



Parkeringspolicy

Föreningen har 47 st. parkeringsplatser.

Parkeringsavgiften är f.n. 356: -/månad och för dem med parkeringsplats läggs avgiften på hyresavin.

Parkeringsplatserna tilldelas enligt följande kösystem:

Kösystem

Parkeringsplatserna som BRF Äppelgården förfogar över är i första hand avsedda för dess medlemmar. En parkeringsplats följer aldrig med vid överlåtelse av bostadsrätten.

Grundregeln är en parkeringsplats per bostadsrätt men om det finns lediga platser och ingen står i kö får man hyra ytterligare en plats tills ny bostadsrättsinnehavare ansöker om plats. Det är endast 1 månads uppsägningstid på dessa platser.

Blir en plats ledig så tillfrågas den högst upp på listan. Alla medlemmar köar på samma villkor, inga förturer medges, förutom handikappsplatserna. Vid byte av parkeringsplats tillkommer en administrationskostnad, f.n. 500: -.

En medlem som tackat nej till en plats kan få behålla sin plats i kön om han/hon vill. Om en medlem tackar ja till en parkeringsplats kan han/hon fortsätta stå i kö till en annan plats.

Det är tre månaders uppsägning av en parkeringsplats. För att underlätta arbetet är det viktigt att styrelsen blir informerad om försäljningar.

Vid andrahandsuthyrning av lägenheter ska en eventuell parkeringsplats hyras ut till en medlem i parkeringskön och inte till andrahandsgästerna i lägenheten. Därför måste parkeringsansvarig i styrelsen få information om kommande andrahandsuthyrningar.

BRF Äppelgården upprättar hyresavtal gällande parkeringsplatserna och i dessa avtal finns mer utförlig information om uppsägningstid och skötsel av parkeringsplatsen.

Handikappsplatser

Vår förening har 3 handikappsplatser. Dessa bilplatser är i första hand avsedda för medlemmar med handikappstillstånd.

Platserna uthyres dock till övriga medlemmar om inte någon med handikappstillstånd ansöker om platserna.

Det innebär att man måste lämna sin plats om någon med rörelsehinder söker platsen. Man placeras då först i kön.

Gästparkering

På vår tomt finns endast förhyrda parkeringsplatser. Alltså inga gästparkeringsplatser vid våra hus.

Ingen parkering får ske utanför de markerade platserna. Viktigt att alla respekterar detta för framkomlighetens skull. Inom samfälligheten finns ett antal gästparkeringsplatser. Det finns en karta på vår hemsida som visar var dessa parkeringsplatser finns.

Berätta gärna detta för era gäster.

Anmälan p-plats

Det går bra att ställa sig i kö genom att skicka e-post till brf.appelgarden@gmail.com eller lägga en lapp i BRF Äppelgårdens brevlåda, Beckomberga Allé 8. Skriv namn, lägenhetsnummer, telefonnummer, gärna e-postadress och om du innehar handikappstillstånd.