

Årsredovisning 2020

BRF VINKELSPGELN

769616-1889



VÄLKOMMEN TILL ÅRSREDOVISNINGEN FÖR BRF VINKELSPEGELN

Styrelsen avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2020-01-01 - 2020-12-31.

INNEHÅLL:

SIDA:

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	8
Balansräkning	9
Noter	11

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i tusental kronor (TSEK).



KORT GUIDE TILL LÄSNING AV ÅRSREDOVISNINGEN

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE	Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.
RESULTATRÄKNING	I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.
BALANSRÄKNING	Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.
NOTER	I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Förvaltningsberättelse

VERKSAMHETEN

ALLMÄNT OM VERKSAMHETEN

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

FÖRENINGEN HAR REGISTRERATS HOS BOLAGSVERKET

Föreningen registrerades 2007-03-06.

ÄKTA FÖRENING

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

FASTIGHETEN

Föreningen äger och förvaltar fastigheten Vinkelspegeln 3 på adressen Gräsandsvägen 15 i Farsta. Föreningen har 10 hyreslägenheter och 50 bostadsrätter om totalt 5 352 kvm.

FÖRSÄKRING

Fastigheten är försäkrad via Protector Försikring ASA. Föreningen är medlem i Bostadsrätterna som är en rikstäckande organisation för Sveriges bostadsrättsföreningar. Bostadsrätterna har upphandlat försäkringar för sina medlemmar genom försäkringsmäklaren Söderberg & Partners.

STYRELSENS SAMMANSÄTTNING

Urban Gustavsson	Ordförande
Anders Frunck	Styrelsemedlem
Åke Pettersson	Styrelsemedlem
Maria Dorch	Sekreterare
Göran Iwares	Kassör
Nemo Asplund	Styrelsemedlem
Jan Trönberg	Styrelsemedlem

Jan Trönberg har lämnat styrelsen under året.

VALBEREDNING

Tone Sjunnesson, Morgan Nilsson.

FIRMATECKNING

Urban Gustavsson och Maria Dorch

REVISORER

Martin Rana Revisor

SAMMANTRÄDEN OCH STYRELSEMÖTEN

Ordinarie föreningsstämma hölls 2020-05-27. Styrelsen har under verksamhetsåret haft 15 protokollförda sammanträden.

UTFÖRDA HISTORISKA UNDERHÅLL

2015	Gårdsupprustning
2015-2016	Fönsterbyte
2019	Underhåll skyddsrum
2020	Passagesystem

PLANERADE UNDERHÅLL

Passagesystem Digitalanamntavlor

AVTAL MED LEVERANTÖRER

Ekonomisk förvaltning Nabo

ÖVRIG VERKSAMHETSINFORMATION

Vinkelspegeln är en liten attraktiv bostadsrättsförening med 50 bostadsrätter och 10 hyreslägenheter. Styrelsen arbetar för föreningens bästa och för att bibehålla en låg avgift. Föreningen har en stabil ekonomi och bra soliditet. Bostadsrätterna i föreningen fortsätter att stiga i värde. Under året har föreningen sålt en hyresrätt och kommer att betala av på våra lån.

Styrelsen består av ordförande Urban Gustavsson och fem styrelseledamöter med olika ansvarsområden. Nabo är föreningens ekonomiska förvaltare. Föreningens stadgar och ordningsregler är till för att alla ska trivas. Styrelsen har under året haft 16 protokollförda sammanträden och fortsätter att prioritera att arbeta med underhåll och att effektivisera driftskostnaderna i föreningen. Mindre fasadrenovering har gjorts under året. Covid -19 har dock ställt till det även för styrelsen så vissa beställda underhåll har inte kunnat genomföras.

Under året har styrelsen arbetat med att introducera passagesystemet som sker i två etapper. Systemet bidrar till att få en säkrare miljö och bättre kommunikation till alla. Det ska vara enkelt att boka tvättid.

Informationstavlorna till trappuppgångarna kommer under 2021.

Städdagarna har uteblivit på grund av pandemin och styrelsen har istället valt att använda sig av entreprenörer. Styrelsen har påbörjat en ny grillplats vid lekplatsen som varit ett önskemål från flera boenden.

Vår önskan är att bostadsrättsinnehavare och hyresgäster ska trivas i bostadsrättsföreningen Vinkelspegeln.

Föreningen har bytt bredbandsleverantör till stockholms stadsnät.

Styrelsen

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Föreningen har sålt en hyresrätt som bostadsrätt under året och erhöll drygt 2,4 mkr.

MEDLEMSINFORMATION

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 78 st. Tillkommande medlemmar under året var 4 och avgående medlemmar under året var 2. Vid räkenskapsårets slut fanns det 80 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 3 överlåtelse.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	3 062	3 061	3 040	3 068
Resultat efter fin. poster	-675	-319	137	-35
Soliditet, %	77	76	76	70
Yttre fond	542	719	643	719
Taxeringsvärde	82 000	82 000	60 000	60 000
Bostadsyta, kvm	5 352	5 352	5 352	5 352
Årsavgift per kvm bostadsrättsyta, kr	460	460	457	460
Lån per kvm bostadsyta, kr	2 466	2 466	2 466	3 176
Genomsnittlig skuldränta, %	1,36	1,35	1,27	1,30
Belåningsgrad, %	23,05	22,88	22,71	29,04

Soliditet % definieras som: Justerat eget kapital / totalt kapital

Belåningsgrad % definieras som: fastighetslån / bokfört värde för byggnad och mark

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	2019-12-31	Disp av föreg års resultat	Disp av övriga poster	2020-12-31
Insatser	49 854	-	846	50 699
Upplåtelseavgifter	6 227	-	1 614	7 841
Fond, yttre underhåll	719	-	-177	542
Balanserat resultat	-10 850	-319	177	-10 992
Årets resultat	-319	319	-744	-744
Eget kapital	45 631	0	1 716	47 347

RESULTATDISPOSITION

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-10 992
Årets resultat	-744
Totalt	-11 735

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Reservering fond för yttre underhåll	246
Att från yttre fond i anspråk ta	-542
Balanseras i ny räkning	-11 440
	-11 735

Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt noter.

Resultaträkning

	Not	2020-01-01 - 2020-12-31	2019-01-01 - 2019-12-31
RÖRELSEINTÄKTER	2		
Nettoomsättning		3 062	3 061
Rörelseintäkter		0	0
Summa rörelseintäkter		3 063	3 061
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftskostnader	3-7	-2 794	-2 437
Övriga externa kostnader	8	-204	-195
Personalkostnader	9	-191	-119
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-436	-450
Summa rörelsekostnader		-3 626	-3 200
RÖRELSERESULTAT		-563	-139
FINANSIELLA POSTER			
Räntekostnader och liknande resultatposter	10	-181	-179
Summa finansiella poster		-181	-179
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-744	-319
ÅRETS RESULTAT		-744	-319

Balansräkning

	Not	2020-12-31	2019-12-31
TILLGÅNGAR			
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	11	57 255	57 684
Maskiner och inventarier	12	0	7
Summa materiella anläggningstillgångar		57 255	57 691
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		57 255	57 691
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		12	10
Övriga fordringar	13	83	-5
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	113	63
Summa kortfristiga fordringar		208	69
Kassa och bank			
Kassa och bank		4 050	2 085
Summa kassa och bank		4 050	2 085
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		4 258	2 153
SUMMA TILLGÅNGAR		61 512	59 844

Balansräkning

	Not	2020-12-31	2019-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		58 541	56 081
Fond för yttre underhåll		542	719
Summa bundet eget kapital		59 082	56 799
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-10 992	-10 850
Årets resultat		-744	-319
Summa fritt eget kapital		-11 735	-11 169
SUMMA EGET KAPITAL		47 347	45 631
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	15	10 000	13 200
Summa långfristiga skulder		10 000	13 200
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	15	3 200	0
Leverantörsskulder		185	313
Skatteskulder		168	162
Övriga kortfristiga skulder		-1	-12
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16	614	551
Summa kortfristiga skulder		4 165	1 013
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		61 512	59 844

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Vinkelspegeln har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Fastighetsförbättringar	2-5 %
Byggnad	1 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Fastighetsavgift

Fastighetsskatten på bostadsdelen består av en avgift på 1 429 SEK per lägenhet.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

NOT 2, RÖRELSEINTÄKTER	2020	2019
Hysesintäkter, bostäder	848	852
Hysesintäkter, lokaler	13	13
Hysesintäkter, p-platser	136	132
Årsavgifter, bostäder	2 054	2 051
Övriga intäkter	13	13
Summa	3 063	3 061

NOT 3, FASTIGHETSSKÖTSEL	2020	2019
Besiktning och service	11	41
Fastighetsskötsel	2	13
Snöskottning	9	56
Städning	157	295
Trädgårdsarbete	138	127
Övrigt	23	33
Summa	340	566

NOT 4, REPARATIONER	2020	2019
Reparationer	164	133
Summa	164	133

NOT 5, PLANERADE UNDERHÅLL	2020	2019
Passagesystem	775	0
Underhåll Hyreslägenheter	91	0
Belysning på Gård	43	0
Skyddsrum	0	423
Summa	909	423

NOT 6, TAXEBUNDNA KOSTNADER	2020	2019
Fastighetsel	94	90
Sophämtning	126	94
Uppvärmning	697	727
Vatten	164	178
Summa	1 081	1 089

NOT 7, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER	2020	2019
Bredband	93	33
Fastighetsförsäkringar	105	95
Fastighetsskatt	86	82
Kabel-TV	17	17
Summa	300	226

NOT 8, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2020	2019
Förbrukningsmaterial	9	5
Juridiska kostnader	32	82
Kameral förvaltning	55	54
Konsultkostnader	40	2
Revisionsarvoden	21	20
Övriga förvaltningskostnader	47	32
Summa	204	195

NOT 9, PERSONALKOSTNADER	2020	2019
Sociala avgifter	44	27
Styrelsearvoden	148	91
Övriga personalkostnader	0	1
Summa	191	119

NOT 10, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER	2020	2019
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	180	178
Övriga räntekostnader	1	1
Summa	181	179

NOT 11, BYGGNAD OCH MARK	2020-12-31	2019-12-31
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	61 013	61 013
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	61 013	61 013
Ingående ackumulerad avskrivning	-3 329	-2 900
Årets avskrivning	-429	-429
Utgående ackumulerad avskrivning	-3 758	-3 329
Utgående restvärde enligt plan	57 255	57 684
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>20 312</i>	<i>20 312</i>

Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	46 000	46 000
Taxeringsvärde mark	36 000	36 000
Summa	82 000	82 000

NOT 12, MASKINER OCH INVENTARIER	2020-12-31	2019-12-31
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	205	205
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	<u>205</u>	<u>205</u>
Ingående ackumulerad avskrivning	-198	-178
Avskrivningar	-7	-20
Utgående ackumulerad avskrivning	<u>-205</u>	<u>-198</u>
Utgående restvärde enligt plan	<u><u>0</u></u>	<u><u>7</u></u>

NOT 13, ÖVRIGA FORDRINGAR	2020-12-31	2019-12-31
Skattekonto	83	0
Övriga fordringar	0	-5
Summa	83	-5

NOT 14, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER	2020-12-31	2019-12-31
Bredband	11	7
Försäkringspremier	36	33
Förvaltning	22	14
Kabel-TV	4	4
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	39	6
Summa	113	63

NOT 15, SKULDER TILL KREDITINSTITUT	Ränteändringsdag	Räntesats 2020-12-31	Skuld 2020-12-31	Skuld 2019-12-31
Swedbank	2022-01-25	1,73 %	5 000	5 000
Swedbank	2025-02-25	1,12 %	5 000	5 000
Swedbank	2021-03-28	1,09 %	3 200	3 200
Summa			13 200	13 200
<i>Varav kortfristig del</i>			3 200	

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.
Lån med slutbetalningsdag under 2021 omsätts vid förfall.

NOT 16, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	2020-12-31	2019-12-31
Förutbetalda avgifter/hyror	253	255
Löner	142	89
Sociala avgifter	42	26
Uppvärmning	89	94
Utgiftsräntor	20	26
Vatten	29	0
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	38	61
Summa	614	551

NOT 17, STÄLLDA SÄKERHETER	2020-12-31	2019-12-31
Fastighetsinteckning	22 000	22 000
Summa	22 000	22 000

Underskrifter

_____, ____ - ____ - ____
Ort och datum

Urban Gustavsson
Ordförande

Anders Frunck
Styrelsemedlem

Åke Pettersson
Styrelsemedlem

Maria Dorch
Sekreterare

Göran Iwares
Kassör

Nemo Asplund
Styrelsemedlem

Vår revisionsberättelse har lämnats ____ - ____ - ____

Parameter revision
Martin Rana
Revisor

Verification

Transaction ID	r1TQPmmBO-BJeamvXXHO
Document	Brf Vinkelspegeln, 769616-1889 - 2020.pdf
Pages	16
Sent by	Jonas Gustavsson

Signing parties

Jan Trönnberg	jantro@hotmail.com	Action: Sign	Method: BankID SE
Åke Pettersson	ake.p-fagersjo@stosn.com	Action: Sign	Method: BankID SE
Maria Dorch	mariadorch@hotmail.com	Action: Sign	Method: BankID SE
Göran Ivarez	ivarez.goran@gmail.com	Action: Sign	Method: BankID SE
Anders Frunck	anders@frunck.com	Action: Sign	Method: BankID SE
Urban Gustavsson	urban.gustavsson75@gmail.com	Action: Sign	Method: BankID SE
Martin Jonas Rana	martin.rana@parameterrevision.se	Action: Sign	Method: BankID SE

Activity log

E-mail invitation sent to ake.p-fagersjo@stosn.com

2021-04-01 12:58:23 CEST,

E-mail invitation sent to jantro@hotmail.com

2021-04-01 12:58:23 CEST,

E-mail invitation sent to mariadorch@hotmail.com

2021-04-01 12:58:23 CEST,

E-mail invitation sent to anders@frunck.com

2021-04-01 12:58:23 CEST,

E-mail invitation sent to urban.gustavsson75@gmail.com

2021-04-01 12:58:23 CEST,

E-mail invitation sent to ivarez.goran@gmail.com

2021-04-01 12:58:23 CEST,

Clicked invitation link Anders Frunck

Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 14_4_1 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/14.0.3 Mobile/15E148 Safari/604.1,2021-04-01 14:42:07 CEST,IP: 217.213.98.143

Document viewed by Anders Frunck

Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 14_4_1 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/14.0.3 Mobile/15E148 Safari/604.1,2021-04-01 14:42:08 CEST,IP: 217.213.98.143

Document signed by ANDERS FRUNCK

Birth date: 1961/07/23,2021-04-01 14:46:30 CEST,

Clicked invitation link Åke Pettersson

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/89.0.4389.90 Safari/537.36
Edg/89.0.774.63,2021-04-01 21:47:20 CEST,IP: 178.16.213.184

Document viewed by Åke Pettersson

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/89.0.4389.90 Safari/537.36
Edg/89.0.774.63,2021-04-01 21:47:21 CEST,IP: 178.16.213.184

Document signed by ÅKE PETTERSSON

Birth date: 1956/02/14,2021-04-01 21:48:59 CEST,

Clicked invitation link Göran Ivarez

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/89.0.4389.114 Safari/537.36
Edg/89.0.774.68,2021-04-05 14:56:03 CEST,IP: 178.16.213.178

Document viewed by Göran Ivarez

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/89.0.4389.114 Safari/537.36
Edg/89.0.774.68,2021-04-05 14:56:04 CEST,IP: 178.16.213.178

Document signed by GÖRAN IVAREZ

Birth date: 1958/05/01,2021-04-05 15:10:50 CEST,

Clicked invitation link Urban Gustavsson

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/89.0.4389.90 Safari/537.36,2021-04-05
18:06:49 CEST,IP: 178.16.213.31

Document viewed by Urban Gustavsson

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/89.0.4389.90 Safari/537.36,2021-04-05
18:06:50 CEST,IP: 178.16.213.31

Document signed by URBAN GUSTAVSSON

Birth date: 1975/05/12,2021-04-05 18:08:10 CEST,

E-mail invitation sent to jantro@hotmail.com

2021-04-06 09:56:28 CEST,

Clicked invitation link Jan Trönnberg

Mozilla/5.0 (Linux; Android 11; SM-A405FN) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/89.0.4389.105 Mobile
Safari/537.36,2021-04-06 10:09:40 CEST,IP: 178.16.213.80

Document viewed by Jan Trönnberg

Mozilla/5.0 (Linux; Android 11; SM-A405FN) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/89.0.4389.105 Mobile
Safari/537.36,2021-04-06 10:09:41 CEST,IP: 178.16.213.80

Document signed by JAN TRÖNNBERG

Birth date: 1948/10/10,2021-04-06 10:12:59 CEST,

E-mail invitation sent to mariadorch@hotmail.com

2021-04-07 08:40:35 CEST,

Clicked invitation link Maria Dorch

Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 14_4_2 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/14.0.3 Mobile/15E148
Safari/604.1,2021-04-07 09:59:51 CEST,IP: 178.16.213.186

Document viewed by Maria Dorch

Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 14_4_2 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/14.0.3 Mobile/15E148
Safari/604.1,2021-04-07 09:59:52 CEST,IP: 178.16.213.186

Document signed by MARIA DORCH

Birth date: 1957/08/05,2021-04-07 11:55:25 CEST,

E-mail invitation sent to martin.rana@parameterrevision.se

2021-04-07 11:55:26 CEST,

Clicked invitation link Martin Jonas Rana

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/88.0.4324.104 Safari/537.36,2021-04-07 23:17:08 CEST,IP: 185.45.120.6

Document viewed by Martin Jonas Rana

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/88.0.4324.104 Safari/537.36,2021-04-07 23:17:09 CEST,IP: 185.45.120.6

Document signed by Martin Jonas Rana

Birth date: 1982/09/08,2021-04-08 22:14:35 CEST,

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

