n Ja, är utpekad i annan typ av dokument | Övrig verksamhet - ange vad | |
| j n Ja, egen bedömning | Summa | 100 |

Energianvändning

| Verklig förbrukning Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM) 1207 - 1306 | | Beräknad förbrukning Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej € | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|---------------------------------------|--|---|----------------|----------------|------------|-------|------------------|-----|-------|------------------------|-----|-------|---------|-----|-------|----------------------------|-----|-------|-----------------------|-----|-------|----------------------|-----|-------|-------------------------|-----|-------|--------------------|-----|-------|-------------------------|-----|-------|------------------------------|-----|-------|-------------------------------|-----|-------|---------------------------------|-----|-------|---|------------|--|---------------------------------------|------------|-------|----------------|-----|-------|--|--|--|------------|----------------|--------------------------------|-----------|-------|------------------------------|-----|-------|---------------------------------|-----|-------|-------------------------|-----|-------|---------------------------------------|-------|--|---|------------|--|---|-----------|--|
| Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)? Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade | | Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts: Eldningsolja 10 000 kWh/m ³ Naturgas 11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde) Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m ³ Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td>741813 kWh</td> <td>jn jn</td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td>kWh</td> <td>jn jn</td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td>kWh</td> <td>jn jn</td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td>kWh</td> <td>jn jn</td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td>kWh</td> <td>jn jn</td> </tr> <tr> <td>Övrigt biobränsle (6)</td> <td>kWh</td> <td>jn jn</td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td>kWh</td> <td>jn jn</td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td>kWh</td> <td>jn jn</td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td>kWh</td> <td>jn jn</td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td>kWh</td> <td>jn jn</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td>kWh</td> <td>jn jn</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td>kWh</td> <td>jn jn</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td>kWh</td> <td>jn jn</td> </tr> <tr> <td>Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1)</td> <td>741813 kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Varav energi till varmvattenberedning</td> <td>160433 kWh</td> <td>jn jn</td> </tr> <tr> <td>Fjärrkyla (14)</td> <td>kWh</td> <td>jn jn</td> </tr> </tbody> </table> | | | Mätt värde | Fördelat värde | Fjärrvärme (1) | 741813 kWh | jn jn | Eldningsolja (2) | kWh | jn jn | Naturgas, stadsgas (3) | kWh | jn jn | Ved (4) | kWh | jn jn | Flis/pellets/briketter (5) | kWh | jn jn | Övrigt biobränsle (6) | kWh | jn jn | El (vattenburen) (7) | kWh | jn jn | El (direktverkande) (8) | kWh | jn jn | El (luftburen) (9) | kWh | jn jn | Markvärmepump (el) (10) | kWh | jn jn | Värmepump-frånluft (el) (11) | kWh | jn jn | Värmepump-luft/luft (el) (12) | kWh | jn jn | Värmepump-luft/vatten (el) (13) | kWh | jn jn | Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1) | 741813 kWh | | Varav energi till varmvattenberedning | 160433 kWh | jn jn | Fjärrkyla (14) | kWh | jn jn | Övrig el (ange mätt värde om möjligt) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fastighetsel² (15)</td> <td>50646 kWh</td> <td>jn jn</td> </tr> <tr> <td>Hushållsel³ (16)</td> <td>kWh</td> <td>jn jn</td> </tr> <tr> <td>Verksamhetsel⁴ (17)</td> <td>kWh</td> <td>jn jn</td> </tr> <tr> <td>El för komfortkyla (18)</td> <td>kWh</td> <td>jn jn</td> </tr> <tr> <td>Tillägg komfortkyla⁵ (19)</td> <td>0 kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Byggnadens energianvändning⁶ (Σ3)</td> <td>792459 kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Byggnadens elanvändning⁷ (Σ4)</td> <td>50646 kWh</td> <td></td> </tr> </tbody> </table> | | | Mätt värde | Fördelat värde | Fastighetsel ² (15) | 50646 kWh | jn jn | Hushållsel ³ (16) | kWh | jn jn | Verksamhetsel ⁴ (17) | kWh | jn jn | El för komfortkyla (18) | kWh | jn jn | Tillägg komfortkyla ⁵ (19) | 0 kWh | | Byggnadens energianvändning⁶ (Σ3) | 792459 kWh | | Byggnadens elanvändning⁷ (Σ4) | 50646 kWh | |
| | Mätt värde | Fördelat värde | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Fjärrvärme (1) | 741813 kWh | jn jn | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Eldningsolja (2) | kWh | jn jn | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Naturgas, stadsgas (3) | kWh | jn jn | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ved (4) | kWh | jn jn | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Flis/pellets/briketter (5) | kWh | jn jn | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Övrigt biobränsle (6) | kWh | jn jn | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| El (vattenburen) (7) | kWh | jn jn | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| El (direktverkande) (8) | kWh | jn jn | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| El (luftburen) (9) | kWh | jn jn | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Markvärmepump (el) (10) | kWh | jn jn | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Värmepump-frånluft (el) (11) | kWh | jn jn | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Värmepump-luft/luft (el) (12) | kWh | jn jn | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Värmepump-luft/vatten (el) (13) | kWh | jn jn | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1) | 741813 kWh | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Varav energi till varmvattenberedning | 160433 kWh | jn jn | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Fjärrkyla (14) | kWh | jn jn | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Mätt värde | Fördelat värde | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Fastighetsel ² (15) | 50646 kWh | jn jn | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Hushållsel ³ (16) | kWh | jn jn | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Verksamhetsel ⁴ (17) | kWh | jn jn | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| El för komfortkyla (18) | kWh | jn jn | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Tillägg komfortkyla ⁵ (19) | 0 kWh | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Byggnadens energianvändning⁶ (Σ3) | 792459 kWh | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Byggnadens elanvändning⁷ (Σ4) | 50646 kWh | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Finns solvärme? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej Ange solfångararea <input type="text"/> m ² Beräknad energiproduktion <input type="text"/> kWh/år | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Finns solcellssystem? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej Ange solcellsarea <input type="text"/> m ² Beräknad elproduktion <input type="text"/> kWh/år | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ort (graddagar) | Normalårskorrigerat värde (graddagar) | Ort (Energi-Index) | Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ⁸ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Stockholm-Bromma | 782204 kWh | Stockholm-Bromma | 817293 kWh | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Energiprestanda | ...varav el | Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav) | Referensvärde 2 (statistiskt intervall) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 156 kWh/m ² ,år | 10 kWh/m ² ,år | 90 kWh/m ² ,år | 135 - 165 kWh/m ² ,år | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

¹ Summa 1-13 (Σ1)

² Den el som ingår i fastighetsenergin

³ Den el som ingår i hushållsenergin

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin

⁵ Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20 och BFS 2011:6)

⁶ Enligt definition i Boverkets byggregler (Summa 1-15, 18-19 (Σ3))

⁷ Den el som ingår i byggnadens energianvändning (Summa 7-13, 15, 18-19 (Σ4))

⁸ Underlag för energiprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

| | | | | |
|--|---------------------------|--------------------------------------|--|-------------------|
| Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden? | <input type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej | | |
| Typ av ventilationssystem | <input type="radio"/> FTX | <input type="radio"/> FT | <input type="radio"/> F med återvinning | |
| | <input type="radio"/> F | <input type="radio"/> Självdrag | | |
| Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen? | <input type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej | <input type="radio"/> Delvis ¹⁰ <input type="text" value=""/> | % utan anmärkning |

¹⁰ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

| | | |
|--|--------------------------|--------------------------------------|
| Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW? | <input type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej |
|--|--------------------------|--------------------------------------|

Uppgifter om radon

| | | | | | |
|----------------------|--|--------------------------------------|--|------------------------|---|
| Är radonhalten mätt? | <input type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej | | | |
| Radonhalt | <input type="text" value="110"/> Bq/m ³ | Typ av mätning | <input type="text" value="Långtidsmätning enligt SSM"/> <input type="text" value="6"/> | Datum för radonmätning | <input type="text" value="2004-04-16"/> |

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

Utförd åtgärd(Dekl.id:549582)

| Styr- och reglerteknisk | Installationsteknisk | Byggnadsteknisk |
|--|---|--|
| <p>Värme</p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Nya radiatorventiler <input checked="" type="checkbox"/> Injustering av värmesystem <input checked="" type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av värmesystem <input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem <input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur <input checked="" type="checkbox"/> Ny inomhusgivare <input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd <p>Ventilation</p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd <p>Belysning, kylning m.m.</p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av belysning <input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av kyla <input type="checkbox"/> Annan åtgärd | <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder <input checked="" type="checkbox"/> Energieffektiv belysning <input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler <input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump <input checked="" type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektiva värmekälla <input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme <input type="checkbox"/> Installation av solvärme <input type="checkbox"/> Installation av solceller <input checked="" type="checkbox"/> Annan åtgärd | <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark <input checked="" type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar <input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta <input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd |

Utfört år

Beskrivning av åtgärden

2010-2013 har genomförts ett energieffektiviseringsprogram omfattande: De fyra undercentralerna har bytts till moderna prefabanläggningar med ett nytt styr- och reglersystem. Nya termostatventiler på radiatorerna. Byte av entré-och källardörrar. Isolering av sopnedkast. Utbyte av tvättmaskiner, byte till lågenergiarmatur och rörelsegivare i källare och trapphus. Injustering av värme- och ventilationssystem samt vattenbesparande tappvattenventiler.

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id:549582)

| Styr- och regler teknisk | Installationsteknisk | Byggnadsteknisk |
|--|---|--|
| <p>Värme</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler <input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem <input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av värmesystem <input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem <input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur <input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare <input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd <p>Ventilation</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd <p>Belysning, kylning m.m.</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av belysning <input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av kyla <input type="checkbox"/> Annan åtgärd | <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder <input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning <input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler <input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump <input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektiva värmekälla <input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme <input type="checkbox"/> Installation av solvärme <input type="checkbox"/> Installation av solceller <input type="checkbox"/> Annan åtgärd | <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak <input checked="" type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark <input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar <input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta <input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd |
| <p>Minskad energianvändning</p> <p>36541 kWh/år</p> | <p>Kostnad per sparad kWh</p> <p>0,76 kr/kWh</p> | |
| <p>Beskrivning av åtgärden</p> <p>Klimatskalet är åtgärdat genom tilläggsisolering av vindsbjälklag och utbyte av fönster till 3-glas energiglas.</p> <p>Ovan föreslås fasadisolering med 150 mm cellplast samt ny spritputs. Åtgärden är endast lönsam när renoveringsbehov föreligger. Ed-kalkylen är beräknad på 30 år med renoveringsbehov av 130 000 kr/år.</p> <p>En lönsam åtgärd är anslutning av tvättmaskinerna till varmvatten samt installation av en kondenserande tork i torkrummen.</p> | | |

Övrigt

| | |
|---|--|
| Har byggnaden deklarerats tidigare? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej | Detaljinformation avseende innehållet i energideklarationen går att finna hos <input type="text" value="Byggnadsägare"/> <input type="text" value="6"/> |
| Har byggnaden besiktigats på plats? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej | Kommentar Byggnaden besiktigades av Per Abenius 2013-06-17 |

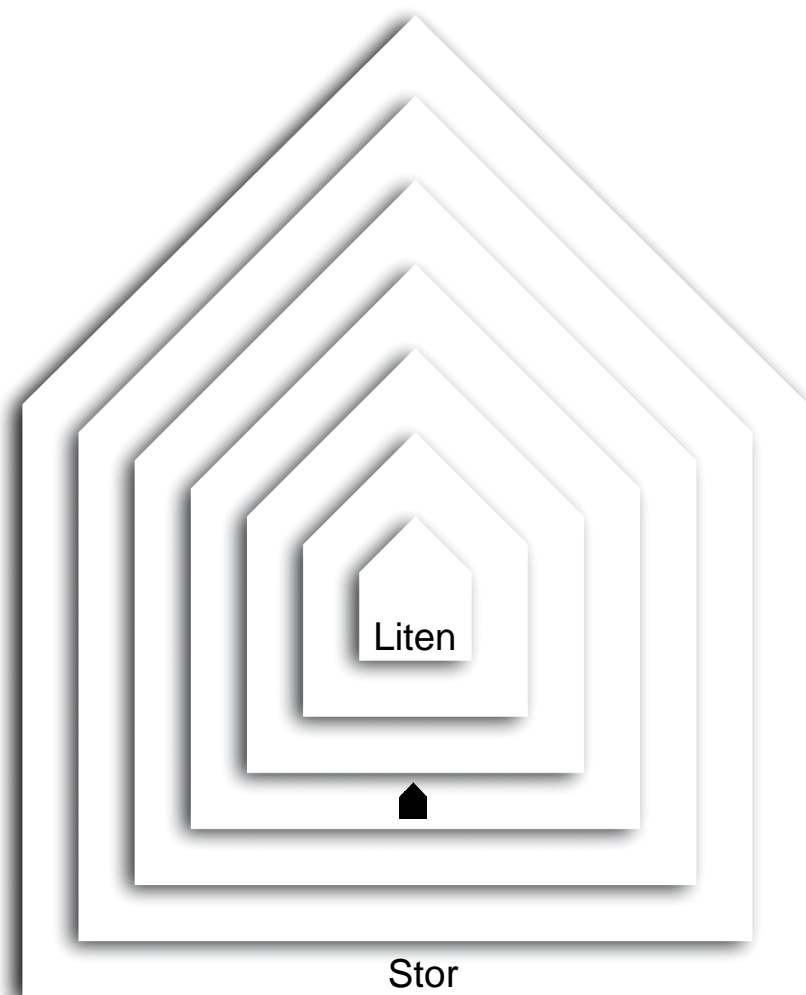
Kontrollorgan och tekniskt ansvarig

| | | |
|--|------------------------------------|---------------------------------------|
| Akrediterat företag Abenius Energi AB | Organisationsnummer 556717-4783 | Akrediteringsnummer 7178 |
| Förnamn Per | Efternamn Abenius | E-postadress per.abenius@telia.com |

Expert

| | |
|-------------------------------------|---------------------------------------|
| Förnamn Per | Efternamn Abenius |
| Datum för godkännande 2013-09-03 | E-postadress per.abenius@telia.com |

Husets energianvändning



Energideklaration för Doktor Widerströms Gata 24 , Hägersten

- 🏠 Detta hus använder 156 kWh/m² och år, varav el 10 kWh/m².
Liknande hus 135 – 165 kWh/m² och år, nya hus 90 kWh/m².
Radonmätning är utförd. Ventilationskontrollen är godkänd.

Detaljinformation finns hos Byggnadsägaren

Se även: www.boverket.se/energideklaration

Energideklaration utförd 2013-09-03 av:

Per Abenius , Abenius Energi AB

Åtgärdsförslag som förbättrar byggnadens energiprestanda har lämnats.