

Sammanfattning av

ENERGIDEKLARATION

Hovslagarvägen 1, 134 43 Gustavsberg

Värmdö kommun

Nybyggnadsår: 1981

Energideklarations-ID: 1106271

ENERGIKLASSER



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda, primärenergital:
153 kWh/m² och år

**Krav vid uppförande av
ny byggnad, primärenergital:**
Energiklass C, 85 kWh/m² och år

**Specifik energianvändning
(tidigare energiprestanda):**
147 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:
Fjärrvärme

Radonmätning:
Utförd

Ventilationskontroll (OVK):
Utförd

Åtgärdsförslag:
Har lämnats

Energideklarationen är utförd av:
Jimmy Östling, Saltsjö-Boo Verket,
2020-08-12

Energideklarationen är giltig till:
2030-08-12

**Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.**

För mer information:
www.boverket.se

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Byggnaden - Identifikation

Län Stockholm	Kommun Värmdö	OBS! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. ☐ Egna hem (privatägda småhus)		
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Gustavsberg 1:23		Egen beteckning		
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 560548	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☐	
Adress Hovslagarvägen 1		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress ☒
Adress Hovslagarvägen 11		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress ☐
Adress Hovslagarvägen 13		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress ☐
Adress Hovslagarvägen 15		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress ☐
Adress Hovslagarvägen 17		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress ☐
Adress Hovslagarvägen 19		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress ☐
Adress Hovslagarvägen 21		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress ☐
Adress Hovslagarvägen 3		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress ☐
Adress Hovslagarvägen 5		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress ☐
Adress Hovslagarvägen 7		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress ☐
Adress Hovslagarvägen 9		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress ☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
2	1	775917	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 23			13443	Gustavsberg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 25			13443	Gustavsberg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 27			13443	Gustavsberg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 29			13443	Gustavsberg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 31			13443	Gustavsberg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 33			13443	Gustavsberg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 35			13443	Gustavsberg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 37			13443	Gustavsberg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 39			13443	Gustavsberg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 41			13443	Gustavsberg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 43			13443	Gustavsberg	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
3	1	593588	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 45			13443	Gustavsberg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 47			13443	Gustavsberg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 49			13443	Gustavsberg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 51			13443	Gustavsberg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 53			13443	Gustavsberg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 55			13443	Gustavsberg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 57			13443	Gustavsberg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 59			13443	Gustavsberg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 61			13443	Gustavsberg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 63			13443	Gustavsberg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 65			13443	Gustavsberg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 67			13443	Gustavsberg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 69			13443	Gustavsberg	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
4	1	808708	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 10			13443	Gustavsberg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 12			13443	Gustavsberg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 14			13443	Gustavsberg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 16			13443	Gustavsberg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 18			13443	Gustavsberg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 2			13443	Gustavsberg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 20			13443	Gustavsberg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 22			13443	Gustavsberg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 24			13443	Gustavsberg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 26			13443	Gustavsberg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 28			13443	Gustavsberg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 30			13443	Gustavsberg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 4			13443	Gustavsberg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 6			13443	Gustavsberg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 8			13443	Gustavsberg	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
5	1	626650	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 32			13443	Gustavsberg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 34			13443	Gustavsberg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 36			13443	Gustavsberg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 38			13443	Gustavsberg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 40			13443	Gustavsberg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 42			13443	Gustavsberg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 44			13443	Gustavsberg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 46			13443	Gustavsberg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 48			13443	Gustavsberg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 50			13443	Gustavsberg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 52			13443	Gustavsberg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 54			13443	Gustavsberg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 56			13443	Gustavsberg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 58			13443	Gustavsberg	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 60			13443	Gustavsberg	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
6	1	842011	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 62			13443	Gustavsberg	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 64			13443	Gustavsberg	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 66			13443	Gustavsberg	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 68			13443	Gustavsberg	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 70			13443	Gustavsberg	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 72			13443	Gustavsberg	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 74			13443	Gustavsberg	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 76			13443	Gustavsberg	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 78			13443	Gustavsberg	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 80			13443	Gustavsberg	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen 82			13443	Gustavsberg	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
7	2	12222	Adressuppgifter är fel/saknas ☒		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hovslagarvägen			13443	Gustavsberg	☐

Byggnaden - Egenskaper

Typkod		Byggnadskategori	
320 - Hyreshusenhet, bostäder		Flerbostadshus	
Byggnadens komplexitet		Byggnadstyp	Nybyggnadsår
☒ Enkel ☐ Komplex		Friliggande	1981
Atemp (exkl. Avarmgarage)		Verksamhet	
6713 m²		Fördela enligt nedan:	
Avarmgarage		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan)		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare)	100
0		Hotell, pensionat och elevhem	0
Antal våningsplan ovan mark		Restaurang	0
2		Kontor och förvaltning	0
Antal trapphus		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel	0
0		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel	0
Antal bostadslägenheter		Köpcentrum	0
76		Vård, dygnet runt	0
Finns till övervägande del lägenheter med boarea om högst 35 m² vardera?		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)	0
☐ Ja ☒ Nej		Skolor (förskola-universitet)	0
Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader eller flerbostadshus		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)	0
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler	0
Finns installerad eleffekt >10 W/m² för uppvärmning och varmvattenproduktion		Övrig verksamhet - ange vad	0
☐ Ja ☒ Nej		Summa	100
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne eller en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL?			
☒ Nej			
☐ Ja, enligt 3 kap KML			
☐ Ja, enligt SBM-förordningen			
☐ Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser			
☐ Ja, är utpekad i annan typ av dokument			
☐ Ja, egen bedömning			

Energianvändning

Mätperiod Vilken 12-månadersperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)		Beräknad energianvändning Beräknad energianvändning vid normalt brukande och ett normalår anges för byggnader där det inte går att få fram uppgifter om den uppmätta energianvändningen.																																																																												
1901 - 1912		☐																																																																												
Hur mycket energi har använts för värme och varmvatten angiven mätperiod? Värdena ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade.		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts: Eldningsolja 10 000 kWh/m³ Naturgas 11 000 kWh/1 000 m³ (effektivt värmevärde) Stadsgas 5 880 kWh/1 000 m³ Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.																																																																												
Energi för <table><thead><tr><th></th><th>uppvärmning</th><th>tappvarmvatten</th><th></th></tr></thead><tbody><tr><td>Fjärrvärme (1)</td><td>666478</td><td>167825</td><td>kWh</td></tr><tr><td>Eldningsolja (2)</td><td></td><td></td><td>kWh</td></tr><tr><td>Naturgas, stadsgas (3)</td><td></td><td></td><td>kWh</td></tr><tr><td>Ved (4)</td><td></td><td></td><td>kWh</td></tr><tr><td>Flis/pellets/briketter (5)</td><td></td><td></td><td>kWh</td></tr><tr><td>Övrigt biobränsle (6)</td><td></td><td></td><td>kWh</td></tr><tr><td>El (vattenburen) (7)</td><td></td><td></td><td>kWh</td></tr><tr><td>El (direktverkande) (8)</td><td></td><td></td><td>kWh</td></tr><tr><td>El (luftburen) (9)</td><td></td><td></td><td>kWh</td></tr><tr><td>Markvärmepump (el) (10)</td><td></td><td></td><td>kWh</td></tr><tr><td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td><td></td><td></td><td>kWh</td></tr><tr><td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td><td></td><td></td><td>kWh</td></tr><tr><td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td><td></td><td></td><td>kWh</td></tr><tr><td>Tappvarmvatten (el) (14)</td><td></td><td></td><td>kWh</td></tr></tbody></table>			uppvärmning	tappvarmvatten		Fjärrvärme (1)	666478	167825	kWh	Eldningsolja (2)			kWh	Naturgas, stadsgas (3)			kWh	Ved (4)			kWh	Flis/pellets/briketter (5)			kWh	Övrigt biobränsle (6)			kWh	El (vattenburen) (7)			kWh	El (direktverkande) (8)			kWh	El (luftburen) (9)			kWh	Markvärmepump (el) (10)			kWh	Värmepump-frånluft (el) (11)			kWh	Värmepump-luft/luft (el) (12)			kWh	Värmepump-luft/vatten (el) (13)			kWh	Tappvarmvatten (el) (14)			kWh	Övrig el som ingår i energiprestanda <table><tbody><tr><td>Fjärrkyla (15)</td><td></td><td>kWh</td></tr><tr><td>El för komfortkyla (16)</td><td></td><td>kWh</td></tr><tr><td>Fastighetsel¹ (17)</td><td>63574</td><td>kWh</td></tr></tbody></table> Övrig energi (ingår inte i energiprestanda) <table><tbody><tr><td>Hushållsel² (18)</td><td></td><td>kWh</td></tr><tr><td>Verksamhetsel³ (19)</td><td></td><td>kWh</td></tr></tbody></table>		Fjärrkyla (15)		kWh	El för komfortkyla (16)		kWh	Fastighetsel¹ (17)	63574	kWh	Hushållsel² (18)		kWh	Verksamhetsel³ (19)		kWh
	uppvärmning	tappvarmvatten																																																																												
Fjärrvärme (1)	666478	167825	kWh																																																																											
Eldningsolja (2)			kWh																																																																											
Naturgas, stadsgas (3)			kWh																																																																											
Ved (4)			kWh																																																																											
Flis/pellets/briketter (5)			kWh																																																																											
Övrigt biobränsle (6)			kWh																																																																											
El (vattenburen) (7)			kWh																																																																											
El (direktverkande) (8)			kWh																																																																											
El (luftburen) (9)			kWh																																																																											
Markvärmepump (el) (10)			kWh																																																																											
Värmepump-frånluft (el) (11)			kWh																																																																											
Värmepump-luft/luft (el) (12)			kWh																																																																											
Värmepump-luft/vatten (el) (13)			kWh																																																																											
Tappvarmvatten (el) (14)			kWh																																																																											
Fjärrkyla (15)		kWh																																																																												
El för komfortkyla (16)		kWh																																																																												
Fastighetsel¹ (17)	63574	kWh																																																																												
Hushållsel² (18)		kWh																																																																												
Verksamhetsel³ (19)		kWh																																																																												
Energi för uppvärmning, tappvarmvatten, komfortkyla och fastighetsel		Finns solvärme?																																																																												
Summa 1 - 17⁴ 897877 kWh		☐ Ja ☒ Nej Ange solfångararea m² Beräknad energiproduktion kWh/år																																																																												
Ort (Energi-Index)		Finns solcellsystem?																																																																												
Värmdö		☐ Ja ☒ Nej Ange solcellsarea m² Beräknad elproduktion kWh/år																																																																												
Byggnadens energianvändning⁵ (Normalårskorrigerat värde (Energi-index))		Byggnadens primärenergianvändning⁶																																																																												
989709 kWh/år		1027853 kWh/år																																																																												
Energiprestanda (primärenergital)	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	Referensvärde 2 (liknande byggnader)	Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)																																																																											
153 kWh/m² ,år	85 kWh/m² ,år	157 kWh/m² ,år	0 kWh/m² ,år																																																																											

¹ Den el som ingår i fastighetsenergin.
² Den el som ingår i hushållsenergin.
³ Den el som ingår i verksamhetsenergin.
⁴ Den energimängd som levereras till byggnaden vid normalt brukande.
⁵ Enligt definition i Boverkets byggregler (2011:6) - föreskrifter och allmänna råd.
⁶ Underlag för energiprestanda.

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?		☒ Ja	☐ Nej
Typ av ventilationssystem	☐ FTX	☐ FT	☐ F med återvinning
	☒ F	☐ Självdrag	
Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?		☒ Ja	☐ Nej ☐ Delvis ⁷
Är ventilationskontrollen utan anmärkning vid tidpunkten för energideklarationen?		☒ Ja	☐ Nej

⁷ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat.

Inspektion av uppvärmningssystem

Finns det ett uppvärmningssystem eller kombinerat rumsuppvärmnings- och ventilationssystem med en nominell effekt på rumsuppvärmning på över 70 kW?		☒ Ja	☐ Nej
Bedömningsgrund för fastställande av nominell effekt	Märkplåt		
Omfattas byggnaden av inspektionsskyldighet?		☒ Ja	☐ Nej
Ange systemets nominella effekt	450 kW	Ange yta som betjänas	6713 m ²
Är värmegenerators storlek och verkningsgrad lämplig för byggnadens behov?		☒ Ja	☐ Nej
Kommentar			
Om värmegenerators storlek är olämplig eller om verkningsgraden bedöms som alltför låg, ange lämpliga åtgärder under "Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder" nedan.			

Inspektion av luftkonditioneringssystem

Finns det ett luftkonditioneringssystem eller kombinerat luftkonditionerings- och ventilationssystem med en nominell effekt på över 70 kW?		☐ Ja	☒ Nej
Bedömningsgrund för fastställande av nominell effekt	Övrigt		

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?		☒ Ja	☐ Nej
Radonhalt	Typ av mätning ⁸	Datum för radonmätning	
170 Bq/m3	Långtidsmätning enligt SSM	2017-03-01	

⁸ Korttidsmätning har inte samma noggrannhet som en långtidsmätning. Korttidsmätningen kan inte heller ligga till grund för att söka radonbidrag eller andra myndighetsbeslut.

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklARATION

Utförd åtgärd (Dekl.id: 1106271)

Styr- och reglerteknisk	Installationsteknik	Byggnadsteknik
Värme ☐ Nya radiatorventiler ☐ Injustering av värmesystem ☐ Tids-/behovsstyrning av värmesystem ☐ Rengöring och/eller luftning av värmesystem ☐ Maxbegränsning av innetemperatur ☐ Ny inomhusgivare ☐ Byte/installation av tryckstyrda pumpar ☐ Annan åtgärd	☐ Varmvattenbesparande åtgärder ☒ Energieffektiv belysning ☐ Isolering av rör och ventilationskanaler ☐ Byte/installation av värmepump ☒ Byte/installation av energieffektiva värmekälla ☒ Byte/komplettering av ventilationssystem ☐ Återvinning av ventilationsvärme ☐ Installation av solvärme ☐ Installation av solceller ☐ Annan åtgärd	☐ Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak ☐ Tilläggsisolering väggar ☐ Tilläggsisolering källare/mark ☐ Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar ☐ Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta ☐ Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar ☐ Annan åtgärd
Ventilation ☐ Injustering av ventilationssystem ☐ Tidsstyrning av ventilationssystem ☐ Behovsstyrning av ventilationssystem ☐ Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar ☐ Annan åtgärd		
Belysning, kylning m.m. ☐ Tids-/behovsstyrning av belysning ☐ Tids-/behovsstyrning av kyla ☐ Annan åtgärd		
Utfört år		
2011		
Beskrivning av åtgärden		
2011: Ny fjärrvärmecentral 2012: LED-belysning installerad. 2014: Nya EC-fläktar installerades.		

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id: 1106271)

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
Värme ☐ Nya radiatorventiler ☒ Injustering av värmesystem ☐ Tids-/behovsstyrning av värmesystem ☐ Rengöring och/eller luftning av värmesystem ☐ Maxbegränsning av innetemperatur ☐ Ny inomhusgivare ☐ Byte/installation av tryckstyrda pumpar ☐ Annan åtgärd Ventilation ☐ Injustering av ventilationssystem ☐ Tidsstyrning av ventilationssystem ☐ Behovsstyrning av ventilationssystem ☐ Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar ☐ Annan åtgärd Belysning, kylning m.m. ☐ Tids-/behovsstyrning av belysning ☐ Tids-/behovsstyrning av kyla ☐ Annan åtgärd	☐ Varmvattenbesparande åtgärder ☐ Energieffektiv belysning ☐ Isolering av rör och ventilationskanaler ☐ Byte/installation av värmepump ☐ Byte/installation av energieffektiva värmekällor ☐ Byte/komplettering av ventilationssystem ☐ Återvinning av ventilationsvärme ☐ Installation av solvärme ☐ Installation av solceller ☐ Annan åtgärd	☐ Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak ☐ Tilläggsisolering väggar ☐ Tilläggsisolering källare/mark ☐ Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar ☐ Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta ☐ Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar ☐ Annan åtgärd
Minskad energianvändning 69300 kWh/år	Kostnad per sparad kWh 0,4 kr/kWh	
Beskrivning av åtgärden Med en injustering utjämnar man obalanser i systemen eftersom flödet efter injusteringen fördelar sig jämnt i systemet. Injusteringen gör att man på ett effektivt sätt kan utnyttja sitt klimat- och styrsystem vilket i sin tur leder till en energibesparing. En normal besparing vid injustering av ett värmesystem är 10-15% av årsenergi för uppvärmning.		

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
Värme ☒ Nya radiatorventiler ☐ Injustering av värmesystem ☐ Tids-/behovsstyrning av värmesystem ☐ Rengöring och/eller luftning av värmesystem ☐ Maxbegränsning av innetemperatur ☐ Ny inomhusgivare ☐ Byte/installation av tryckstyrda pumpar ☐ Annan åtgärd Ventilation ☐ Injustering av ventilationssystem ☐ Tidsstyrning av ventilationssystem ☐ Behovsstyrning av ventilationssystem ☐ Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar ☐ Annan åtgärd Belysning, kylning m.m. ☐ Tids-/behovsstyrning av belysning ☐ Tids-/behovsstyrning av kyla ☐ Annan åtgärd	☐ Varmvattenbesparande åtgärder ☐ Energieffektiv belysning ☐ Isolering av rör och ventilationskanaler ☐ Byte/installation av värmepump ☐ Byte/installation av energieffektiva värmekälla ☐ Byte/komplettering av ventilationssystem ☐ Återvinning av ventilationsvärme ☐ Installation av solvärme ☐ Installation av solceller ☐ Annan åtgärd	☐ Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak ☐ Tilläggsisolering väggar ☐ Tilläggsisolering källare/mark ☐ Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar ☐ Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta ☐ Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar ☐ Annan åtgärd
Minskad energianvändning 76200 kWh/år	Kostnad per sparad kWh 0,5 kr/kWh	
Beskrivning av åtgärden Installera nya termostater/termostatventiler för att ta tillvara gratisvärmen från sol, personer, köksmaskiner mm.		

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
Värme ☐ Nya radiatorventiler ☐ Injustering av värmesystem ☐ Tids-/behovsstyrning av värmesystem ☐ Rengöring och/eller luftning av värmesystem ☐ Maxbegränsning av innetemperatur ☐ Ny inomhusgivare ☐ Byte/installation av tryckstyrda pumpar ☐ Annan åtgärd Ventilation ☐ Injustering av ventilationssystem ☐ Tidsstyrning av ventilationssystem ☐ Behovsstyrning av ventilationssystem ☐ Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar ☐ Annan åtgärd Belysning, kylning m.m. ☐ Tids-/behovsstyrning av belysning ☐ Tids-/behovsstyrning av kyla ☐ Annan åtgärd	☐ Varmvattenbesparande åtgärder ☐ Energieffektiv belysning ☐ Isolering av rör och ventilationskanaler ☐ Byte/installation av värmepump ☐ Byte/installation av energieffektiva värmekälla ☐ Byte/komplettering av ventilationssystem ☐ Återvinning av ventilationsvärme ☐ Installation av solvärme ☒ Installation av solceller ☐ Annan åtgärd	☐ Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak ☐ Tilläggsisolering väggar ☐ Tilläggsisolering källare/mark ☐ Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar ☐ Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta ☐ Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar ☐ Annan åtgärd
Minskad energianvändning 214500 kWh/år	Kostnad per sparad kWh 1,1 kr/kWh	
Beskrivning av åtgärden Installation av solceller. Detta för att användas som hushållsel och/eller fastighetsel. Enligt Stockholms solkarta finns potential att installera solenergi på taket. Läs mer på https://energiradgivningen.se/webbapplikation/#18/59.31806/18.40213 Kostnaden beror sedan på hur mycket man kan få i solcellsbidrag. I dagsläget kan man få upp till 20% i bidrag. För exakt beräkning krävs offert från entreprenörer. Vald takyta 1430 m2. Avser alla bostadshus. Potential solel 214 500 kWh/år.		

Övrigt

Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas
☒ Ja ☐ Nej	
Kommentar	

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna

Vad energiklasserna står för:
De sju energiklasser A-G utgår från det krav på energianvändning som ställs på nya byggnader som uppförs idag. Dessa krav finns i Boverkets byggregler (BFS 2011:6) och är beroende av typ av byggnad, om den är elvärmd eller inte, och var i Sverige den är belägen. Energiklass C motsvarar de krav som gäller för byggnaden om den skulle uppförts i dag. Nedan beskriver vi vad varje energiklass står för.
EP = Energiprestanda för den aktuella byggnaden
A = EP är mindre eller lika med 50 procent av kravet för en ny byggnad.
B = EP är 51 - 75 procent av kravet för en ny byggnad.
C = EP är 76 - 100 procent av kravet för en ny byggnad.
D = EP är 101 - 135 procent av kravet för en ny byggnad.
E = EP är 136 - 180 procent av kravet för en ny byggnad.
F = EP är 181 - 235 procent av kravet för en ny byggnad.
G = EP är mer än 235 procent av kravet för en ny byggnad.

Expert

Förnamn	Efternamn	
Jimmy	Östling	
Datum för godkännande	E-postadress	
2020-08-12	info@booverket.se	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
2358	Kiwa Swedcert	Kvalificerad
Företag		
Saltsjö-Boo Verket		