

Mäklarinformation för Gamla Lundby (HSB)

Ekonomi

Namn och kontaktuppgifter till föreningens ekonomiska förvaltare:

Niklas Benetos

Ekonom

HSB Göteborg

Tel: 010-442 20 93

Beslut om större reparationer/ombyggnader: Nej

Plan på amortering av föreningens lån: Ja, enligt följande: Amortering framgår av årsredovisning.

Kända framtida förändringar av föreningens ekonomi: Ja, följande: Föreningen har försökt att styra omsättningen av lån så att de inte sammanfaller under samma kalenderår.

Föreningens kostnader i samband med överlåtelse. Betalas av: Köpare

Överlåtelseavgift: Ja

Pantsättningsavgift: Ja

Kontaktperson i föreningen: Tommy Lagercrantz

Telefon till ovanstående: 031-3255176

Fastigheten

Byggnadsår: 1949 /1952

Antal lägenheter: 49

Ombyggnadsår: 1986

Antal hyresgäster: 1

Postadress: Douglasgatan 2A

Fastigheten förvärvades: 1977

Antal lokaler: 3

Äkta bostadsrätt: Ja

Möjlighet till delat ägande: Ja

Får användas som övernattningslägenhet: Nej

Finns beslut om kapitaltillskott eller hyreshöjning: Nej

Får köpas av juridisk person i privat ändamål: *Uppgift saknas*

Tvättstuga: Ja

Torkrum: Ja

Föreningslokal: Ja

Uteplats: Ja

Bastu: Nej

Terrass: Nej

Cykelförråd: Ja

Festlokal: Nej

Barnvagnsrum: Ja

Annat: Nej

Kabel-TV/internet

Kabel-TV: Ja, ingår i avgiften

Bredband: Nej

Renoveringar

VA-stammar i badrum är bytta i gathus och gårdshus: Ja
1986

VA-stammar i kök är bytta i gathus och gårdshus: Ja
1986

Elstigarna är bytta: Ja
1986

Fasaden är renoverad: Ja
1986

3-fas el finns indraget: Ja

Råvinden finns kvar: Nej
vinden utnyttjas för vindsförråd

Taket är renoverat: Ja
1986

Fönstren är renoverade: Ja
1986

Trapphuset är renoverat: Ja
2012

Det finns balkongplaner: Nej

Elstad/eldstäder har provtryckts: *Uppgift saknas*

Möjlighet att få ej fungerande eldstäder i användning: *Uppgift saknas*

Eldningsförbud: *Uppgift saknas*

Övrigt

Övrig information: Föreningen har 22 parkeringsplatser till sitt förfogande. Samtliga är fn uthyrda men vi har ingen kö. Aktuell hyra för parkering ör 100 kr/månad. Vi har även 5 garage men till dessa är det lång kö då vi tillämpar principen att den som bott l

Sidan uppdaterades senast: 2014-12-17