

Mäklarinformation för Bullaren i Stockholm

Ekonomi

Namn och kontaktuppgifter till föreningens ekonomiska förvaltare:

Förvaltnings AB Castor

Box 795 (Besöksadress: Torggatan 7 A)

851 22 Sundsvall

Tel (växel): 060-12 80 00

Tel (direkt): 060-64 47 03

Fax: 060-61 41 87

Beslut om större reparationer/ombyggnader: Nej

Plan på amortering av föreningens lån: Nej

Kända framtida förändringar av föreningens ekonomi: Nej

Föreningens kostnader i samband med överlåtelse. Betalas av: Köpare

Överlåtelseavgift: Ja, 1110

Pantsättningsavgift: Ja, 444

Kontaktperson i föreningen: Marcus Andersson

Fastigheten

Byggnadsår: 1947

Antal lägenheter: 25

Ombyggnadsår: 1987

Antal hyresgäster: 1

Postadress: 12039

Fastigheten förvärvades: 2006

Antal lokaler: 1

Äkta bostadsrätt: Ja

Möjlighet till delat ägande: Ja

Får användas som övernattningslägenhet: Ja

Finns beslut om kapitaltillskott eller hyreshöjning: Nej

Får köpas av juridisk person i privat ändamål: Nej

Tvättstuga: Ja

Torkrum: Nej

Föreningslokal: Nej

Uteplats: Ja

Bastu: Nej

Terrass: Ja

Cykelförråd: Ja

Festlokal: Nej

Barnvagnsrum: Ja

Annat: Nej

Kabel-TV/internet

Kabel-TV: Endast grundutbud ingår.

Bredband: Ja, levereras av ComHem, hastighet 100 mb, debiteras 119 kr/mån.

Renoveringar

VA-stammar i badrum är bytta i gathus och gårdshus: Ja
1987

VA-stammar i kök är bytta i gathus och gårdshus: Ja
1987

Elstigarna är bytta: Ja
1987

Fasaden är renoverad: Nej

3-fas el finns indraget: Ja

Råvinden finns kvar: Ja
nej, takhöjden tillåter inte exploatering

Taket är renoverat: Ja
2013

Fönstren är renoverade: Ja
2013

Trapphuset är renoverat: Uppgift saknas

Det finns balkongplaner: Nej

balkonger finns redan till alla utom en lägenhet som har uteplats

Elstad/eldstäder har provtryckts: Ja

2016

Möjlighet att få ej fungerande eldstäder i användning: Ja

i nuläget fungerar samtliga eldstäder

Eldningsförbud: Nej

Övrigt

Övrig information: *Uppgift saknas*

Sidan uppdaterades senast: 2016-11-04