

Mäklarinformation för Skattungen 1

Ekonomi

Namn och kontaktuppgifter till föreningens ekonomiska förvaltare: *Uppgift saknas*

Beslut om större reparationer/ombyggnader: *Uppgift saknas*

Plan på amortering av föreningens lån: *Uppgift saknas*

Kända framtida förändringar av föreningens ekonomi: *Uppgift saknas*

Föreningens kostnader i samband med överlåtelse. Betalas av: Köpare

Överlåtelseavgift: Ja, 1190 kr

Pantsättningsavgift: Ja, 476 kr

Kontaktperson i föreningen: *Uppgift saknas*

Fastigheten

Byggnadsår: 1945

Antal lägenheter: *Uppgift saknas*

Ombyggnadsår: *Uppgift saknas*

Antal hyresgäster: *Uppgift saknas*

Postadress: *Uppgift saknas*

Fastigheten förvärvades: *Uppgift saknas*

Antal lokaler: *Uppgift saknas*

Äkta bostadsrätt: Ja

Möjlighet till delat ägande: *Uppgift saknas*

Får användas som övernattningslägenhet: *Uppgift saknas*

Finns beslut om kapitaltillskott eller hyreshöjning: *Uppgift saknas*

Får köpas av juridisk person i privat ändamål: *Uppgift saknas*

Kabel-TV/internet

Kabel-TV: *Uppgift saknas*

Bredband: *Uppgift saknas*

Renoveringar

VA-stammar i badrum är bytta i gathus och gårdshus: Ja

1991-1993: Omputsning av fasad, renovering av balkonger, rörstambyte, elstambyte.

2015: Stamspolning, OVK genomför och godkänd,

VA-stammar i kök är bytta i gathus och gårdshus: *Uppgift saknas*

Elstigarna är bytta: *Uppgift saknas*

Fasaden är renoverad: *Uppgift saknas*

3-fas el finns indraget: *Uppgift saknas*

Råvinden finns kvar: *Uppgift saknas*

Taket är renoverat: Ja

2009: Radonmätning och OVK, avloppsrensning, rengöring av ventilationsrör, omläggning av tak samt lappning av fasad där puts ramlat ner.

2014: Vattenskada i taket åtgärdat, radonmätning

2018: Statusbesiktning för yttertak, ny energideklaration upprättades, checklista för brandskyddsarbete upprättades, ventilationskonsult undersökte delar av ventilationen, ny underhållsplan beställd och upprättad.

2019: Påbörjat takomläggning, fastighet VÄSMAN 1 och SKATTUNGEN 1

2020: Takomläggning, fastighet VÄSMAN 1 och SKATTUNGEN 1

Fönstren är renoverade: Ja

2010: Inköp av brandsläckare, låsbyte på källardörrar, ommålning källarfönster, källardörrar, garageportar, sopluckor samt portar, gjutning av mur, byte av fjärrvärmecentral, ommurning av skorstenar, nya koddosor till portar, ny mattvättmaskin, OVK besiktning.

Trapphuset är renoverat: *Uppgift saknas*

Det finns balkongplaner: *Uppgift saknas*

Elstad/eldstäder har provtryckts: *Uppgift saknas*

Möjlighet att få ej fungerande eldstäder i användning: *Uppgift saknas*

Eldningsförbud: *Uppgift saknas*

Övrigt

Övrig information: *Uppgift saknas*

Sidan uppdaterades senast: 2021-09-01