

Riksbyggens Bostadsrättsförening Årstaterrassen
Org. Nr 702002-1775

Riksbyggens Bostadsrättsförening Årstaterrassen

Organisationsnummer 702002-1775



Årsredovisning
för räkenskapsåret 2013-09-01—2014-08-31

Innehållsförteckning

Styrelsen för Riksbyggens Bostadsrättsförening Årstaterrassen får härmed avge årsredovisning för föreningens verksamhet under räkenskapsåret 2013-09-01 – 2014-08-31.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	5
Balansräkning	6
Kassaflödesanalys	8
Noter	9

Detta material är på uppdrag av styrelsen framtaget av

BVK

BoVera Konsult AB

Förvaltningsberättelse

Grundfakta om föreningen:

Föreningen innehar med tomträtt fastigheterna Rottnen 1-3, Slätbaken 1-6, Sommen 1-8, 10-14, Vindomen 1,2, Örlen 1-3, Yxningen 1-4 och Noen 1-3 i Stockholms stad. På fastigheterna har uppförts 33 st byggnader med 423 lägenheter. Byggnaderna är uppförda 1943-1944 och ombyggda 1988-1991. Fastighetens adress är Slätbaksvägen 4-10, 14-18, 22-32, 36-40, 44-48, 3-7, 13, 17-27, 31-33 och 37-39 i Årsta.

Lägenhetsfördelning:

1 rum+	1 rum+	1 rok+	2 rok+	3 rok+	4 rok+
kokvrå	kök	matrum	matr/pl	matrum	matrum
12	5	251	142	12	1

Därtill kommer:

Lokaler	P-platser
31	134

Total bostadsarea:	20 065 kvm
Total lokalarea:	790 kvm

Fastigheterna är fullvärdeförsäkrade i Trygg Hansa.

Hemförsäkring bekostas av bostadsrättshavarna medan bostadsrättstillägg bekostas av föreningen som har tecknat avtal med Trygg Hansa om en så kallad Adeförsäkring.

Föreningen är medlem i Riksbyggens Bostadsrättsföreningars Intresseförening i Stockholm.

Föreningens ändamål:

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus, mot ersättning, till föreningens medlemmar upplåta bostadslägenheter, och i förekommande fall lokaler, till nyttjande utan begränsning i tiden.

Medlemmar:

Föreningen har per 2014-08-31 totalt 534 medlemmar.

Styrelsen, revisorer och övriga funktionärer:

Ordinarie ledamöter		Utsedd av
Lars Nilsson	Ordförande	Stämman
Patrik Axelsson	Ledamot	Stämman
Carina Jonsson	Ledamot	Stämman
Anders Lillieqvist	Ledamot	Stämman
Annette Svärdsten	Ledamot	Stämman
Daniel Markdalen	Ledamot	Stämman
Kristoffer Karlsson	Ledamot	Riksbyggen

Styrelsesuppleanter

Ann-Christin Ljungqvist	Stämman
Sinikka Saari	Stämman
Lena van Eveliingen	Stämman
Ali Azhdari	Stämman

Under året har Daniel Markdalen Flyttat från föreningen. Han har ersatts som ledamot av Ali Azhdari.

Riksbyggens Bostadsrättsförening Årstaterrassen
Org. Nr 702002-1775

I tur att avgå/väljas om är: Alla suppleanter väljs för ett år. Carina Jonsson, Anders Lillieqvist samt Lars M Nilsson

Ordinarie revisorer:

Max Kaiser	Stämman
Henrik Tidelius (suppleant)	Stämman
Jan-Ove Brandt, KPMG	Stämman

Valberedning:

Mona Eriksson, sammankallande	Stämman
Eleonor Hultgren	Stämman

Studieombud:

Kristoffer Karlsson	Styrelsen
---------------------	-----------

Arbetsutskott/arbetsgrupper:

Drift/förvaltning, Ekonomi/avtal, Kommunikation

Firmateckning

Föreningens firma tecknas av ordinarie styrelseledamöter, två i förening.

Sammanträden:

Ordinarie föreningsstämma hölls den 30 januari 2014.

Styrelsen har haft 14 protokollförda sammanträden, varav ett konstituerande möte, elva ordinarie styrelsemöten, ett budgetmöte och ett årsredovisningsmöte.

Förvaltning:

Den ekonomiska förvaltningen sköts av BoVera Konsult AB, org.nr. 556648-7871, fr.o.m. 1 januari 2007.

Organisationsanslutning:

Föreningen är medlem i Riksbyggens Ekonomiska förening och i Riksbyggens Bostadsrättsföreningars Intresseförening i Stockholm.

Överlåtelse:

Under räkenskapsåret har bostadsrätten till 53 lägenheter överlåtits. Föreningens samtliga lägenheter är upplåtna med bostadsrätt.

Fastighetslån och taxeringsvärde:

Per 2014-08-31 hade föreningen låneskulder på sammanlagt 129 751 548 kronor. Föreningens låneskulder med bl.a. uppgift om räntesatser, framtida tidpunkt för ränteändring och omläggning av lån m.m. redovisas i noter till resultat- och balansräkningen. Skuldsättning per kvadratmeter lägenhetsyta uppgår till 6 467 kronor.

Fastighetens sammanlagda taxeringsvärde enligt 2013 års taxeringsbesked uppgår till 342 604 000 kronor fördelat enligt följande:

	Byggnad	Mark	Summa
Bostäder	207 000 000	132 000 000	339 000 000
Lokaler	2 685 000	919 000	3 604 000
Totalt	209 685 000	132 919 000	342 604 000

Väsentliga händelser under verksamhetsåret:

Styrelsen har haft 14 protokollförda sammanträden, varav ett konstituerande möte, elva ordinarie styrelsemöten, ett budgetmöte och ett årsredovisningsmöte.

I februari träffades styrelsen som vanligt för att planera verksamhetsåret och lägga fast styrelsens möten, föreningsdagar och andra verksamheter. Tre arbetsgrupper inrättades: (1) Ekonomi/avtal, (2) Drift/förvaltning och (3) Kommunikation. Dessutom tillsattes en tillfällig arbetsgrupp för sophanteringen.

Föreningen har i konkurrens med två andra banker på nytt valt SBAB som vår finansiella partner. I anslutning till detta har vi omsatt med lägre ränta två av de fyra lån, som togs i samband med den omfattande renoveringen på 90-talet. Samtidigt har en stor extra amortering gjorts. Föreningens soliditet har ökat de senaste åren och är nu 21.5%.

Styrelsen har övervägt införandet av bergvärme som kompletterande teknik för uppvärmning av föreningens fastigheter. Vi har därvid samlat information från en rad andra föreningar, från fristående energiexperter och från Fortum (nuvarande fjärrvärmeleverantör). Styrelsens samlade bedömning är att avstå från bergvärme tills större erfarenheter och mera tydliga fördelar finns.

I föreningens alla fastigheter har installerats rörelsestyrd trappbelysning baserad på LED-teknik. Investeringen förväntas dels ge bättre ljus i trapporna, dels sänka energikostnaderna. Styrelsen har också övervägt att låsa ytterdörrarna till våra 33 fastigheter under dagtid. En enkät riktades till samtliga boende och ca 80 personer svarade varav ca hälften förordade låsning av portarna under dagtid. Eftersom så liten andel svarade (färre än 20 %) beslöt styrelsen att avvakta en ytterligare opinionsundersökning.

Styrelsen har moderniserat föreningens hemsida och kommer att successivt utveckla den med fler och fler funktioner. Avsikten är att hemsidan ska utvecklas till ett nav för kommunikation med de boende. Som ett led i arbetet har styrelsen börjat samla in de boendes e-postadresser. E-post är en viktig möjlighet för styrelsen att nå de boende med information om aktuella frågor, om enkäter, om erbjudanden, mm.

Under året har samtliga tak renoverats. Saknade eller spräckta takpannor har bytts ut, allanockar har täckts om med moderna nocktätningar och all plåt har målats. Arbetet var mycket omfattande men vi hade tur med en relativt mild vinter. Styrelsen räknar nu med att taken ska hålla ytterligare 15 år. Under året har också beslutats att vidareutveckla avfallshanteringen. Små, nätta bottentömmande avfallsskåp kommer att ersätta de nuvarande sopcontainrarna. Alla skåp kommer att stå på den bilfria sidan för att underlätta tömning. Det system som vi nu inför är alldeles nytt, förespråkas av staden och premieras med lägre tömningsavgifter.

Som tidigare år har samtliga hus besiktigats och protokoll förts om förslag på åtgärder och underhåll. På samma sätt har föreningen trädgårdar och grönytor besiktigats och förbättringar beslutats.

Föreningens avgifter för bostadsrätterna har varit oförändrade under året. Inga höjningar planeras för de närmaste åren.

Resultat och ställning (tkr)

	2014	2013	2012	2011	2010
Rörelsens intäkter	19 827	19 804	19 728	19 659	19 609
Årets resultat	2 035	1 357	1 231	1 897	3 659
Balansomslutning	168 955	172 041	174 971	180 780	179 467
Årsavgiftsnivå bostäder kr/kvm	773	773	773	847	863
Värmekostnad bostäder kr/kvm	160	160	160	73	-
Lån kr/kvm	6 467	6 653	6 860	6 929	7 016

Förslag till disposition beträffande föreningens resultat:

Till stämmans förfogande finns följande medel:

Balanserat resultat	9 884 855 kr
Årets resultat	2 034 536 kr
Fondavsättning enligt stadgarna	- 1 468 678 kr
Summa	10 450 713 kr

Styrelsen föreslår följande disposition till stämman:

Att balansera i ny räkning	10 450 713 kr
----------------------------	---------------

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning med noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2013-09-01 – 2014-08-31	2012-09-01 – 2013-08-31
Intäkter			
Årsavgifter och hyror	2	16 490 884	16 468 398
Övriga avgifter	3	3 219 856	3 219 210
Övriga förvaltningsintäkter	4	116 170	116 141
SUMMA INTÄKTER		19 826 910	19 804 395
Kostnader			
Reparationer och underhåll	5	-319 096	-577 650
Fastighetsskatt		-553 834	-573 345
Driftskostnader	7	-7 856 203	-8 871 683
Övriga kostnader	8	-131 471	-447 579
Personalkostnader	9	-210 996	-187 727
	12,13,		
Avskrivningar	14	-4 117 662	-2 748 605
Summa rörelsens kostnader		-13 189 262	-13 406 589
RÖRELSEERESLUTAT		6 637 648	6 397 806
Finansiella poster			
Ränteintäkter	10	22 158	39 857
Räntekostnader	11	-4 625 270	-5 080 145
Summa Finansiella Poster		-4 603 112	-5 040 288
Resultat efter Finansiella Poster		2 034 536	1 357 518
Årets resultat		2 034 536	1 357 518
Tillägg till resultaträkningen			
Avsättning till underhållsfond		-1 468 678	-1 468 678
Ianspråktagande av underhållsfond		0	0
Förändring av underhållsfond		-1 468 678	-1 468 678
Resultat efter fondförändring		565 858	-111 160

Balansräkning	Not	2014-08-31	2013-08-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	12	162 766 186	165 318 773
Maskiner och inventarier	13	94 916	0
LAN och elinstallationer	14	850 163	991 857
Summa materiella anläggningstillgångar		163 711 265	166 310 630
Finansiella anläggningstillgångar			
Långfristiga värdepappersinnehav	15	9 500	9 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		9 500	9 500
Summa Anläggningstillgångar		163 720 765	166 320 130
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordran		0	1 113
Skattefordran	6	217 248	213 208
Förutbetalda kostn/upplupna intäkter	16	739 144	1 058 075
Summa kortfristiga fordringar		956 392	1 272 396
Kassa och bank	17	4 278 196	4 449 008
Summa Omsättningstillgångar		5 234 588	5 721 404
Summa Tillgångar		168 955 353	172 041 534

Balansräkning		2014-08-31	2013-08-31
	Not		
Eget kapital och Skulder			
Eget Kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Insatser		396 233	396 233
Upplåtelseavgifter		2 696 139	2 696 139
Underhållsfond		22 741 806	21 273 128
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<i>25 834 178</i>	<i>24 365 500</i>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		9 884 856	9 996 015
Årets resultat		2 034 536	1 357 518
Avsättning till underhållsfond		-1 468 678	-1 468 678
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<i>10 450 713</i>	<i>9 884 855</i>
Summa Eget Kapital	18	36 284 892	34 250 355
Långfristiga skulder			
Fastighetslån, långfristiga	19	127 768 856	131 818 452
Summa Långfristiga Skulder		127 768 856	131 818 452
Kortfristiga skulder			
Fastighetslån, kortfristiga		1 982 692	1 916 692
Leverantörsskulder		675 460	2 436 647
Övriga kortfristiga skulder		47 497	59 855
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20	2 195 956	1 559 533
Summa Kortfristiga Skulder		4 901 605	5 972 727
Summa skulder		132 670 461	137 791 179
Summa Eget kapital och Skulder		168 955 353	172 041 534
Ställda panter, säkerheter och ansvarsförbindelser			
Fastighetsinteckningar		189 502 050	189 502 050
Ansvarsförbindelser		Inga	Inga

Kassaflödesanalys

	2014-08-31	2013-08-31
Den löpande verksamheten		
Resultat efter finansiella poster	2 034 536	1 357 518
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m.m		
Avskrivningar	4 117 662	2 748 605
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	6 152 198	4 106 123
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>		
Kortfristiga fordringar (ökning -, minskning +)	316 004	-36 121
Kortfristiga skulder (ökning +, minskning -)	-1 137 122	-369 930
Kassaflöde från den löpande verksamheten	5 331 080	3 700 072
Investeringsverksamheten		
Investeringar i Standardförbättring byggnader	-1 399 653	-40 800
Investeringar i maskiner och inventarier	-118 644	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-1 518 297	-40 800
Finansieringsverksamheten		
Amortering av skuld	-3 983 596	-3 916 692
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-3 983 596	-3 916 692
Årets kassaflöde	-170 812	-257 420
Likvida medel vid årets början	4 449 008	4 706 428
Likvida medel vid årets slut	4 278 196	4 449 008

Noter till Resultaträkningen och Balansräkningen

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd.

Inkomstskatt

Bostadsrättsföreningar betalar ej inkomstskatt på ränteintäkter längre efter en dom i Högsta Förvaltningsdomstolen från 2010-12-29.

Värderingsprinciper

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar.

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden samt standardförbättringar byggnader som gjorts under åren och beräknad nyttjandeperiod.

Följande avskrivningar tillämpas:

Byggnader och standardförbättringar	2,0%
Maskiner och inventarier	20%
LAN och elinstallationer	10%

Underhåll/underhållsfond

Enligt anvisning från Bokföringsnämnden redovisas underhållsfonden som en del av bundet eget kapital. Avsättning enligt plan och ianspråktagande för genomförda åtgärder sker genom överföring mellan fritt och bundet eget kapital efter beslut av styrelsen. Avsättning utöver plan sker genom disposition på föreningsstämma.

Årets underhållskostnader redovisas i resultaträkningen inom årets resultat.

Not 2, Årsavgifter och hyror

	2013-09-01 – 2014-08-31	2012-09-01 – 2013-08-31
Årsavgifter, bostäder	15 503 196	15 503 596
Hyror lokaler	656 076	626 643
Hyror, p-platser	331 612	338 159
Summa Årsavgifter och hyror	16 490 884	16 468 398

Not 3, Övriga avgifter

	2013-09-01 – 2014-08-31	2012-09-01 – 2013-08-31
Uppvärmning (bränsleavgifter)	3 219 856	3 219 856
Summa Övriga avgifter	3 219 856	3 219 856

Not 4, Övriga förvaltningsintäkter

	2013-09-01 – 2014-08-31	2012-09-01 – 2013-08-31
Övriga intäkter	116 170	116 141
Summa Övriga förvaltningsintäkter	116 170	116 141

Not 5, Reparationer

	2013-09-01 – 2014-08-31	2012-09-01 – 2013-08-31
Reparationer fastighet	248 731	435 083
Reparationer inventarier	0	7 252
Parkeringsplatser	1 466	36 969
Tvättstugor	68 899	98 346
Summa Reparationer	319 096	577 650

Not 6, Föreningens skatter 2013-2014

	Taxeringsvärde	Antal lägenheter	Skattesats	Skatt
Fastighetsavgift/-skatt				
Hyreshus, bostäder 2014	339 000 000	423	1 217 kr	514 791
Lokaler 2014	3 604 000		1,00 %	36 040
Summa Fastighetsavgift /-skatt 2014				550 831
Betald prel. skatt 2013-2014				-755 587
Fordran Skattekonto				-12 492
Skattefordran per 2014-08-31				217 248

Not 7, Driftskostnader

	2013-09-01 – 2014-08-31	2012-09-01 – 2013-08-31
Tomträttsavgäld (löptid tom år 2013)	1 262 925	1 080 818
Fastighetsförsäkring	246 468	217 873
Teknisk förvaltning	185 400	182 845
Redovisning (ekonomisk förvaltning)	396 025	396 010
Självrisker	0	22 000
Kabel-TV	206 562	206 036
Revisionsarvode	35 300	35 855
Möteskostnader	57 316	19 741
Övriga förvaltningskostnader	12 431	10 809
Datakommunikation	13 375	7 539
Bredbandsavgift	330 128	331 286
Lokalvård	422 507	474 580
Trädgårdsskötsel	320 235	376 270
Obligatoriska besiktningar	0	29 544
Snöröjning	163 357	646 437
Förbrukningsinventarier	18 122	4 049
Förbrukningsmaterial	25 965	27 521
Vatten	607 089	611 670
El	407 095	411 509
Uppvärmning	2 863 978	3 342 970
Sotning	0	22 500
Sophantering/Renhållning	281 925	402 777
Sophantering extra	0	11 044
Summa Driftskostnader	7 856 203	8 871 683

Not 8, Övriga kostnader

	2013-09-01 – 2014-08-31	2012-09-01 – 2013-08-31
Telefon & porto	13 600	10 585
Medlemsavgifter Rb Brf Intresseförening	28 200	35 250
Bankkostnader	11 251	11 172
Övriga externa kostnader	78 420	390 572
Summa Övriga kostnader	131 471	447 579

Not 9, Personalkostnader

	2013-09-01 – 2014-08-31	2012-09-01 – 2013-08-31
Styrelsearvode	177 400	156 920
Sociala avgifter	33 596	30 807
Summa Personalkostnader	210 996	187 727
Föreningen har ej haft några anställda under året.		

Not 10, Ränteintäkter och övriga finansiella intäkter

	2013-09-01 – 2014-08-31	2012-09-01 – 2013-08-31
Ränteintäkter	19 837	37 131
Övriga finansiella intäkter	2 321	2 726
Summa Ränteintäkter	22 158	39 857

Not 11, Räntekostnader

	2013-09-01 – 2014-08-31	2012-09-01 – 2013-08-31
Räntekostnader fastighetslån	4 623 466	5 080 145
Övriga finansiella kostnader	1 804	0
Summa Räntekostnader	4 625 270	5 080 145

Not 12, Byggnader

	2014-08-31	2013-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden		
Byggnader	10 635 000	10 635 000
Standardförbättringar	185 577 351	185 536 551
Årets anskaffningar standardförbättringar	1 399 653	40 800
Akkumulerade avskrivningar	-30 893 578	-28 440 924
Årets avskrivningar	-3 952 240	-2 452 654
Utgående planenligt restvärde byggnader	162 766 186	165 318 773

Not 13, Maskiner och Inventarier

	2014-08-31	2013-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden		
Maskiner och inventarier	881 963	881 963
Årets anskaffningar	118 644	0
Akkumulerade avskrivningar	-881 963	-727 706
Årets avskrivningar	-23 728	-154 257
Utgående planenligt restvärde maskiner och inventarier	94 916	0

Not 14, LAN och elinstallationer

	2014-08-31	2013-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden		
LAN och elinstallationer	1 416 939	1 416 939
Akkumulerade avskrivningar	-425 082	-283 388
Årets avskrivningar	-141 694	-141 694
Utgående planenligt LAN och elinstallat.	850 163	991 857

Not 15, Långfristiga värdepappersinnehav

	2014-08-31	2013-08-31
19 kapitalbevis á 500 kronor i Riksbyggens ekonomiska förening	9 500	9 500
Summa Långfristiga värdepappersinnehav	9 500	9 500

Not 16, Förutbetalda kostnader/upploopna intäkter

	2014-08-31	2013-08-31
Förutbetalda räntor SBAB	6 392	413 256
Förutbetald Kabel-TV avgift	68 861	17 195
Förutbetald städning/sophämtning	18 969	32 934
Tomträttsavgäld	463 900	402 100
Förutbetalda kostnader Tele2 bredbandsavgift	27 495	27 495
Förutbetald årsavgift Riksbyggen	0	7 050
Fastighetsförsäkring	148 382	136 295
Upploopna ränteintäkter sparkonto	0	10 395
Upploopna ränteintäkter affärskonto	5 145	11 355
Summa förutbetalda kostnader/upploopna intäkter	739 144	1 058 075

Not 17, Kassa och bank

	2014-08-31	2013-08-31
Kassa	1 942	1 942
SHB Affärskonto	4 244 237	4 426 618
SBAB sparkonto	32 017	20 448
Summa kassa och bank	4 278 196	4 449 008

Not 18, Eget Kapital

	Inbetalda insatser	Upplåtelse-avgifter	Fond yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets början	396 233	2 696 139	21 273 128	8 527 337	1 357 518
Årets avsättning till yttre fond			1 468 678	-1 468 678	
Omföring av föregående års resultat enligt årsstämma				1 357 518	-1 357 518
Årets resultat					2 034 536
Belopp vid årets utgång	396 233	2 696 139	22 741 806	8 416 177	2 034 536

Not 19, Fastighetslån

Föreningens Låneskulder per 2014-08-31 uppgår till 129 751 548 kronor.

Låneinstitut	Ränta	Bundet till	Ing. skuld	Årets amortering	Utg. skuld
SBAB	3,99 %	2015-07-20	36 591 877	361 110	36 230 767
SBAB	3,95 %	2017-05-15	31 878 052	345 459	31 532 593
SBAB	1,68 %	2015-04-15	29 167 072	2 843 272	26 323 800
SBAB	2,07 %	2015-06-03	36 098 143	433 755	35 664 388
Summa			133 735 144		129 751 548

Not 20, Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2014-08-31	2013-08-31
Förutbetalda hyror och avgifter	1 299 684	1 276 345
Upplupna elkostnader	45 815	47 364
Upplupna värmekostnader	94 048	92 376
Upplupna kostnader underhåll	0	7 406
Upplupna kostnader Stockholm Vatten	15 000	14 122
Upplupna kostnader lokalvård	73 288	86 220
Upplupna kostnader revision 2013	35 500	35 700
Upplupna kostnader revision 2014	35 500	0
Upplupna räntekostnader SBAB	597 121	0
Summa Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2 195 956	1 559 533

Underskrifter

Årsta, 2014

Styrelsen för Riksbyggens Bostadsrättsförening Årstaterrassen

Lars Nilsson
Ordförande

Patrik Axelsson

Carina Jonsson

Anders Lillieqvist

Annette Svärdsten

Ali Azhdari

Kristoffer Karlsson

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har avgivits den

KPMG AB

Jan-Ove Brandt
Auktoriserad revisor

Max Kaiser
Föreningens revisor