

Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter

Ägarens namn BRF Notstället c/o Bo Grahn	Personnummer/Organisationsnummer 718000-0528	
Adress Heljestrandsgatan 3 A	Postnummer 63344	Postort Eskilstuna
E-postadress	Telefonnummer 016-136614	Mobiltelefonnummer 0708-147963

Byggnadens ägare - Övriga

Ägarens namn	Personnummer/Organisationsnummer
--------------	----------------------------------

Byggnaden - Identifikation

Län Södermanland	Kommun Eskilstuna			
Fastighetsbeteckning NOTSTÄLLET 7		Egen beteckning		
Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	X-koordinat	Y-koordinat
Adress Heljestrandsgatan 3 A-C		Postnummer 63344	Postort Eskilstuna	

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 320 - Hyreshusenhet, huvudsakligen bostäder		Byggnadskategori Flerbostadshus		
Atemp (exkl. Avarmgarage) 2 153	Mätt värde m ²	Beräknat värde	Verksamhet Fördela enligt nedan:	Procent av Atemp
BOA		m ²	Bostäder	95
LOA		m ²	Hotell, pensionat och elevhem	
Antal våningsplan 3			Restaurang	
Antal trapphus 3			Kontor och förvaltning	
Antal bostadslägenheter 24			Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel	
Nybyggnadsår 1950			Butiks- och lagerlokaler för övrig handel	
Byggnadstyp Friliggande			Köpcentrum	
Projekterat genomsnittligt ventilationsflöde i lokaler och specialbyggnader		l/s,m ²	Vård, dygnet runt	
			Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)	
			Skolor (förskola-universitet)	
			Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)	
			Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler	
			Övrig verksamhet - ange vad	Lager 5
			Summa	100

Energianvändning

Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)

0701

- 0712

Hur mycket energi har använts för värme och kyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)?

Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade

		Mätt värde	Fördelat värde
Fjärrvärme (1)	256 250 kWh	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
Eldningsolja 1 (2)	kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Naturgas, stadsgas (3)	kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Ved (4)	kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Fäls/pellets/briketter (5)	kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Övrigt bibränsle (6)	kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
El (vattenburen) (7)	kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
El (direktverkande) (8)	kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
El (luftburen) (9)	kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Markvärmepump (el) (10)	kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Värmepump-frånluft (el) (11)	kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Värmepump-luft/luft (el) (12)	kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Värmepump-luft/vatten (el) (13)	kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Summa 1-13 ¹ (Σ1)	256 250 kWh		
Varav energi till varmvattenberedning	78 950 kWh	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
Fjärrkyla (14)	kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

Finns solvärme? Ja Nej

Om ja, ange total solfångararea m²

Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:

Eldningsolja 1	10 000 kWh/m ³
Naturgas	11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde)
Stadsgas	4 600 kWh/1 000 m ³
Pellets	4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt

Källa: Energimyndigheten

För övriga bibränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.

Övrig el (ange mätt värde om möjligt)

Angivna värden skall inte vara normalårskorrigerade

		Mätt värde	Fördelat värde
Fastighetsel (15)	13 890 kWh	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
Hushållsel (16)	kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Verksamhetsel (17)	kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Komfortkyla (18)	kWh	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Summa 7-13,15-18 ²(Σ2)	13 890 kWh		
Summa 1-15,18 ³ (Σ3)	270 140 kWh		
Summa 7-13,15,18 ⁴(Σ4)	13 890 kWh		

Ort (graddagar)	Normalårskorrigerat värde (graddagar)
Eskilstuna Mo	291 827 kWh

Ort (Energi-Index)	Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ⁵
Eskilstuna	292 845 kWh

Energiprestanda	...varav el
136 kWh/m ² ,år	6 kWh/m ² ,år

Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	Referensvärde 2 (statistiskt intervall)
110 kWh/m ² ,år	135 - 165 kWh/m ² ,år

¹ Energi för uppvärmning och varmvatten

² El totalt

³ Värme, kyla och fastighetsel

⁴ El exklusive hushållsel och verksamhetsel

⁵ Underlag för energiprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på ventilationskontroll i byggnaden? Ja Nej

Typ av ventilationssystem FTX FT F med återvinning
 F Självdrag

Är ventilationskontrollen godkänd vid tidpunkten för energideklarationen? Ja Nej Delvis ⁶ % godkänd

⁶ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW? Ja Nej

Nominell kyleffekt enligt standard SS-EN14 511-2:2004	Byggnadens nuvarande kylbehov	Area av Atemp som är luftkonditionerad
_____ kW	_____ kW	_____ m ²

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt? Ja Nej

Radonhalt	Typ av mätning enligt SSI	Datum för radonmätning
_____ Bq/m ³	_____	_____

Utförda energieffektiviseringsåtgärder

Utförd åtgärd <input type="checkbox"/> Styr- och reglerteknik <input checked="" type="checkbox"/> Byggnadsteknik <input type="checkbox"/> Installationsteknik	Utfört år
Beskrivning av åtgärden Installation av energiglas	

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag <input checked="" type="checkbox"/> Styr- och reglerteknik <input type="checkbox"/> Byggnadsteknik <input type="checkbox"/> Installationsteknik	Minskad energianvändning	Kostnad per sparad kWh	Minskad utsläpp av CO ₂
	28 370 kWh/år	0,13 kr	0,87 ton/år
Beskrivning av åtgärden Byte till centralstyrd innegivareteknik			

Åtgärdsförslag <input type="checkbox"/> Styr- och reglerteknik <input type="checkbox"/> Byggnadsteknik <input checked="" type="checkbox"/> Installationsteknik	Minskad energianvändning	Kostnad per sparad kWh	Minskad utsläpp av CO ₂
	12360 kWh/år	0.09 kr	0.38 ton/år
Beskrivning av åtgärden Vattenbesparingsprodukter			

Övrigt

Kontrollorgan och tekniskt ansvarig

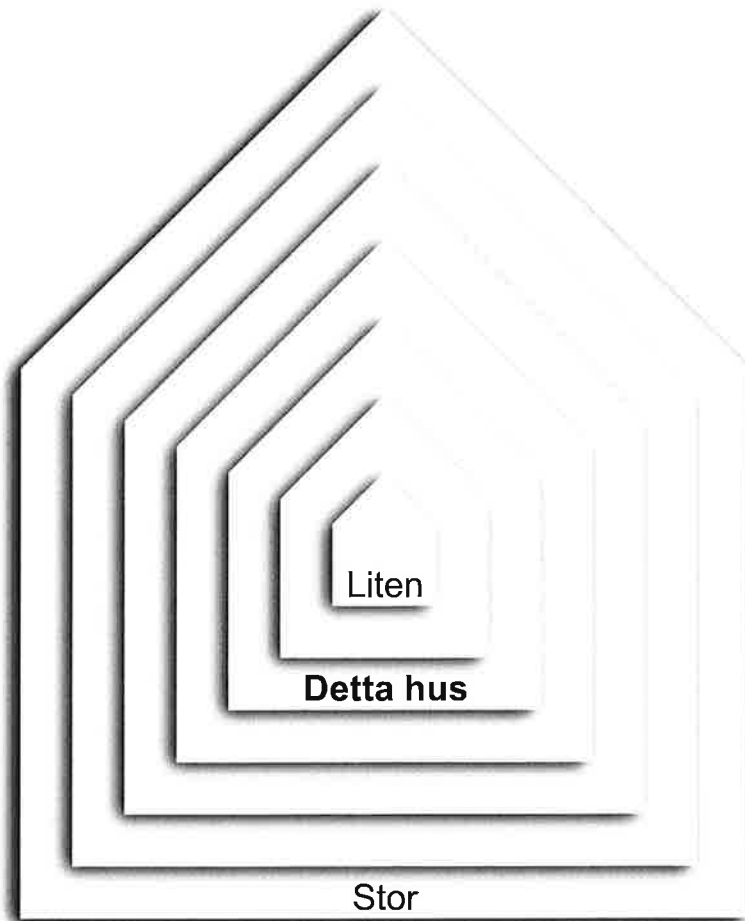
Akrediterat företag	Organisationsnummer	Akrediteringsnummer
Anticimex AB	556032-9285	7022:02

Förnamn	Efternamn	E-postadress
Henrik	Olsson	henrik.olsson@anticimex.se

Expert

Förnamn	Efternamn
Ove	Karlsson
Datum för godkännande	E-postadress
2008-01-30	ove.karlsson@anticimex.se

Husets energianvändning



Energideklaration för Heljestrandsgatan 3 A-C, Eskilstuna.
Detta hus använder 136 kWh/m² och år, varav el 6 kWh/m².
Liknande hus 135–165 kWh/m² och år, nya hus 110 kWh/m².
Radonmätning är ej utförd. Ventilationskontroll är ej utförd.
Detaljinformation finns hos fastighetsförvaltaren.
Se även: www.boverket.se/energideklaration
Energideklaration utförd 2008-01-30 av:
Ove Karlsson, Anticimex AB